

CANALIZACIÓN DEL ARROYO URBANO MBOTABY Oberá - Misiones



6 de junio | Día de la Ingeniería Argentina
16 de junio | Día del Ingeniero

20 de Junio
Día de la Bandera



**CONSEJO PROFESIONAL
DE INGENIERÍA DE MISIONES
(TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)**

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES
Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO CON LOS ALCANCES E INCUMBENCIA
CORRESPONDIENTES ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y
DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA





ACUSCIEL

Líder en construcción en seco

POSADAS
Av. San Martín y Cte Andresito
Tel.: 0376 4471777 - CP 3300
ventas@acuscielsa.com.ar

CORRIENTES
Av. Independencia 4828
Tel.: 03794 451500
ventasnorte@acuscielsa.com.ar





IMPERMEABILIZANTE
ADITIVOS PARA HORMIGÓN
SELLADORES - MORTEROS

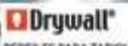








SAINT-GOBAIN



PERFILES PARA TABIQUES Y
CIelorRASOS
GALVANIZADOS

Accesorios de PVC
PARA TERMINACIONES EXTERIORES

Steel Frame
PERFILES ESTRUCTURALES
GALVANIZADOS






pinturas y revestimientos

¡Nuevas texturas!
2da. Generación
Quimtex



NUEVO
Klaukol
Rapibrick

Levanta paredes
hasta 4 veces
más rápido
















HORMIGONERA
EMPRESA
CONSTRUCTORA



EL NOCHERO

ARENA Y CANTERA
MATERIALES
DE CONSTRUCCIÓN





IGUAZÚ
Cel 03757450229

POSADAS

OBERA
Cel 03764868530

"Servicio de Laboratorio"

IRAM certifica que:

HORMIGONERA EL NOCHERO S.A.

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de norma:

IRAM - ISO 9001:2008

Elaboración de hormigón, asesoramiento técnico, transporte y entrega en obra en la Provincia de Misiones.



HORMIGONERA
EL NOCHERO S.A.




GESTIÓN DE LA CALIDAD

☎ 376 4950550 (Corralón) ☎ 376 4149200 (Hormigón) 376 4454200 (Rotativas)

RUTA 12 Km 3½ Posadas Misiones Argentina



LOSA HUECA

SERVICIO DE BOMBEO

VIGUETAS PRETENSADAS

VENTA DE HORMIGÓN ELABORADO

POSTES DE HORMIGÓN

TUBOS DE HORMIGÓN

NAVES INDUSTRIALES



“Cada obra terminada es un orgullo
Cada nuevo proyecto un compromiso”

VENTA Y ASESORAMIENTO TÉCNICO

(0376) 4441113 int 116
Nemesio Parma, Lote 9

ADMINISTRACIÓN

(0376) 4441113 Av. Santa Catalina 2805
hormicon@hormiconsrl.com.ar

CERRAMIENTOS DE TODO TIPO!

Nos destacamos por realizar,
todo tipo de instalaciones en
vidrios, aberturas y cerramientos
en general.

Te ofrecemos:

- TRABAJOS CON VIDRIOS EN GENERAL
- CARPINTERÍA DE ALUMINIO
- SISTEMA DE VIDRIOS TEMPLADOS
- FRENTES INTEGRAL
- PIEL DE VIDRIO
- PAÑOS FIJOS
- MAMPARAS

MUNDO VIDRIOS
INNOVANDO PARA TU HOGAR

¡Seguinos!



info@mundovidrios.com

3764195565

www.mundovidrios.com

3765-011517 losetastermicas21 Venta de losetas térmicas

ALQUILER DE HERRAMIENTAS

H.H. 1022

MOVIMIENTO DE SUELO PLACAS Anti-humedad LOSETAS TÉRMICAS

RRH
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

VENTA Y ALQUILER DE PROPIEDADES
TASACIONES
DEARROLLOS INMOBILIARIOS
ASESORAMIENTO PERSONALIZADO

Alvear 2341 - Posadas Misiones
3765 011517 / 3764 011517
RH Desarrollos inmobiliarios rhinmobiliaria_

EcoAislación Posadas

SOLUCIONES EN AISLACIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA

ecoaislacionesposadas
Contacto: 3764 242565

Análisis de costos unitarios

Los Costos publicados son indicativos, dado que en cada rubro se puede tomar como base, precios de materiales de mayor o menor calidad. Con los mismos se pueden desarrollar presupuestos estimativos Los precios se expresan en Pesos, desglosando materiales sin IVA y Mano de Obra, la cual incluye Cargas Sociales, Presentismo y para el Monto Total no se consideraron Gastos Generales, Beneficios, IVA e Ingresos Brutos.

1	Excavaciones	5	Hormigón armado	9	Contrapisos	13	Zócalos
2	Cimientos de hormigón	6	Cubierta de techos	10	Pisos	14	Revestimientos
3	Aislaciones	7	Revoques	11	Escalones y umbrales	15	Pinturas
4	Mamposterías	8	Cielorrasos	12	Cordones	16	Tabique de Yeso

1- Excavaciones

1.1	Excavación de zanjas p/cimientos m3		
Material	Mano de obra	Total	
		6215,40	
1.2	Excavación de zanjas p/bases y pozos m3		
Material	Mano de obra	Total	
		10602,74	
1.3	Terraplenamiento m3		
Material	Mano de obra	Total	
		3930,32	
1.4	Desmonte m3		
Material	Mano de obra	Total	
		5575,58	
1.5	Demoliciones m2 Losa		
Material	Mano de obra	Total	
		11.600	
1.6	Demoliciones m3 Mamposteria		
Material	Mano de obra	Total	
		7.315	

2- Cimientos de hormigón

2.1	Cimiento de piedra en bruto m3		
Material	Mano de obra	Total	
		35950,49	
2.2	Cimiento de ladrillos comunes m3		
Material	Mano de obra	Total	
		46642,70	

3- Aislaciones

3.1	Capa aisladora horiz.de concreto m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1998,98	
3.2	Capa aisladora vert.de concreto m2		
Material	Mano de obra	Total	
		6505,57	

4- Mamposterías

4.1	De ladrillos comunes m3		
Material	Mano de obra	Total	
		53525,07	
4.2	De ladrillos comunes a la vista m3		
Material	Mano de obra	Total	
		65283,66	
4.3	De ladrillos prensados a la vista m3		
Material	Mano de obra	Total	
		79283,66	
4.4	De ladrillos comunes panderete/ canto m2		
Material	Mano de obra	Total	
		4568,43	
4.5	De ladrillos cerámicos huecos 8 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		5619,12	

4.6	De ladrillos cerámicos huecos 12 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		7958,27	
4.7	De ladrillos cerámicos huecos 18 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		10686,02	
4.8	De bloques de hormigón 20x20x40 m2		
Material	Mano de obra	Total	
		7390,14	
4.9	De piedra en bruto m3		
Material	Mano de obra	Total	
		60160,69	

5- Hormigón armado

5.1 Banquina		
Material	Mano de obra	Total
49008,8	12339,60	61348,40
5.2 Para bases		
Material	Mano de obra	Total
51855,22	33975,11	85830,33
5.3 Para fustes y columnas		
Material	Mano de obra	Total
85366,59	62192,03	147558,63
5.4 Para losas		
Material	Mano de obra	Total
80318,18	74330,83	154649,01
5.5 Para losas nervuradas		
Material	Mano de obra	Total
80318,18	77854,54	158172,73
5.6 Para vigas		
Material	Mano de obra	Total
93310,83	102621,35	195932,18
5.7 Para dinteles		
Material	Mano de obra	Total
71186	119513,10	190699,10
5.8 Para tabiques		
Material	Mano de obra	Total
77917,99	110143,6	188061,59
5.9 Para escaleras		
Material	Mano de obra	Total
69523,79	125980,11	195503,91
5.10 Para encadenados		
Material	Mano de obra	Total
62223,91	76552,5	138776,41
5.11 Para barandas		

Material	Mano de obra	Total	
		180158,09	
5.12	Para graderías		
Material	Mano de obra	Total	
		248679,87	
5.13	Para dados		
Material	Mano de obra	Total	
		144158,53	
5.14	Para tanque rectangular		
Material	Mano de obra	Total	
		207981,03	
5.15	Para tanque circular		
Material	Mano de obra	Total	
		294761,92	

5.16	Losa con vigueta lad. armado 10 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		11727,30	
5.17	Losa con vigueta lad.armado 12 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		12849,10	
5.18	Tabique H°A° no portante 7 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		16077,07	
5.19	Tabique H°A° portante 15 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		23414,85	

6- Cubiertas de techos

6.1	Azotea completa m2		
Material	Mano de obra	Total	
		24946,06	
6.2	De tejas francesas (s/est.mad cep. vista) m2		
Material	Mano de obra	Total	
		51742,95	
6.3	De chapas onduladas galvanizadas m2		
Material	Mano de obra	Total	
		12465,40	
6.4	Tinglado - nave industrial -s/bases- luz 4m		
Material	Mano de obra	Total	
		60233,04	

7- Revoques

7.1	Azotado impermeable m2		
Material	Mano de obra	Total	
		970,01	
7.2	Grueso para interiores m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1599,35	
7.3	Grueso para exteriores m2		

Material	Mano de obra	Total	
		2632,83	
7.4	Completo a la cal fina interior m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3103,10	
7.5	Completo a la cal fina exterior m2		
Material	Mano de obra	Total	
		5693,77	
7.6	De cemento con hidrófugo m2		
Material	Mano de obra	Total	
		7575,90	
7.7	Enlucido a la cal m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1737,34	
7.8	Toma de junta m2		
Material	Mano de obra	Total	
		4354,93	
7.9	Enlucido de yeso m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1643,23	
7.10	Enlucido de yeso s/aplic. compl. a la cal m2		
Material	Mano de obra	Total	
		4092,23	

8- Cielorrasos

8.1	Cielorraso aplicado completo a la cal m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3488,84	
8.2	Cielorraso aplicado terminado al yeso m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3235,36	
8.3	Armazón p/cielorr. Ind. c/estruct. Madera m2		
Material	Mano de obra	Total	
		10602,92	
8.4	Armazón p/cielorr. Indep. c/estr. Metálica m2		
Material	Mano de obra	Total	
		14244,48	
8.5	Cielorraso madera mach. pino 1/2x4" m2		
Material	Mano de obra	Total	
		7990,13	
8.6	Cielorraso madera mach. pino 3/4x4" m2		
Material	Mano de obra	Total	
		9241,38	
8.7	Cielorraso placa de yeso m2		
Material	Mano de obra	Total	
		7600	

9- Contrapisos

9.1	Hormigón ripio sucio s/ter. nat. 10 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		2940,44	
9.2	Hormigón ripio sucio s/losa 8 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		2630,65	
9.3	Hormigón ripio sucio armado 12 cm m2		
Material	Mano de obra	Total	
		5937,64	
9.4	Carpeta de cemento alisado b/baldosa m2		
Material	Mano de obra	Total	
		2668,05	

10- Pisos

10.1	De cemento alisado m2		
Material	Mano de obra	Total	
		2956,26	
10.2	De mosaicos graníticos m2		

Material	Mano de obra	Total	
		33666,78	
10.3	De mosaicos calcáreos m2		
Material	Mano de obra	Total	
		9306,78	
10.4	De cerámicos esmaltado c/junta tomada m2		
Material	Mano de obra	Total	
		11832,40	
10.5	De ladrillos comunes de plano m2		
Material	Mano de obra	Total	
		5062,96	
10.6	De losetas de cemento m2		
Material	Mano de obra	Total	
		8991,78	
10.7	De mosaicos calcáreos tipo vainilla m2		
Material	Mano de obra	Total	
		8991,78	
10.8	De lajas irregulares m2		
Material	Mano de obra	Total	
		13584,97	
10.9	Parquet bastón roto s/manto de concr. m2		
Material	Mano de obra	Total	
		21784,95	
10.10	Pavimento de H°A° (esp. 10 cm) m2		
Material	Mano de obra	Total	
		11720,49	
10.11	Pavimento de bloques articulados m2		
Material	Mano de obra	Total	
		19194,10	
10.12	De Porcelanato		
Material	Mano de obra	Total	
		27905,53	

12- Cordones

12.1	De ladrillos prensados ml		
Material	Mano de obra	Total	
		6020,39	
12.2	De ladrillos comunes ml		
Material	Mano de obra	Total	
		6780,81	
12.3	De hormigón ml		
Material	Mano de obra	Total	
		5363,11	

13- Zócalos

13.1	De madera ml		
Material	Mano de obra	Total	
		1810,09	
13.2	De mosaicos graníticos ml		
Material	Mano de obra	Total	
		1547,59	
13.3	De mosaicos calcáreos ml		
Material	Mano de obra	Total	
		1652,59	
13.5	De cemento alisado ml		
Material	Mano de obra	Total	
		842,50	

13.6	De escalera en mármol ml		
Material	Mano de obra	Total	
		198237,55	
13.7	De escaleras en granito ml		
Material	Mano de obra	Total	
		80937,55	

14- Revestimientos

14.1	Azulejos		
Material	Mano de obra	Total	
		13627,21	
14.2	De Porcelanato		
Material	Mano de obra	Total	
		24776,8	
14.3	De Cerámicos		
Material	Mano de obra	Total	
		9797,69	

15- Pinturas

15.1	De muros a la cal m2		
Material	Mano de obra	Total	
		535,02	
15.2	De muros al cemento m2		
Material	Mano de obra	Total	
		528,83	
15.3	Acrílico para exteriores m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1827,33	
15.4	Acrílico para interiores m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1379,57	
15.5	De cielorraso a la cal m2		
Material	Mano de obra	Total	
		663,90	
15.6	De cielorraso al cemento m2		
Material	Mano de obra	Total	
		657,71	
15.7	De cielorraso al látex exterior blanco m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1820,46	
15.8	De cielorraso al látex interior blanco m2		
Material	Mano de obra	Total	
		1390,84	
15.9	Barniz en cielorraso de madera m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3304,57	
15.10	Esmalte sintético en carpintería metálica m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3845,55	
15.11	Esmalte sintético en carpintería de mad. m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3165,3	
15.12	Barniz en carpintería de madera m2		
Material	Mano de obra	Total	
		3304,57	
15.13	Pintura impermeab. Acril. Transp. m2		
Material	Mano de obra	Total	
		2083,93	

16- Tabique de Yeso

16.1	Placa yeso normal 12,5 mm - c/est. 70 mm - m2		
Material	Mano de obra	Total	
		11800	
16.2	Placa yeso verde 12,5 mm - c/est. 70 mm - m2		
Material	Mano de obra	Total	
		15350	
16.3	Placa yeso roja 12,5 mm - c/est. 70 mm - m2		
Material	Mano de obra	Total	
		14630	



Mejoramos un
10%

cualquier presupuesto
formal en igualdad de
condiciones.

Amoblamiento para
grandes obras.

Solicita Cotización

indoors.com.ar

Matorrales, Córdoba, Argentina.
03572-15695050 - 03572-15407222
info@indoorspuertas.com.ar

indoors
puertas y
amoblamientos



TECNOMETAL

Metalmecánica para sistemas de agua | Metalúrgica Industrial






Especialistas en sistemas para la conducción de aguas:

- Plantas potabilizadoras.
- Estaciones Elevadoras de Aguas Residuales.
- Redes de incendio.

- Fabricación de compuertas.
- Alineación de ejes por láser.
- Ventas de válvulas y accesorios.
- Montajes Industriales.
- Ingeniería eléctrica y automatizaciones.

Ventas de equipos y respuestos.
Consulte precios y financiaciones





www.tecnometalmisiones.com.ar - tecnica@tecnometalmisiones.com.ar - 0376-4450591 - 0376-154695588
Av. Fco. de Haro 5143 - Posadas - Misiones

Konstruya

Líderes en Construcción en Seco S.A.

DISTRIBUIDOR OFICIAL **KNAUF**

Maipú 1945 - Pdas. Mnes. Tel/Fax: 0376 - 4596373
konstruya@konstruya-pos.com.ar

KNAUF
PLACAS DE YESO
CLEANEOAKUSTIC

AMF
Cielorrasos de fibra mineral

Knauf Diamant

weber weber.pral monocapa

Revoques Manuales y Proyectables



hazen

PISOS FLOTANTES NATIVE

PISO LAMINADO

Superboard

Superboard ST

Superboard EP MAX

Barbieri

PERFILES PARA CONSTRUCCIÓN EN SECO
CIELOS Y REVESTIMIENTOS DE PVC
PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO

NUEVOS
Drywall

atennas

CORNISAS
ADHESIVOS
ROSETAS
ROSETONES



ferreteria industrial
aguilar
Sociedad Anónima

BLACK PANTHER

MÁQUINAS PARA CONSTRUCCIÓN

CORTADORA DE HORMIGÓN

VIBROAPISONADOR

FRATACHADORA

0376 445-6333 / Uruguay N° 4852.
Posadas Misiones / www.ferreteriaaguilar.com.ar

Hacemos envíos a todo el país!

Placa Norte S.R.L.
La línea más completa de insumos para la industria del mueble

¡OFERTA!
Machimbre de PVC

Aglomerados
Fibrofacil
Melaminas
Fenólicos
Chapadur
Decoplas

Herrajes
Tornillos
Adhesivos
Herramientas
Lacas y Barnices
Accesorios para muebles

FA PLAC
melamina
NUEVOS COLORES

CORTES A MEDIDAS - Pegados de cantos
ENVÍOS A DOMICILIO
Tel 03764592229
Telfax 0376 4593133

Av San Martín 4482 esq. Cerro Cora
Pdás. Mnes. E-mail placanorte@gmail.com

PETROMISIONES S.A.
División Grupos Electrógenos

Av. Santa Catalina 4672 / Posadas misiones
Teléfono 3764 455986

Cel. Herramientas Industriales 3765 237692
Cel. Grupos Electrógenos 3764 288185
Email: ventas@petromisiones.com

Motomel
BOSCH
SKIL
ECHO
Huter
OREGON
LUSOTOP

AlquiMAC
REPARACION Y ALQUILER DE HERRAMIENTAS

ALQUILER

- Andamios / tablonos / ruedas.
- Balancín o andamios colgantes.
- Alquiler de mezcladora
- Vibrador de hormigon
- Escaleras tipo pintor y aluminio extensibles.

REPARACIÓN

- Hormigonera de Volteos grandes y chicas
- Motores eléctricos
- Mantenimiento de Equipos
- Ventas de Repuestos originales de todas las marcas.
- Herramientas eléctricas

Cel. (0376) 154621840 / alquimacsrl@gmail.com
Av. Itzaingó N° 5286 / Posadas Misiones

Ing. Lazarte Construcciones SRL

BLANGINO

Bermúdez 1848 - Tel/fax: 0376 - 4424251 - 4437787 - 154690306
blanginolazarte@gmail.com - 3300 - Posadas - Misiones

Arq. ROBERTO ADRIÁN MARTÍNEZ

Alquiler de Bobcat con pala, martillo hidráulico, trompo hormigonero, pata de cabra vibrador, rodillo liso vibrador, macheteadora ancho 1,50m Retro excavadoras sobre oruga, hoyadora, pilotes. Compresor con martillo neumático.

Coronel Álvarez 1525 - Cel 154607719 - Posadas Misiones

Cubik IDEAS CONSTRUCTIVAS

PROYECTOS, DIRECCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS

3764 333 087
3764 333 034

asesoramiento integral
Presupuestos sin cargo

Florencio Sánchez
(80) N°3442

ESTRUCTURAS

PATOLOGIA ESTRUCTURAL

CARLOS ALBERTO PERESSON
INGENIERO MP 1735

peressoncarlosalberto@gmail.com

Cel.: 154764109

DE MAP

Arquitectura e Ingeniería

Arq. Demitrenko, Claudia / Ing. Martínez Pires, Pablo
San Martín 2029 - B / CEL. 3754 462498 - 376 4628800
Posadas, Misiones

RESEK CONSTRUCTORA

www.constructoraresek.com info@constructoraresek.com

@constructoraresek +54(376)154639809

LEGA S.R.L.

Corte y Plegado de chapas

- Cálculo, Fabricación y Montaje de estructuras metálicas.
- Tinglados, Galpones, Techos y Aberturas metálicas.
- Patología estructural

Gdor Barreiro N° 3367 - Tel.: 0376 4429663
E-mai: julioalutz@hotmail.com - Posadas Misiones

arquitectura del norte

Arquitectura, Constructora & Inmobiliaria

@premoldeados.arqdelnorte
Posadas, MISIONES
Av. Aguado 5768

Premoldeados
Cámara de Inspección y Registro
Cámara Séptica // Poste Olímpico y Recto // Pileta para lavadero
Mesada con bacha de acero inoxidable
Pilar de luz monofásico/trifásico
Losetas lisas y antideslizantes
Ladrillo block de cemento
Pastores de Hormigón // Macetas para jardín // Rollo alambre tejido

Arquitectura
Proyectos // Remodelaciones
Interiorismo & Paisajismo
Piscinas // Cabañas
Viviendas Industrializadas de madera
Dirección de Obra
Documentaciones Municipales
Asesoramientos

Servicios
Movimiento de suelo
Alquiler de equipos // Autoelevador
Minicargadora con Implementos
Vibroapisonador // Camión Volcador

Inmobiliaria
Casas // Departamentos // Chacras
Terrenos // Tasaciones Urbanas y Rurales // Ventas // Administración de Alquileres // Asesoramiento Contrato de Alquileres

376 - 4640915 // 376 - 250567

medrArq
arquitectura & construcción

Arq. Alejandro Bejuk & ASOCIADOS

+376 442 9210 / +376 462 8397

AV ROCA 406- 1° PISO Posadas-Mnes

infomedrarq@gmail.com

INGELECT PROYECTOS ELECTRICOS

OBRA ELÉCTRICAS CON LLAVE EN MANO

INSTALACIONES DE LINEAS DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN AÉREAS Y SUBTERRÁNEAS

VENTA DE MATERIALES ELÉCTRICOS CON MONTAJES E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR TÉRMICA Y ELÉCTRICA

CONSULTORÍA, DISEÑO & INSPECCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA ELECTROMECÁNICA

Oficina
Alemania 2235. Posadas, Misiones.

Depósito/Taller
Itati y Colectora Ruta 12. Garupa, Misiones.

Ingelectsrl@gmail.com
(03764)457303

www.ingelectsrl.com

aislación con POLIURETANO para viviendas

EXTRACTORES EÓLICOS para ventilación ecológica

Ahorrá energía y solucioná problemas de temperatura, filtraciones y condensación con un sólo producto impermeabilizante.

Mejoran la ventilación. Extraen el aire caliente. Eliminan gases y olores.

Calle 226 N° 2225, Miguel Lanús - Mnes. Tel: (0376) 4483055 www.purpir.com

contactopurpir@gmail.com @purpircarrozadosyaislamientos @purpirmisiones

FABRICANTES DE FURGONES PAQUETEROS

FURGONES TÉRMICOS | CARROZADOS



VENTA DE Hormigón elaborado

- Entrega programada en obra.
- Servicio de bombeo.
- Laboratorio propio.
- Asesoramiento prof. en Obra.
- Garantía y calidad.
- Consultar zonas de cobertura.

Planta elaboradora:
km 50, Ruta Prov. 103, Oberá
www.topadorahormigonera.com.ar

Solicitar presupuesto:
(3755) 66-7747 | 30-7048 | 41-3992



Encontranos
en Facebook:
metalurgicahaniek

Tel/Fax: (0376) 4454213
Av. 134 N° 2835 (3300)
Posadas Misiones
metalurgicahaniek@gmail.com
www.metalurgicahanieksa.com.ar

- Servicios de corte
- Plegados
- Soldaduras especiales
- Corte plasma
- Acero inoxidable
- Fabricación y montaje de todo tipo de aberturas metálicas



En **Pinturas Misioneras** fabricamos y comercializamos pinturas y revestimientos formulados especialmente para climas exigentes.

**full
paint**

Nuestra marca insignia Fullpaint les ofrece una amplia gama de productos para decorar y proteger todo tipo de superficies.



Posadas
Av. Uruguay 4421 ☎ (0376) 4454420 📞 (376) 4663334
Bolívar y Junín ☎ (0376) 4436364 📞 (376) 4643008
Junín 1398 esq. Belgrano ☎ (0376) 4444181 📞 (376) 4738302
Av. Lavalle y Av. T. de Tacuarí ☎ (0376) 4430153 📞 (376) 4909812

pinturas-misioneras.com.ar
FB | IG @pinturasmisioneras
0800 - 77 - 72468 (Paint)

Oberá
Buenos Aires 98 ☎ (03755) 422251 📞 (376) 4738493

Eldorado
Av. San Martín 1287 E ☎ (03751) 426008 📞 (3751) 556871

cueros torres

70 años



**DIVISIÓN
CONSTRUCCIÓN
EN SECO**

☎ +549 3764 418484 📞 3764-440440/ 430

📍 Av. Uruguay 3422 Posadas



12
Plantas
Industriales

3
Oficinas
comerciales y
administrativas

2
Centros de
Distribución

1
Sucursal
comercial
Megaflex

Saint-Gobain desarrolla, fabrica y comercializa materiales y soluciones para el bienestar de cada uno de nosotros y el futuro de todos. Estos materiales se encuentran en nuestro hábitat y en nuestra vida cotidiana: en edificios, transportes, infraestructuras, así como en numerosas aplicaciones industriales.



📍 Cueros Torres SA 📞 cuerostorressa @ cuerostorres@gmail.com

De Lunes a Viernes de 8 a 12:30 y de 15 a 18 hs. Sábado de 8 a 12:30 hs

INSTALACIÓN · REPARACIÓN · MANTENIMIENTO
 GARANTÍA DE SERVICIO · PRESUPUESTO SIN CARGO
 CEL.: 03755 15503291

El lugar y el momento ideal.
CLIMAR

ROMACO S.A.
 CONSTRUCCIONES

Obras Viales - Civiles - Hidráulicas.
Alquiler de Equipos.

Ramirez N° 5570 - Tel. 0376 4 913729
3300 - Posadas - Misiones
construcciones_romaco@hotmail.com

PRAFA SRL
 CONSTRUCCIONES

: ejecución de obras civiles y de arquitectura

: pisos industriales

: proyecto, cálculo y ejecución de estructuras

prafasrl@gmail.com
Japón 1609 - Posadas - Misiones
tel: +54-3764-576352
Ing. Roberto Pavía - MP #2590

NORDESTE
 INGENIERIA SRL

Instalaciones eléctricas: Consultoría, proyecto y dirección de obras en baja y media tensión.

Tableros eléctricos:

Instalación y mantenimiento de aires acondicionados.

Instalación de calefones solares.

Instalación de señales débiles.

Ingeniería del Nordeste SRL
Nordeste Ingeniería SRL
ingenieriadelnordeste@gmail.com
3764-379898 3624-229563

EMPRESA CONSTRUCTORA
ABAMARTIN
 Siempre pensando en la calidad

José Ingenieros N°640
03755 423688

Listado de Precios de Materiales

1 Elementos de seguridad e higiene y herramientas. 2 perforación y estudio de suelos. 3 ensayo de hormigón. 4 alquiler de equipos y movimientos de tierra. 5 Aceros. 6 Áridos. 7 Cales y Cementos. 8 Hormigón Elaborado. 9 Aditivos para Hormigones. 10 Aislaciones. 11 Juntas de Dilatación. 12 Mamposterías. 13 Prefabricados de Hormigón. 14 Cielorrasos y Tabiques. 15 Bloques para Losas. 16 Adhesivos. 17 Maderas. 18 Cubiertas de Techos. 19 Aberturas. 20 Cortinas / persianas. 21 Herrajes. 22 Pisos. 23 Zócalos. 24 Revestimientos. 25 Mármoles, granitos, piedras naturales. 26 Molduras. 27 Instalaciones contra incendio. 28 Instalaciones eléctricas. 29 Instalación de Gas. 30 Sanitarios. 31 Internet, telefonía, Alarmas. 32 Televisión satelital. 33 Acondicionadores de Aire. 34 Rejillas de ventilación. 35 Extractores baños, cocina. 36 Extractores Eólicos c/colocación. 37 Piletas de Natación accesorios. 38 Calefacción. 39 Pinturas y accesorios. 40 Decoración. 41 Vidrios y espejos. 42 Ploteo de planos. 43 Parquización. 44 Alquiler de Camioneta.

Los precios indicativos promedios publicados, fueron consultados del 1 al 6 de junio de 2023. DOLAR. COMPRA \$ 238,50 - VENTA \$ 250,50

SUMARIO

- PAG 6 Costos unitarios.
- PAG 17/30 Precios de Materiales, Sumario, UOCRA
- PAG 32 CPAIM. Actividades
- PAG 34 Cómputo y presupuesto de vivienda

Acuerdo Paritario 2023. establece un incremento salarial que se aplicará respecto a las distintas categorías previstas en el Convenio Colectivo de Trabajo N° 76/75 en el cual se otorgará

1) Un aumento del 10 % en el mes de abril del 2023.
2) Un aumento del 18 % en el mes de mayo del 2023.
3) Un aumento del 22 % en el mes de junio del 2023.

Se aplicarán sobre los básicos vigentes al 31 de marzo del 2023.

Jornal Básico a partir 1 de Abril 2023		Jornal Básico a partir 1 de mayo 2023	
Categoría	ZONA "A" Salario Básico	Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	949	Oficial Especial	1.018
Oficial	809	Oficial	867
Medio Oficial	745	Medio Oficial	800
Ayudante	684	Ayudante	734
Sereno	124.174	Sereno	133.205

Jornal Básico a partir 1 de junio 2023	
Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	1052
Oficial	897
Medio Oficial	827
Ayudante	759
Sereno	137.720

EDITORIAL

La presente edición de la revista "Cuadros de Precios y Costos" de la construcción corresponde al mes de junio del año 2023.

Se ha computado y presupuestado una vivienda en planta baja de 126,41 m2 (plano adjunto) en sistema constructivo tradicional, cuyo costo por m2 nos brinda un valor indicativo, ya que al mismo proyecto se lo puede presupuestar con materiales de mayor y de menor calidad o diferente sistema constructivo, el mercado de la construcción local, ofrece gran variedad de sistemas innovadores y el costo por m2 de ese modo varía.

A los fines de determinar el costo indicativo por m2 en dicho computo, se han tomado los costos unitarios publicados en la presente edición. En el que se ha aplicado las tablas salariales homologadas (convenio 76/75 y 577/10 abril del 2023) vigentes a partir del 01 de junio del 2023 y precio de los materiales, (tomando como referencia dólar oficial en la semana que se ha solicitado los precios de materiales en comercios locales). Las Obras Civiles, tanto públicas y privadas, con protocolo de trabajo, bajo estricto cumplimiento de protocolo elaborado por el del Ministerio de Trabajo.

Se publica notas proporcionadas por el Consejo Profesional De Ingeniería de Misiones, (Técnicos, Licenciados e Ingenieros) y de Comercios locales.

Arq. Fernando Salerno Forés
M.P. 3183 / Editor

CONTACTOS: Celular: 03764217242
E-mail: fersalfor@gmail.com

CANTERA NEDEL
 Aridos tritutados
 Transporte a obras

PetroMix
 Hormigonera
 Hormigón Elaborado
 Servicio de Bombeo
 Laboratorio Propio

Paraje Quinta 106 N, Col. Puerto Rico
3334 Puerto Rico - Misiones
canteranedelpetromix@gmail.com
+ 54 9 3768 410478

CanteraNedel, Petromix
canteranedelpetromix

1-Seguriad e Higiene

1.1 elementos de seguridad e higiene	
cono 75 cm c/reflectivo y base de goma	6.801,80
Cono 75 cm c/reflectivo	2.930,00
Red señalización naranja 1x50 mts	11.084,21
Cola de amarre de 2 mts regulable	12.770,34
Cartel 61 x 300 x 400 seguridad	555,00
Arnes de seguridad 4 p. sujeción	27.936,48
Cinta peligro x 200 mts	961,95
Cartel pvc corrugado 50 x 70	1.334,82
Casco Libus ME Class s/v amarillo	1.910,00
Capa pvc lluvia Deltaplus amarillo	5.810,00
Guante descarnador soldador con refuerzo Steelpro	3.149,30
Botín Pampero P91 DN bidensidad c/p negro	24.259,29
Pantalón grafa de trabajo beige	5.426,85
Pantalón Pampero beige	8.344,57
Camisa Pampero beige	8.074,93
Camisa grafa de trabajo beige	5.426,85
Guante latex negro	455,00
Guante descarnador amarillo p/corto sola pieza	445,00
Protector auditivo Libus Quantum c/cordel	170,00
Bota Pampero Job Master c/l negro	4.555,67
Faja lumbar Gaucho Comfort negro	5.688,21
Cinturon Liniero Eslingar c/elem de suj. 2 mts.regul/ p her. y prot lumb.	21.100,00
Anteojo Libus Eco line claro HC	559,02
Anteojo Libus Eco line gris HC	559,02
Protector auditivo Libus copa alternative	2.624,49

1.2 Herramientas

Andamio marca SORRENTO model PRE- ARMADI REFORZADO 3mt largo	126.841,00
caballete telescópico SORRENTO 1,20- 200mts	36.623,71
Escalera aluminio plegadiza 16 escalones	76.666,45
Escalera aluminio 5 escalones	25.136,54
Escalera pintor 8 escalones	27.537,94
Balde de albañil super reforzado p.v.c	1.161,00
Balde de albañil p.v.c. reforzado, manija inyectada	875,24
Barreta pata de cabra 3/4 x 80 cm	5.999,00
Bomba centrífuga 750w 1 HP	62.647,99
Carreta transportadora cajas c/ruedas de goma maciza p /150 kg.	68.225,73
Carretilla marca SORRENTO modelo L80 con rueda maciza 400 x 8	50.781,31
Carretilla de chapa Albero azul	20.444,86
Hormigonera SORRENTO I-130 MIX	251.455,04
Hormigonera Volteo I-400 SORRENTO C/motot monofasico	1.106.489,74
Cinta metrica 10 mt metálica	3.193,04
Amoladora angular 7" DeWalt 2200w	125.880,00
Amoladora angular Lusqtoff 850 w 115 mm	25.149,58
Cortadora ceramico 61 cm	53.333,95
Cortadora ceramico 43 cm	32.984,95
Soldador inverter Lusqtoff 10-180A	102.209,61
Taladro percutor Dewalt 800w 13mm	70.181,73
Sierra Sencitiva Lusqtoff 2000w 350mm	61.455,14
Compresor aire Lusqtoff 50 L 2,5 HP	97.034,44
Hidrolavadora Premium Karcher 1600	106.151,08
Martillo rotomartillo 24 mm 800 watt ENEGY RH 24M/220 e func	38.435,52
Desmalezadora Gamma Elite 34 cc	96.692,38
Generador Gamma 7500 VE 15 hp	389.000,00
Guinche aparato electrico 400/800 Kgr Himpa 1300 watt	99.557,00
Estribera dobladora c/palanca regulable 16 mm	22.258,00
Cuchara de albañil Biassoni N° 7	10.090,93
Cuchara de albañil Biassoni N° 5	9.005,85
Tenaza armador Biassoni 225mm	9.982,58
Pala forjada Biassoni media luna angosta cabo corto	23.168,60
Pala estampada Biassoni pocera	12.958,47
Pala estampada Biassoni palcar	13.577,98

Machete Blassoni 20"	7.855,76
Llana dentata Blassoni flexible 12 x 300mm	7.557,74
Llana lisa Blassoni flexible 12 x 300 mm	7.629,10
Escuadra Lisa Blassoni 30 cm	4.969,89
Nivel 60 cm	10.915,06
Pico punta y pala forjado Blassoni 108 mm con cabo	31.370,39
Maza 2kg Blassoni con cabo	13.419,59

2-Perforación estudio Suelo	
Perforaciones a napa de agua 4"½ + encamisado - ml	20.800,00
Electrobomba c/accesorios para 100 metros profundidad	797.622,00

3-Ensayo de hormigon	
2 probeta - gl	12.000,00

4-Alquiler de equipos y de movimiento de tierra	
Contenedor - día	9.000,00
Motoniveladora - hs	26.987,00
Pala cargadora frontal cap. 2 y1/2 m3 - hs	20.478,00
Retroexcavadora cap 1,25 m3 - hs	13.274,00
Compactador con pata de cabra/liso hs	17.198,00
Minicargadora cap. 1/2 m3 - hs	14.850,00
minicargadora cap. 1/4 m3 con implemento retro, mart hidr, etc - hs. - hs	18.000,00
camion volcador 14 m3 - hs	17.900,00
camión volcador batea 21 m3 -hs	24.915,00
Camión atmosférico 8.000 lts. - hs	12.000,00
baños químicos x mes	32.500,00

5-Áceros	
5.1 Hierros x barra de 12 m	
Alambren N° 16	1.628,18
Barra torcinada x 6,0mm	1.596,59
Barra torcionada x 8,0mm	2.628,20
Barra torcionada x 10 mm	4.062,48
Barra torcionada x 12 mm	5.850,01
Barra torcionada x 16 mm	10.194,10
Barra torcionada x 20 mm	15.936,35
Barra torcionada x 25 mm	24.840,07
Barra redonda lisa x 6 mm	1.591,80
Barra redonda lisa x 8 mm	2.776,71
Barra redonda lisa x 10 mm	4.337,29
Barra redonda lisa x 12mm	6.064,37
Barra redonda lisa x 14 mm	9.581,62
Barra redonda lisa x 16 mm	10.780,91

5.2 Clavos y alambres	
Cabeza de plomo 63,5 mm - 100 unid	3.921,80
Cabeza de plomo 101,6 mm - 100 unid	6.269,56
Punta paris 2,87 x50,8 mm - kg	1.089,34
Punta paris 2,51 x 38,1 mm - kg	1.188,86
Punta paris 4,11 x 76,2 mm - kg	1.056,24
espiralado 2,2 x 25,4 mm - kg	1.732,92
espiralado 2,51 x38,1 mm - kg	1.601,69
espiralado 2,87 x 50,8 mm - kg	1.568,92
alambre recocido N° 9 kg	968,02
alambre con concertina C45 450 mm x 10	39.224,85
alambre con concertina S30 300 mm x 10	23.530,50
alambre galvanizado N° 12 kg	1.519,71
alambre galvanizado N° 14 kg	1.584,29
alambre galvanizado N° 16 kg	1.628,19
alambre rollo de puas 1,65 mm 500 mts	72.391,48

5.3 Tejidos para cercos 10 m - un -	
Tejido romboidal 150 - 63- 14,5 /10mts.	32.441,60
Tejido romboidal 150 - 76- 14,5 /10 mts.	27.304,73
Tejido romboidal 180 - 63- 14,5 /10 mts.	36.951,89
Tejido romboidal 200 - 76- 14,5 /10 mts.	38.550,53

5.4 Planchuelas perforadas x 6m	
25,4 x 4,8 mm - redondo 9,50 mm	4.293,65
31,7 x 4,8 mm - redondo 14,3 mm	5.574,35
31,7 x 6,4 mm - redondo 12,7 mm	6.991,00
31,7 x 4,8 mm - redondo 15,9 mm	5.222,08

5.5 Mallas electrosoldadas 6 x 2,15	
Q 131 150 x 150 x 5	20.986,24
R 131 150 x 150 x 5	16.794,66
Q 188 150 x 150 x 6	15.469,03
Q 335 150 x 150 x 8	56.094,45

5.6 Caños estructurales cuadrados x 6 ml	
10x10 mm x 0,9 mm	1.724,98
20x20 mm x 1,2 mm	3.590,65
30x30 mm x 1,2 mm	5.552,15
40x40 mm x 2 mm	11.059,84
50x50 mm x 2mm	13.869,12
60x60mm x1,6mm	15.037,71
80x80mm x2mm	22.716,40
100x100mm x 2 mm	28.925,59

5.7 Caños estructurales rectangulares x 6 ml	
10x20mm x 1,2 mm	2.725,63
15x20mm x 1,2 mm	3.171,64
20x40mm x 1,2 mm	5.526,67
20x50mm x 1,2 mm	6.658,48
30x60mm x 1,2 mm	8.644,66
40x50mm x 1,2 mm	8.596,20
50 x70mm x 1,6 mm	16.874,80
40 x100mm x 1,6 mm	17.533,88

5.8 Caños estructurales redondos x 6 ml	
1/2" x 1,2mm	2.209,52
5/8" x 1,2mm	2.551,84
3/4" x 1,2mm	2.536,53
7/8" x 1,2mm	3.358,77
1" x 1,6 mm	4.750,80
1 1/2" x 1,2mm	5.658,05
2"x 2mm	11.163,07
3" x 1,6 mm	15.006,75
5" x 2 mm	31.648,38

5.9 Planchuelas de 6m	
Planchuela 15,9 x 3,2mm 6m	2.029,71
Planchuela 38,1 x 3,2mm 6m	3.592,09
Planchuela 76,2 x 3,2mm 6m	9.058,16
Planchuela 22,2 x 4,8mm 6m	3.263,76
Planchuela 63,5 x 4,8mm 6m	9.298,20
Planchuela 44,5 x 6,4mm 6m	8.849,64

5.10 Hierros T Ángulos y Perfiles	
T 22,2 x 22,2 x 3,2 mm - 6 ml	4.363,93
T 50,8 x 50,8 x 4,8 mm - 6 ml	11.788,44
L 38,1 x 38,1 x 3,2 - 6 ml	7.665,28
L 50,8 x 50,8 x 6,4 - 6 ml	23.948,31
denom I.P.N 80 mm - 6 ml	49.678,94
denom I.P.N. 100 mm - 6 ml	69.557,61
denom. U.P.N. 80mm - 6 ml	72.445,90
denom. U.P.N. 100 mm - 6 ml	79.433,75
denom U.P.N. 120 mm - 6 ml	96.060,86
C 80 x 50 x 15 x 1,6mm - 12 ml	25.165,55
C 100 x 50x 15 x 2mm - 12 ml	30.440,80
C 120 x 50 x15 x 2mm - 12 ml	36.741,65

5.11 Zinguería y chapas - ml -	
Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0,33m	4.413,49
Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0.40m	4.733,22
Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0,50m	5.792,69
Cenefas chapa galv. N° 30 des. 0,25m	2.633,05
Cumbreras chapa n° 30 des. 0,30m	2.927,70
Sombrerete diám 75 mm ch n° 30 - un	1.667,60
Sombrerete diám 110 mm - un	1.530,00
Embudo redondo diám 100mm - un	1.655,00
Babetas chapa galv. N°30 des. 0,25	1.668,00

5.12 Chapas lisas Galvanizadas - un -	
N° 2,5 1x2m	35.655,72
N° 2 1x2m	29.001,45
N° 1,6 1x2m	23.167,57
N° 0,9 1x2m	13.342,22
N° 0,7 1x2m	10.736,97
N° 0,3 1x2m	5.232,65

5.13 metal desplegado 1 x 3	
250 - 16 - 20	24.099,73
620 - 30 - 60	64.705,93
450 - 30 - 30/ 1,50 x 3	45.949,22
620 - 30 - 40/ 1,50 x 3	42.381,79
330 - 30 - 30/ 1,50 x 3	75.864,55

5.14 Chapas lisas Gruesas Laminado en caliente un -	
1/8 " 1,5 x 3	83.007,85
1/2 " 1,5 x 3	335.607,66
1/8 " 1,5 x 6	167.725,93
1/2 " 1,5 x 6	666.210,90
1/4 " 1,5 x 6	329.444,37
3/8 " 1,5 x 3	249.173,84

5.15 Chapas Negra Laminado en frio	
2,5 1 x 2	39.040,89
2,0 1 x 2	24.780,12
1,6 1 x 2	19.677,13
0,90 1 x 2	11.168,23
0,56 1 x 2	8.774,15
0,3 1 x 2	5.436,17

laminado caliente	
2,5 1,02 x 2,00	30.950,22
2,5 1,24 x 2,44	44.561,85
2 1,24 x 2,44	36.287,64
1,6 1,02 x 2,44	23.900,10

chapas estampadas	
Chapa ray estampada 2,00 x 1,220 x 2,440	36.716,29
Chapa antideslizante 4,75 x 1500 x 3000	143.195,04
Chapa antideslizante 3,20 x 1245 x3000	76.602,90
Chapa antideslizante 6,35 x 1500 x3000	172.103,33
Chapa antideslizante 4,75 x 1500 x6000	286.390,08

chapas perforadas			
redonda trabada 1.75-2.8	1 x 2	0.90 esp.	42.000,00
redonda en fila 5-12	1 x 2	0.90 esp.	34.900,00
tajo fila al ancho 1.5-20	1 x 2	0.90 esp.	43.000,00
trebol mediano	1 x 2	0.90 esp.	34.000,00
persiana en filas	1 x 2	0.90 esp.	35.800,00
estructural cuadrada 15-40 no perforada	1 x 2	1.25 esp.	45.550,00
estructural redonda 15-36 no perforada	1 x 2	1.25 esp.	45.500,00





PLACANORTE
AMOBILIARIOS



Lavalle 4147
Posadas - Misiones



+54 376 442 7888



placanortemuebles@gmail.com



ELECTROLINEAS
MATERIALES ELÉCTRICOS

TODO PARA LA INDUSTRIA

- Artefactos de maniobra y de automatización.
- Cables subterráneos y preensamblados.
- Iluminación para construcción y alumbrado público.

y mucha más!



AV. CMTE. BUCHARDO 1929, POSADAS - MISIONES.

HORARIO DE ATENCIÓN
Lunes a Viernes de 8:00 a 17:00 / Sábados de 8:00 a 12:30 hs

TELÉFONOS
(0376) 445-1389 • (0376) 445-3734 • (0376) 445-4396

posadas@electrolineas.com.ar •  Electro Lineas SRL

La casa que soñás



tu casa en 90 días

sistema llave en mano

construcción sustentable

diseño de vanguardia

VILLALONGA
VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS

0376 416-2607

Ruta 12 km 11 1/2 3300 Garupá,

VillalongaIndustrialYComercialSrl/
/villalonga_industrial/

ABERTURAS
PLACA NORTE

Puertas
Ventanas
Portones Levadizos
Puerta cortafuego
Puertas Blindadas

Puertas de Chapa
Aberturas de Aluminio
Puertas Placa

VENTAS POR
MAYOR Y MENOR

Envíos a Domicilio

- Stock Permanente
- Atención a obras

Av. Lavalle 4147 - Posadas Mnes. (0376) 442 7888 aberturas.placanorte@gmail.com

www.carlosstaciuk.com.ar

Sillas,
Muebles,
Cortinas y
Accesorios
para el
hogar y la
oficina

Carlos Staciuk
EQUIPAMIENTO DE OFICINA

EQUIPAMIENTO INTEGRAL DE COCINA
ACCESORIOS CAJAS DE SEGURIDAD
EQUIPAMIENTOS DE COMERCIOS EN GENERAL

MAQUINAS DE OFICINAS
CORTINAS Y PERSIANAS
DETECTORES DE BILLETES

San Luis 2090, Posadas Misiones
Tel.: +54 376 4476543
ventas@carlosstaciuk.com.ar

**www.
boldu.com.ar**

VISITÁ NUESTRO SITIO WEB

Boldu SRL **@boldusrl**

BOLDU

6- Áridos	
Arena gruesa - 6 m3	45.000,00
Arena m3 en bolsón	7.600,00
bolsa de arena	230,00
Binder - 6 m3	38.500,00
Tierra - 6 m3	15.000,00
Piedra partida para encofrado - 6 m3	48.000,00
m3 de piedra en bolsón	8.500,00
bolsa de piedra	260,00
Ripio sucio - 6 m3	17.000,00
Isocret, agregado liviano 170 lts	6.695,00
Isopor triturado 170 lts	1.975,00

7- Cales y Cementos	
Cal tipo Andina - 20 kg -	1.811,07
Cal viva tipo FGH - 25 kg	2.432,06
Cemento portland - 50 kg	2.980,00
Cemento de albañilería - 40 kg	2.000,00
Cemento blanco - 25 kg	14.747,50

8- Hormigón elaborado	
resistencia H17 (300 kg cemento)	34.100,00
resistencia H-21 (330 kg cemento)	38.200,00
resistencia H-25 (400 kg cemento)	40.100,00
resistencia H-30 (400 kg cemento)	45.500,00
Servicio de bombeo hasta 15 m	85.000,00

9- Aditivos para Hormigones	
Sika 3 acelerante de frague p/mortero - 20 kg .	13.111,00
Sika 3 acelerante de frague p/mortero -sin cloruro x 25 kg .	35.024,00
Sika Separol maderaDesmoldante p/ encofrados de madera - 200 lts.	595.000,00
Desmoldante p/ encofrados metálicos tipo Sika - 200 lts	320.650,00
Sika grout 212Mortero p/planaje y nivelación estructuras - 25 kg .	6.837,00
Sika dur 32 gel Adhesivo epoxi p/unir hormigón viejo a nuevo - 5 kg .	66.700,00

10- Aislaciones

10.1 Aislaciones Hidrófugas e impermeabilizantes	
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 5 kg sachet	1.765,00
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 10 kg	3.530,00
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 20 kg	7.056,00
Sika top seal 107 flex	16.300,00
Sika 1 Hidróf. - 200 kg	53.302,00
Sika monotop 107 Impermeabilizante cementicio listo p/usar - 25 kg -	12.000,00
Sika Guard 700 S- 20 lt -	67.421,00
Sika Guard Impermeabilizante incoloro para ladrillos - 20 lt -	38.200,00
Sika fill tapagot Sellador incoloro p/gotas y filtraciones - 5 lt -	9.271,00
Revest. fibrado impermeable p/ techos tipo Sika - 20 kg -	36.830,00
Inartol infiltración x 10 lts.	13.300,00
Fieltro con aluminio - 21,60 m2 38mm	31.900,00
Emulsión asfáltica x 4 lts. Tipo megaflex	7.050,00
Pintura asfáltica - 18 lt	18.502,00
Membrana asfáltica 35 kgr. El rollo	13.030,00

10.2 Aislaciones Térmicas e Hidrófugas/b tejas y chapas			
alumair doble 30 mm	- burbujas diam. 30	- 30 m2	30.147,00
alumair simple 30 mm	- burbujas diam. 30	- 30 m2	23.880,00
alumair doble 10 mm	- burbujas diam. 10	- 40 m2	34.555,00
alumair simple 10 mm	- burbujas diam. 10	- 40 m2	28.464,25
alumair doble 30 mm	- burbujas diam. 30	- 60 m2 - L. fuego	76.499,00
alumair simple 30 mm	- burbujas diam. 30	- 60 m2 - L. fuego	58.353,00
air tech doble 10 mm	- burbujas diam. 10	- 30 m2	24.673,00
air tech simple 10 mm	- burbujas diam. 10	- 30 m2	19.692,00
Poly Espuma 2mm s/aluminio x 20 m2			3.122,00
Poly Espuma 5mm s/aluminio x 20 m2			5.866,00
Poly Espuma 10mm s/aluminio x 20 m2			10.709,00
Poly Espuma 5mm c/aluminio x 20 m2			7.218,00
Poly Espuma 10mm c/aluminio x 20 m2			10.890,00

lana de vidrio hidrorrepelente p/cubiertas y techos - un - revestida con foil de aluminio (18 x 1,2)m x 50 mm	35.116,00
revestida con foil aluminio-hilos de vidrio-papel kraft (12 x 1,2)m x 50 mm	42.661,00
Espuma de poliuretano 25 mm x m2	7.292,00

10.3.2 Entrepiso		
lana de vidrio hidrorrepelente para tabiques y pisos - un -		
Lana P.F. 1,20 x 1,20 x 20mm		7.626,00
placa fibrocemento alta dens.para pisos (1,20 x 2,40)m x 15 mm		23.900,00

revestido con PVC · 1,22 m x 0,61 m revestido con PVC · 0,61 m x 0,61 m revestido con velo de vidrio · 1,22 m x 0,61 m revestido con velo de vidrio · 0,61 m x 0,61 m	3.390,00 1.700,00 3.420,00 1.710,00
---	---

10.4 Aislación Ignífuga (retardante de llamas)	
Alumair línea fuego burbuja de 30 mm cubierto con lamina de aluminio 60m2	76.500,00

11- Juntas de Dilatación	
Asfalto sólido en trozos - 1 kg	1.500,00
Sellador elástico monocomponente poliuretano - salchicha x600 cc	9.300,00
Sika sellavial x 20 kg pan	82.170,00
junta premoldeada x 4,50 m	6.430,00
Base poliuretano tipo Sikaflex 1A Gris 310 cc - cartucho	6.440,00
Telgopor 15mm plancha de 1x2m - un (baja densidad)	993,00
Telgopor 20mm plancha de 1x2m - un (baja densidad)	1.320,00

12- Mampostería	
Ladrillos	
Comunes - millar	50.000,00
Comunes vista - millar	65.000,00
Prensados vista - un	100,00
tejas refractarea pack de 10 unidades	5.683,00
ladrillo de vidrio 0,19x 0,19 x 0,8 transp. - un	3.206,00

12.2 Cerámicas - un -	
0,8x18x25 6 tubos	100,00
12x18x25 6 tubos	125,00
18x18x25 9 tubos	179,00
18x18x25 16 tubos portante	213,00
18x18x25 U encaden.	230,00
12x18x25 9 tubos	155,00
18x18x33 autoportante columna	448,00

12.3 Boques Celular Curado en Autoclave H.C.C.A Sist Retak - un -	
Tabiques interiores 50x25x7,5cm	726,00
Tabiques interiores 50x25x10cm	968,00
Tabiques interiores 50x25x12,5cm	1.210,00
Muros Portantes ext. 50x25x15cm	1.490,00
Muros Portantes ext. 50x25x17,5	1.735,00
muros Portantes ext. 50x25x20cm	2.000,00
Bloque U 50x25x15	1.810,00
Bloque U 50x25x17,5	2.120,00
Bloque U 50x25x20	2.400,00
Bloque O 15	1.594,00
Bloque O 20	1.860,00
Bloque O 25	2.142,00
Mortero adhesivo retak - 30 kg -	8.860,00
Revoque fibrado retak - 30 kg -	13.700,00

12.4 Placas Cementicias - un -	
para cielorrasos borde recto 6 mm - 1,20 x 2,4	10.100,00
para paredes borde - 8 mm - 1,20 x 2,4	13.500,00
para paredes borde recto 10 mm - 1 mm - 1,20 x 2,4	16.186,00
para entpisos de borde recto - 15 mm - 1,2 x 2,4	23.900,00

12.5 Bloques de Hormigón Celular EUROBLOCK - Block S.R.L.

Bloques H° Celular Euroblock aislantes a la humedad la temperatura y el ruido exterior (5,5 Unidades por m2) dimensiones de 12cm x 30 cm x 60 cm	980,00
Bloques H° Celular Euroblock aislantes a la humedad la temperatura y el ruido exterior (5,5 Unidades por m2) dimensiones de 18cm x 30 cm x 60 cm	1.470,00
Palet de 100 unidades de bloques de 12x 30x 60 (18 m2 de pared)	98.000,00
Palet de 60 unidades de bloques de 18x 30x 60 (11 m2 de pared)	88.150,00

13- Prefabricados de Hormigón

13.1 Losa 0,30 cm ancho, 0,12 alto - unid. Hormicon. S.R.L.	
1.0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	3.015,05
2.0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	6.030,11
3.0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	9.045,16
4.0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	13.210,44
5.0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	19.331,02

13.2 losa - 0,60 cm ancho 0,12 alto unid. Hormicon. S.R.L.

1,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	5.642,75
2,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	11.285,50
3,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	16.928,25
4,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	22.571,00
5,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	31.863,17
6,0 m 0,60 m ancho x 0,12 m alto	46.079,37

13.3 premoldeados	
Postes olímpicos 0,10x0,10x2,80	4.200,00
Postes olímpicos 0,10x0,10x2,40	3.600,00
Pilar luz monofásica	38.280,00
Pilar luz trifásica	57.650,00

13.4 tensolite		
tipo tensolite	x 3,2 ml	4.219,35
tipo tensolite	x 3,6 ml	4.755,09
tipo tensolite	x 4,0 ml	5.657,62
tipo tensolite	x 4,6 ml	6.741,60
tipo tensolite	x 6,2 ml	11.800,00

14 - Cielorrasos y tabiques

14.1 Placas de yeso tipo knauf durlock - un -

Placa roca de yeso 12,5 mm 1,2x2,40m	4.370,00
Placa roca de yeso 9,5 mm 1,2x2,40m	3.982,00
Placa roca de yeso 7mm 1,2x2,40m	3.985,00
Placa roca de yeso resist. hum. 12,5mm	6.951,00
Montante acero galvanizado 69mm x 2,60 m	1.888,00
Solera acero galvanizado 70mm	1.680,00
Cantонера de chapa galvanizada x 2,60 m	831,00
placa exsound perforadas 1,20 x 2,40	29.850,00
Masilla lista para usar - 32 kg	9.723,00
Cinta microperforada x 150 mt	3.640,00
Placa roja ignifuga 12,5 mm 1,2x2,40	6.030,00
Cielorraso junt tom placa 9,5 mm estr, 35 mm int.	5.600,00

14.2 Sist.PVC chapa galv. natural reforz.c/col - m2 -

Vainillas lineales PVC 200x13 mm doble blanco	7000,00
---	---------

15 - Bloques para losas - cerámicos y telgopor - un -

telgopor - 0,10x0,42x1,00	1.210,00
telgopor - 0,12x0,42x1,00	1.450,00
telgopor - 0,165x0,42x1,00	2.040,00



16 - Adhesivos		
16.1 Para pisos y revestimientos		
Klaukol rapirbrick x 30 kgr	5.600,00	
Sika ceramico imp - 30 kg	3.085,00	
Sika porcelanatto - 30 kg	4.970,00	
Pastina clasica bolsa x 2 kgr	1.737,82	
pastina para porcelanato 2 kgr	3.888,89	
16.2 Para alfombras y psios de goma		
adhesivo de contacto tipo fortex 1 lt	3.200,00	
16.3 Para pisos vinilicos		
adhesivo de contacto tipo fanatite 330 gr.	2.430,00	
adhesivo de contacto tipo fanatite 1kgr	6.449,00	
16.4 Para pisos de madera		
Cola vinilica - 4kg	13.800,00	
Brea - 18 kg	21.200,00	
17 - Maderas		
17.1 tablas de pino - m2		
Tablas de pino de 15 cm ancho 1" - m2	1.933,00	
Puntales de 3" x3" - ml	434,00	
17.2 tirantes por ml - hasta 5m -		
de pino 2" x 5" sin capillar	731,00	
de pino 2" x 5" cepillado	798,00	
de pino 2" x 5" impregnado	2.004,00	
de pino 3" x 6" sin capillar	1.311,00	
de pino 3" x 6" cepillado	1.441,00	
de pino 3" x 6" impregnado	2.530,00	
clavadores 2"x2" pino - ml	220,00	
Listón aislación 1/2"x2" pino - ml	115,00	
Liston pino eliotti 1"x3" - ml	167,00	
Liston pino eliotti 1"x4" - ml	220,00	
Listón pino eliotti 2"x3" - ml	332,00	
Listón pino eliotti 1 1/2 "x 2" - ml	167,00	
17.3 Machimbres		
Pino eliotti 1/2 "	1.265,00	
Pino eliotti 1 "	2.530,00	
pino eliotti 3/4"	2.266,00	
17.4 Fenólicos		
Fenólico 18mm con film de 1,22 x2,44m	38.500,00	
Fenólico 18mm de 1,22 x2,44 m	16.940,00	
Chapadur plus madera 1,22 x 3,05	6.820,00	
MDF crudo estándar 5,5mm	6.490,00	
MDF crudo estándar 9mm	8.800,00	
MDF crudo estándar 12mm	11.220,00	
MDF crudo estándar 15mm	13.860,00	
M.D.F. melamina blanca 18mm- 1,85 x 2,75	22.220,00	
M.D.F. melamina ranurada blanca 18mm - 1,83 x 2,60	44.000,00	
M.D.F. Línea URBAN ETNICA 18 mm- 1,83 x 2,75	28.050,00	
M.D.F. melamina fondo blanco	6.820,00	
M.D.F. Nature 2,75 x 1,83 18mm	25.609,00	
M.D.F. Clásico 2,75 x 1,83 18mm	25.630,00	
MDF crudo estándar 18mm	16.610,00	
Chapadur 1,20 x 1 habano	1.650,00	
Aglomerado/ melamina 2 caras blanco 18mm 1,85 x2,75	19.580,00	
Aglomerado/ melamina 2 caras nature texturado 18mm 1,83 x2,75	28.050,00	
Aglomerado/ melamina almendra/ceniza 18mm 1,85 x2,75	20.790,00	
Aglomerado/ melamina colores/aluminio 18mm 1,85 x2,75	20.790,00	
17.5 Maderas Industrializada		
17.5.1 Tablero Finger Joint pino (1,20 x 3,00) - un -		
15 mm blancas	15.620,00	
15 mm con nudos	12.294,00	
18 mm blancas	13.139,00	
18 mm con nudos	13.069,00	
21 mm blancas	17.468,00	
21 mm con nudos	16.610,00	
17.5.2 Viguetas multilaminadas - un -		
Pino 3 x 6 x 1 pie	1.067,00	
Eucalpti 3 x 6 x pie	1.199,00	
18 - Cubiertas de techo		
18.1 Chapas galvanizadas		
1,10x3,0m N° 25	15.237,65	
1,10x3,50m N° 25	17.777,26	
1,10x5,0m N° 25	25.396,09	
1,10x3,0m N° 27	13.097,95	
1,10x3,50m N° 27	15.280,94	
1,10x5,0m N° 27	21.829,92	
18.2 Chapas plásticas traslúcidas - un -		
1,10 x 1,00 estándar verde y blanca	4.200,00	
18.3 Chapas de cartón - un .		
Fibroasfálticas estandar - 1,60 x 0,60	1.850,00	
Fibroasfáltica reforzada - 1,60 x 0,60	2.600,00	
Fibroasfáltica estandar - 2,10 x 0,90	3.700,00	
Fibroasfáltica reforzada - 2,10 x 0,90	6.200,00	

18.4 Chapas de cincalum			
acanalada	27	1,08 x 3,00	15.489,28
acanalada	25	1,08 x 6,00	30.978,55
acanalada	25	1,08 x 7,00	36.141,64
trapezoidal	25	1,10 x 3,00	15.634,32
trapezoidal	25	1,10 x 5,00	26.057,20
trapezoidal	25	1,10 x 13,00	67.748,72
chapas prepintadas N25			
acanalada	25	Negra 1,08 x 6,00	51.453,25
acanalada	25	Negra 1,08 x 13,00	101.835,81
trapezoidal	25	Negra 1,10 x 4,00	30.461,64
trapezoidal	25	Negra 1,10 x 7,00	53.461,64
trapeizodal	25	Rojo teja 110 x 1,50	11.417,55
trapeizodal	25	Rojo teja 110 x 4,50	33.952,66
trapeizodal	25	Blanca 110 x 2,50	17.862,74
18.5 Tejas			
Teja portuguesa natural			1.815,00
Teja portuguesa esmaltada			2.145,00
Teja francesa natural			2.700,00
teja francesa esmaltada			3.066,00
Cumbrera /caballete/ natural			4.180,00
Cumbrera /caballete/ esmaltado			4.620,00
19- Aberturas			
19.1 a Puertas de acero inyectado			
Puerta ciega de acero iny. con poliuretano exp. 0,90 x 2,05			312.876,71
Puerta ciega de acero iny. con poliuretano exp.dos tableros 0,90 x 2,05			168.935,58
Puerta ciega de acero iny. . 7 tableros detalles de acero inox. 0,90 x 2,05			207.019,32
Puerta ciega de acero iny.4 tableros 1 lateral 1,44 x 2,05			355.722,37
Porton ciego de acero iny. . 7 tableros detalles de acero inox. 2,62 x 2,05			631.953,71
19.1 b Puertas de aluminio			
Puerta ciega aluminio blanco tablero tubular 0,85 x 2,00			115.647,91
Puerta ciega aluminio blanco tablero simple 0,75 x 2,00			104.540,37
Puerta aluminio blanco tubular, vidrio repartido horiz. 0,85 x 2,00			138.012,88
Puerta aluminio blanco tablero tubular, vidreada 0,85 x 2,00			130.480,00
19.1 c Puertas de madera			
Puerta ciega machimbrada hiriz. Con barral de acero lustrada 0,90 x 2,05			579.018,00
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco aluminio 0,75 x 2,04			64.526,00
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco aluminio 0,80 x 2,04			67.752,30
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco chapa 0,90 x 2,04			71.139,91
Puerta de embutir corrediza cedro marco de chapa 1,70 x 2,04			97.274,93
19.1 d Puertas de chapa			
Puerta ciega de chapa tablero 0,85 x 2,05			52373,64
19.2 Ventanas de aluminio			
Ventana corrediza con celosia vidrio repartido 1,50 x 2,00			292.486,61
Ventana corrediza con celosia vidrio entero 1,20 x 2,00			271.729,49
Ventana corrediza con celosia vidrio entero 1,20 x 1,10			162.660,29
Ventana de abrir con celosia vidrio entero 1,50 x 1,10			204.551,92
Ventana corrediza vidrio entero 2,00 x 2,00			160.958,00
Ventana corrediza vidrio entero con rejas 1,50 x 1,00			104.803,00
Ventana corrediza vidrio entero 1,20 x 0,60			49.831,01
Ventana corrediza vidrio entero 1,00 x 0,40			35.340,23
Ventana corrediza vidrio repartido 1,20 x 2,00			110.296,87
Ventana corrediza vidrio repartido 1,50 x 1,50			105.774,58
Ventana corrediza vidrio repartido 1,50 x 1,10			78.030,43
Ventana corrediza vidrio repartido 1,80 x 1,10			74.730,00
Ventana corrediza vidrio repartidohorizontal 1,50 x 2,00			132.090,73
Raja de abrir de vidrio entero 0,50 x 110			50.383,18
Raja de abrir de vidrio repartido 0,50 x 110			58.690,80
Aireador 0,80 x 0,36			27.235,27
20- Cortinas de enrollar y persianas			
20.1 Interiores m2			
Roller block out 1,90 x 1,60m			43.469,00
Roller doble block out y scren 2,00 x 1,65 m			83.242,00
Roller Sun Screen 6% 1,10 x 2,20 m			72.385,00
Roller block outgris 2,00 x 2,20 m			124.660,00
Roller diseño eclipse simple 1,30 x 2,20 m			57.850,00
21- Herrajes y cerraduras			
cerradura obra caja ang. 40 mm			6.865,19
cerradura obra corrediza 40 mm			13.402,99
bisagra munición 78x78 x2,5 (madera)			1.833,22
bisagra municion 100x75 2A			1.537,33
ficha carpinter rev. 2x3x2 mm			580,78
pomela 110x62 recta (hierro)			650,97
pomela 140x70 recta (hierro)			1.000,00
manija biselada n° 0 c/ros. Rectangular			3.424,21
manija biselada n° 1 c/ros. 48 mm			5.180,14
linea sanatorio c/ros. 48 mm			7.229,19
manijón c/ch. 250x50 biselado			8.382,30
cerrojo seguridad gir. C.66 kallay 4010			7.883,33
22- Pisos			
22.1 Alfombras y césped sintético - m2 -			
Boucles-sintético x 6 mm 1 x 2 m			10.500,00
Césped sintético 25 mm alto transito			9.902,50
22.2 Pisos de goma - m2 -			
Línea residencial - 1,8 x 1m - esp 2,5 mm			8.740,00
Piso de goma negro liso 2,5 mm			5.825,00

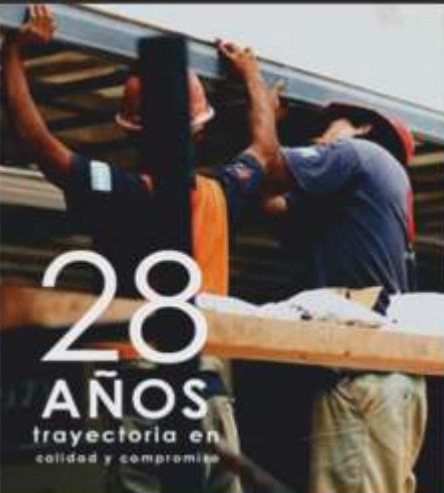


estudio y construcciones

ALEWAERTS SANTIAGO

(0376) 154238971

estudio@444constructora.com.ar
www.444constructora.com.ar



28 AÑOS
trayectoria en
calidad y compromiso

SERVICIOS

CAMPO, CIUDAD E INDUSTRIA

- Obras de Ingeniería y Arquitectura.
- Remodelaciones y ampliaciones edilicias.
- Ductos de calefacción.
- Jaulas para Big Bag.
- Pisos Industriales.
- Naves Industriales.

"Empresa que garantiza obras de calidad. Sólida y de confianza para Clientes y Profesionales."

TRABAJAMOS EN TODO EL NEA:

 AZCUÉNAGA 117
OBERÁ – MNES.

 AV. ROQUE SAÉNZ PEÑA 2529
POSADAS – MNES.

 AV. LAVALLE 2871 LOCAL 4
GDOR. VIRASORO – CTS.

 **PROYECTO**

 **ESTUDIO**

 **CONSTRUCCIÓN**

 **SERVICIOS**

 **DIRECCIÓN**





Materiales Eléctricos

INDUSTRIA | ILUMINACIÓN | OBRA | MEDIA TENSIÓN

 **0376-4-43 83 83**
 **ventasposadas@neaelectrica.com.ar**

 **Posadas | Av. Chacabuco 3474**

Cuadro de Precios y Costos

24

Cuadro de Precios y Costos

25

30.6 Canillas FV - un -	
30.6.1 Para pared - un -	
canilla para manguera Fv	7.850,00
canilla para lavadero embutir Fv pared Arizona Plus	28.264,07
canilla combinada para lavarropas Fv	16.821,63
canilla para lavarropas monocomando de embutir Fv California	59.014,30
30.6.2 Desagues- un -	
para lavatorio - 32 mm - cromado	19.673,16
para bidé - 32 mm	4.800,00
para bañera 1 1/4 con tapita cromado	22.678,00
30.6.3 llaves de paso y válvulas esclusas - Saladillo - un -	
llave paso man y ros 20mm	7.932,20
llave paso man y ros 25mm	7.940,58
llave de paso fusiogas 32	19.196,21
sifon exte cr 40/50	2.600,20
llave de paso CyR cro 1/2	3.961,42
llave de paso cy R cro 3/4	4.243,61
llave de paso H3 Cy R cro 1	4.525,80
valvula esclusa 13mm	1.482,40
valvula esclusa 19mm	1.666,80
valvula esclusa 25mm	2.355,15
llave paso 1/2 HH bronce	4.516,95
llave paso 3/4 HH camp	9.231,45
30.7 tubos de polipropileno Fusion	
30.7.1 agua fria y caliente Saladillo H3 por 6 mts -	
tubo H3 verde 1/2 x 6m F/C	4.151,82
tubo H3 verde 3/4 x 6m F/C	6.231,35
tubo H3 verde 1 x6m F/C	9.444,80
tubo H3 verde 1 1/2 x 6m F/C	18.961,59
tubo H3 verde 2 x6m F/C	27.694,50
30.7.2 portarejillas con rejilla - un - Awaduct	
portarej. 12x12 c rej metal	2.035,25
portarej. 15x15 c rej metal	2.551,91
portarej. 20x20 c rej metal	9.370,05
marco acero inox prol + rej 10x10	19.235,73
30.7.3 Piletas y bocas de acceso	
pileta de patio bajo rej 10x10	1.377,98
pileta de patio alt rej 15x15	1.442,58
recept de ducha rej PVC	595,22
boca acceso horiz. 110-63	2.256,86
caño camara 110 roc.	2.704,52
valvula anti-retorno pvc 110 mm	25.825,39
desengrasante 110x63 sif y dif	30.863,89
30.8 Ramales - un	
ramal HH 40x40	467,13
ramal MH 110x63	1.639,69
ramal MH 110x110	2.075,82
ramal 45 HH 40	675,06
ramal 45 MH 63x63	1.230,84
ramal 45 MH 110x110	2.600,29
ramal 45 MH 110x63	1.847,12
30.9 Curvas - un	
curva 90 MH 110mm	1.849,93
curva MH 63mm	830,48
curva 40mm	353,33
30.10 Tuberías cloacales-pluviales-ventilación - un -	
diam. 40 mm x 4 m	2.909,72
diam. 63 mm x 4 m	4.567,62
diam. 110 mm x 4 m	8.448,04
diam. 160 mm x 4 m	18.033,86
30.11 Bujes de reduccion - un -	
buje de reducción 63 x 40 mm MH-	352,94
buje de reducción 110x63 mm MH -	880,72
30.12 Sifones - un -	
30.12.1 Tipo botella - un -	
Sifón bot coc simp 50 X2"	3.121,24
sifon bot coc. Dob 50x2 R	5.202,14
30.12.2 Tipo standard - un -	
sifon PVC s/acces 50mm doble	2.885,72
sifon PVC s/acces 50mm simple	1.288,70
30.13 Varios	
aro base inodoro PVC	365,40
desplazador de inodoro largo 12 cm	1.554,24
cañoamo 20 grs	218,91
cañoamo 50 grs	453,83
solución lubricante 125cc	3.251,56
solución lubricante 250cc	5.419,37
teflon estándar 1/2 x 10 mts.	132,54
teflon estándar 3/4 x 10 mts.	200,06
sellador H3 125 cc	1.896,56
sellador H3 50 cc	1.194,88
30.14 Tanques	
tanque 400 lts. gris plata	41.243,77
tanque 600 lts gris plata	48.594,49
tanque 1100 lts gris plata	81.415,32
tanque 850 lts gris plata	70.878,90

30.15 Amoblamientos para Baños y Cocinas - ml -	
Bajo mesada comb. c/ frente y caj. Laqueado	180.260,00
Alacena comb. c/ frente laqueado	220.150,00
31- Telefonía Porteros Alarmas - un -	
Central Telefonica 1x 4	67.386,49
Telefono inalámbrico	44.700,00
Conductor Telef. 1 par	201,29
Conductor Telef. 2 par	286,13
Conductor Telef. 4 par	481,44
Conductor Telef. 6 par	685,05
Kit Port. Elec.Fliar 1 Telef. Garins	32.500,00
Cerradura electrica digital 25/70 con cilindro	115.800,00
Cable portero 1 par	104,48
Cable portero 2 pares	147,86
Cable portero 4 pares	266,02
32 Televisión - un -	
Ficha TV. macho pin grueso 75 OHMS	927,47
Divisores de línea 2 vías 75 OHMS exterior	170,04
Ficha macho rosca RG 5 9	123,66
Empalmep/cable coaxil	42,66
33 Acondicionadores de Aire - un -	
Split F/C 2250	305.650,00
Split F/C 3000	320.856,00
Split F/C 4500	485.639,00
Split F/C 6000	612.396,00
Split F/C Piso Techo 9.000	1.666.200,00
Split F/C Piso Techo 15.000	1.998.150,00
34 Rejilla de ventilación	
Rejas de extracción con regulación 100% - m2 -	340.000,00
Rejas de inyección aire dob. reflexión 100 %reg. - m2 -	340.000,00
35 Extractores para baños y cocinas	
Extractor cocina	85.500,00
Extractor baño	20.000,00
36 - Extractores Eólicos giratorios c/ colocación - un -	
Aluminio 600mm línea premium. Base, cuello, cabeza	85.082,00
Aluminio 600mm línea ECO Base, cabeza	74.724,00
37 - Piletas de Natación y accesorios	
37.1 Equipamientos - un -	
Limpiafondo cepillo 8 ruedas	10.485,00
Mango telescópico x 3,60 m	13.980,00
Skimmer boca chica	19.688,00
Skimmer boca grande	24.206,00
Cámara de fondo	5.825,00
Saca hojas con mango x 1,80 m	5.941,00
Manguera flotante x m x 11/2"	1.083,00
Toma de limpiafondo	1.321,00
Retornos orientales	1.246,00
37.2 Filtros y Bombas - un -	
Filtros arena Vc 30	48.464,00
Filtros arena Vc100	86.210,00
bomba autocebante 1/2 hp con trampa de pelo	72.230,00
bomba autocebante 3/4 hp con trampa de pelo	74.560,00
37.3 Pisos atérmicos -antideslizantes - un -	
Ioseta 40 x40	2.725,00
Loseta 50x50	3.000,00
37.4 Venecitas - ml -	
m2 colores	15.800,00
38 - Calefacción	
38.1 Calefones - un -	
Calefón Gas de 14 lts.	152.000,00
Termotanque eléctrico 85 lts.	126.599,00
Termotanque eléctrico de 125 lts.	165.780,00



ARQUITECTURA A

PROYECTOS OBRAS

DESARROLLO ESTRATÉGICO

Av. López Torres nº 3025
Posadas Misiones

+54 376 154 133674 / 061612

amaroarquitectura@gmail.com



Amor al detalle y calidad

Termotanque solar atmosférico 100 lts	195.971,00
Esmalte convertidor -(antioxido triple acción) - 1 lt.	4.620,00
Termotanque solar atmosférico 150 lts	241.630,00
Termotanque solar atmosférico 200 lts	291.533,00
Termotanque solar atmosférico 250 lts	351.396,00
Termotanque solar atmosférico 300 lts	400.840,00
Resistencia eléctrica c/ termostato	12.604,00
Tanque prellenado	35.736,00
39 -Pinturas y Accesorios	
39.1 Pinturas	
Fondo sintético blanco - 20 lts.	63909,00
Esmalte convertidor -(antioxido triple acción) - 1 lt.	4.620,00
Acrilico interior - 20 lts.	64.894,00
Acrílico exterior - 20 lts.	66.953,00
convertidor de óxido - 1 lt.	5.225,00
latex p/cielorrasos int./ext Blanco - 20 lts.	54.812,00
Esmalte sintético - 1 lt.	5.379,00
Impermeabilizante acrílico transparente 20 lts.	58.729,00
Enduido plástico al agua interior - 20 kgr.	25.137,00
Enduido plástico al agua exterior - 20 kgr..	36.302,00
Fijador concentrado antihongo - 20 lts.	45.212,00
Impermeable recubrimiento blanco/color - 20 lts.	64.891,00
Barniz marino con filtro solar - 4 lts.	31.264,22
Impregnante para deck 4 lts	20.254,00
39.2 Pinturas para Pisos	
Lacas p/pisos de madera P.U. - 1 lt.	11.722,00
Plastificante pisos Deek - 1 lt.	9.129,00
P/ alizado de cem. Sintético p/ pisos - 1 lt.	5.376,00
Caucho para pisos - 1 lt.	6.780,00
Padle/ tennis - 1 lt.	3.958,00
Epoxi pisos (alto sólido) Ay B dos litros - 2 lts.	22.348,00
39.3 Accesorios - un -	
Rodillo lana 220 mm	3.648,00
Pincel Nº 20	1.839,67
Aguarrás	1.753,00
Cinta 18 mm x 50 m	594,00
Lija al agua nº 100	228,00
viruta mediana (paquete)	1.431,00
40 - Decoración	
40.1 Tapizados - ml -	
cuero ecologico 1,40m ancho	7.000,00
Pana 1,50 ancho	8.000,00
40.2 Mediasombra - ml -	
Media sombra premium de 90 %	6.150,00
41 - Vidrios y Espejos	
41.1 Vidrios - m2 -	
Float transparente 3mm	10.000,00
Float transparente 4 mm	12.500,00
Float transparente Vidrio 5 mm	16.740,00
Float transparente Vidrio 6 mm	20.750,00
Float transparente Vidrio 10mm	34.910,00
Vidrio laminado con PVBh 3mm + 3mm (de seguridad)	44.220,00
Armado (de seguridad)	31.000,00
Puerta templada completa c/freno hidr. Y manijon L - 2,15 x 0,90	360.000,00
41.2 Espejos - m2 -	
Incoloro de 4mm	23.380,00
Color de 4mm - m2 - bronce	57.300,00
42 - Gastos de Oficina	
Ploteo papel bond 916 x100 .ml	2.700,00
43 - Parquizaciones	
lapacho/ jacaranda / chivato 1,20 m	5.000,00
palmera pindó 1 m	16.000,00
44 - Alquiler de camionetas	
por dia desde	43.000,00
por un mes - día - desde	780.000,00

Marmolería

ATENDEMOS TODA LA PROVINCIA
TEL 3751 49 34 30 ELDORADO MNES





BARCELONA
MARMOL & GRANITO

Av. Hipólito Yrigoyen y Quilto 1111
Cel.: 3755-493430

facebook icon instagram icon **barcelonamarmol**

CENTRO DE FORMACIÓN PROFESIONAL N°17



TERMINALIDAD DE ESTUDIOS PRIMARIOS Y SECUNDARIOS

CURSOS DE CAPACITACIÓN EN OFICIOS:

- ALBAÑILERÍA
- MONTADOR ELÉCTRICO
- REFRIGERACIÓN
- INSTALACIONES SANITARIAS Y DE GAS DOMICILIARIO
- INSTALACIÓN DE GAS DOMICILIARIO
- YESERO

**HORARIO DE ATENCIÓN DE LUNES A VIERNES
DESDE 18:30 A 22:00 HS**

**CURSOS GRATUITOS!
INSCRIPCIONES ABIERTAS
TELÉFONO: 3764-227918**



Proyectos de Energía Fotovoltaica
Termotanques Solares | Bombeo Solar





376-4-231211
info@isolar.com.ar
www.isolar.com.ar
ingenieriasolarmisiones

CONSTRUIR Salud
Obra Social del Personal de la Construcción
La salud al alcance de todos




La SALUD al alcance de todos - Calidad médica
Plan de salud - Vocación solidaria

Posadas: Rioja N° 2284 tel (0376) 4424944 - 4428920
Eldorado: Av. San Martín N° 2922 km 2
Tel. 03751-430618 - Delegado a cargo: Cro. Ramon Soley
Iguazú: (boca de expendio Ospecon) Arturo Illia N° 110
Tel. 03757-420656




UOCRA
SECCIONAL POSADAS

Posadas: Belgrano N° 2071
(0376) 4438290 - 4427906
Oberá: Av. Sarmiento N° 569 - (03755) - 422158
Delegado a cargo: Cro. Horacio Barrios

Av. Uruguay 4771 - Pdas. Mnes.
Tel/Fax (0376) 4456561 - 4457491
carenagraciela@arnebiz.com.ar
gracielaacarena@gmail.com

FIBRO-PLASTICA
POSADAS




DECKS ATÉRMICOS PARA TU PISCINA

CERAMICAS - SANITARIOS - GRIFERIAS - BOTIQUINES - REVESTIMIENTOS
BRONCERIA - CANOS - VANITORIS - TANQUES - GAS - CLOACA - AGUA

PLACAS POSADAS
DISTRIBUIDOR DE FAPLAC Y TRUPAN



MELAMINAS & HERRAJES

FAPLAC
HERRAJES PARA MUEBLES - ADHESIVOS

Trupan
El especialista en MDF

Av. Quaranta 3194 y Amalia Vera (entre Lavalle y Sta Catalina)
Tel.: 4453728 / Cel.: 3764100914 - Posadas, Misiones.
placasposadas3194@gmail.com



Cámara Misionera de Empresas Constructoras y Afines
Ca.M.E.C.A.

Bermúdez 1911 - CP 3300
Posadas Misiones Argentina
0376 4437996 - secrecameca@gmail.com

TECNONEA
Electricistas especialistas en tecnología

Instagram: @tecnonea Facebook: tecnonea

- Obras eléctricas trifásica y monofásica
- Dirección de obras y asesoramiento
- Sistema de alarmas y video vigilancia
- Sistemas de detección de incendio
- Cableado estructurado y redes informática
- Montaje y corrección de racks
- Asesoría técnica y comercial sin costo
- Mantenimiento preventivo a Pymes

tecnoneamisiones@gmail.com
Comunicate al (0376) 154848521

OFERTA ESPECIAL PARA CORRALONES Y PROFESIONALES

EuroBlock
Bloques de Hormigón Celular
Ampliá tu oferta comercial de la mano de Block SRL

Liviano Térmico Acústico

5,5 Ud. x m2

Menos Mano de obra Menos Juntas y Revoque

Compra bloques de hormigón celular con beneficios exclusivos para corralones y profesionales

POSADAS:
Sarmiento 1746
Tel. (0376) 5267777

OBERÁ:
San Martín 1149 esq. Tucumán
Tel. (03755) 401295







CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES (TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)

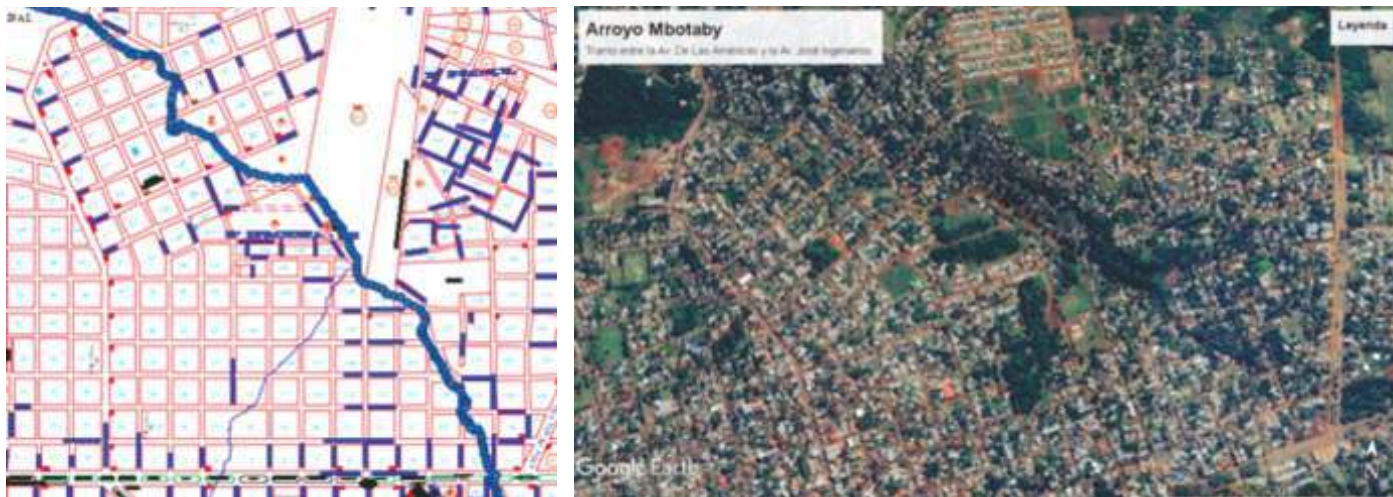
LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

1) CANALIZACIÓN DEL ARROYO URBANO MBOTABY – CIUDAD DE OBERÁ

UBICACIÓN

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de Oberá, cabecera del departamento homónimo de la provincia de misiones y abarca el tramo medio del curso de agua del arroyo MBOTABY.

El sector de intervención tiene como limites la Avenida José Ingenieros al Noroeste, la avenida Sarmiento y De Las Américas al sur. Con una totalidad de 2.450 metros de longitud. La obra va a solucionar la descarga pluvial de una superficie de 7.682.270 m² de la cuenca urbana.



Gráficos 1 y 2: Ubicación de la obra. Fuentes: Municipalidad de Oberá y Google Earth.

OBRAS A EJECUTAR

El presente proyecto contempla la realización de las obras de canalización del arroyo Mbotaby, en el tramo comprendido entre la avenida De Las Américas y la Avenida José Ingeniero, el brazo principal que aporta aguas desde la avenida Sarmiento y calle Formosa. Está previsto también el sistema menor que aporta los excedentes de lluvia de la cuenca.

OBRA PRINCIPAL

Los dos tramos principales se ejecutarán con una sección conformada de las riberas con gaviones de basalto con altura y sección hidráulica variable en todos los sectores donde los espacios urbanos lo permites. En los tramos que por requerimiento de tránsito o densidad de población la solución anterior no fue posible, se planteó una canalización cerrada de sección variable según requerimiento hidráulico, compuesto por canales cerrados de hormigón armado y tubos de hormigón prefabricados de diámetros variables según el requerimiento del cálculo hidráulico.

En total en todo el tramo descrito se deberán solucionar puentes de longitudes variables, siendo en todos los casos estructuras de hormigón armado de resolución sencilla, tabiques, vigas y losas, con protecciones metálicas para los peatones y los vehículos.



Gráfico 3: Armado de los gaviones de basalto.



Gráfico 4: Canalización a cielo abierto, realizada

OBRAS COMPLEMENTARIAS

Para la ejecución de los desagües será necesaria la intervención en zonas densamente pobladas y las interferencias con otras infraestructuras de servicio.

La reconstitución de los desagües pluviales superficiales, cordones cunetas y badenes están contemplados y seguirán la tipología de los existentes en todos los casos que se los remueva. Como en el caso anterior, se deberá reconstituir la trama carretera en las zonas en que la canalización coincida con las calles y/o veredas. Todo esto analizado en conjunto con el municipio, quien es el gerenciador de estos bienes.

Uno de los problemas que con mayor detenimiento se analizó en conjunto con la prestadora de los mismos, son el de provisión de agua potable y los desagües de líquidos cloacales, siendo este último el que más compromiso y atención requirió.



Gráfico 5: Canalización cerrada, realizada.

Gráfico 6: Ejecución de colectora cloacal



Carlos Rubén Brazzola
Ingeniero en Construcciones; MP 2382.
Magister en Energías Renovables.
Tesorero CPAIM – Delegación Zona Centro.



Gerardo Gabriel Blanco
Ingeniero Civil; MP 3.171
Docente FI UNaM
Vocal CPAIM – Delegación Zona Centro

2) IMPLICACIONES DE LA GENERACIÓN DISTRIBUIDA EN LOS SISTEMAS DE TRANSMISIÓN

ANTECEDENTES CONDEPTOS TRADICIONALES DE SISTEMAS DE POTENCIA: GENERACION

La electricidad es generalmente producida en planta de gran tamaño, usualmente localizadas cerca de las fuentes de energía y lejos del centro de consumo. Plantas Nucleares, Plantas térmicas, Plantas Hidroeléctricas, (cerca de sitios de suministro de combustibles, alejadas de centro de consumo)



ANTECEDENTES : CONCEPTOS TRADICIONALES DE SISTEMAS DE POTENCIA, TRANSPORTE Y DISTRIBUCIÓN

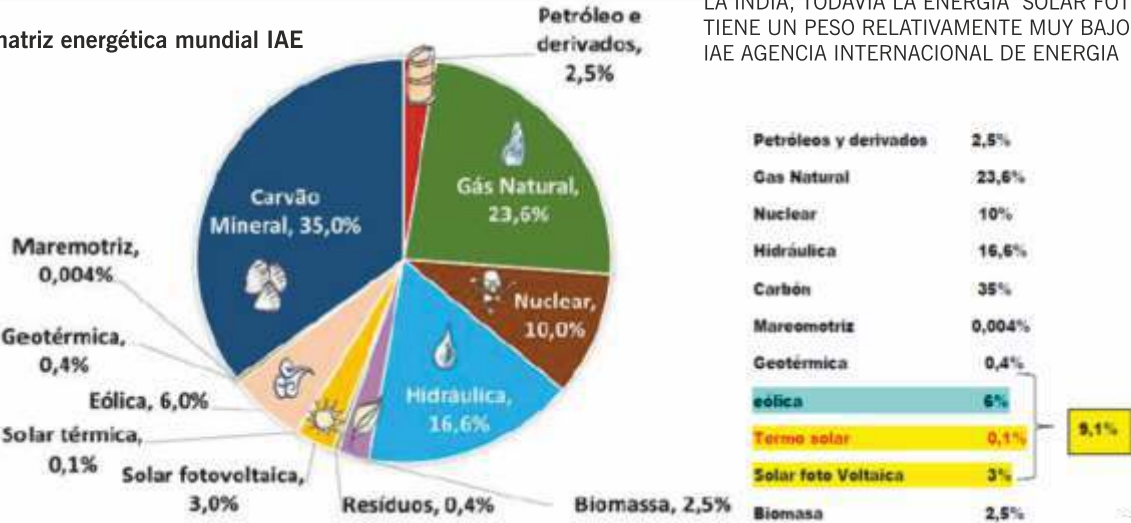
La energía es entregada a los consumidores usando infraestructura de transmisión y distribución que incluye sistemas de alto, medio y baja tensión. Los sistemas de distribución están generalmente diseñados para operar de forma radial. La energía fluye en una dirección desde los niveles de tensión mas elevados , hacia lo de menor valor, en los cuales están los centros de consumo



COMPORTAMIENTO DE UNA RED ENERGETICA UNIDIRECCIONAL



Año 2022 matriz energética mundial IAE



ES EVIDENTE QUE TODAVIA EL CARBON TIENE UNA INGERENCIA MUY ALTA, FUNDAMENTALMENTE CHINA Y LA INDIA, TODAVIA LA ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA TIENE UN PESO RELATIVAMENTE MUY BAJO: 3%. IAE AGENCIA INTERNACIONAL DE ENERGIA

ANTECEDENTES Y NECESIDADES DEL SIGLO 21: Disminuir el uso de combustibles fósiles, lo cual la generación eléctrica y los sistemas de transporte tienden a moverse a otras fuentes de energía.



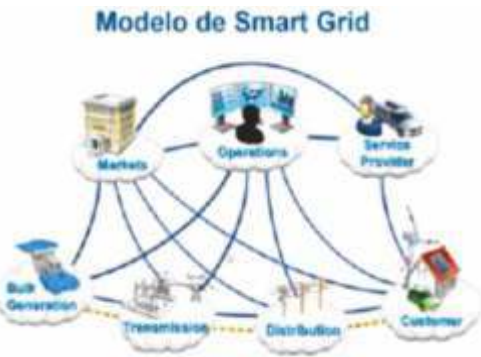
COMO SE DEFINE LA GENERACIÓN DISTRIBUIDA: Generación de pequeña potencia conectada a la red de distribución (Solar Fotovoltaica) y en tensiones más elevadas ingresa la energía Eólica.

VENTAJAS: REDUCE la cantidad de energía que se pierde en los sistemas de transporte (no así en los sistemas de distribución ya que depende de la direccionalidad de los flujos de potencia). REDUCE el incremento de generación de gran porte alejados de los centros de consumos. TIENDE a reducir los costos de infraestructura de Transporte. SE reducen los índices de contaminación, fundamentalmente si la matriz energética posee alto grado de consumo de combustibles fósiles. DEBEN existir incentivos para la instalación de generación renovable no convencional e intermitente. DISMINUYE el costo de energía de los consumidores, ya que producen energía y la pueden inyectar a la red. PERMITE la programación inteligente de componentes del consumo de las viviendas., INGRESA el concepto de interoperabilidad e inserción de Domótica (viviendas inteligentes)

DESVENTAJAS: Introduce problemas de calidad del servicio técnico (calidad de Energía) por la utilización de convertidores (CC a CA) inversores que producen tensiones e intensidades Armónicas que están fuera de la frecuencia fundamental de 50 Hz). Pueden generar sobretensiones, fluctuaciones y desbalances en el sistema de distribución si no está coordinado adecuadamente. Costos asociados de operación y de mantenimiento a cargo del prosumidor (usuario-generador). Desafíos para la integración al sistema de potencia. Problemas de confiabilidad de las unidades generadoras a largo plazo (eso implica problemas en la planificación de la operación del sistema eléctrico de Distribución, pueden no estar disponibles cuando sean requeridas ya que no depende de la empresa distribuidora, sino que dependen del prosumidor. Puede incrementar perdidas técnicas en el sistema de distribución (no así en el sistema de transporte, que disminuyen) ya que depende del balance demanda versus generación, y los puntos de conexión. Se requieren permanentemente reajustes dinámicos en los esquemas de protección eléctrica, ya que habrá variaciones de los niveles de cortocircuito y los aportes en los distintos tipos de fallas (trifásicas, bifásicas y monofásicas). Pueden generarse problemas con los sistemas de distribución dependiendo del grado de penetración de la energía renovable no convencional e intermitente GRNCEL y dependiendo de la direccionalidad del flujo de potencia. Requiere una nueva infraestructura de comunicación que tenga factibilidad de bidireccionalidad. ES una generación intermitente ya que depende de la naturaleza, aunque es gratis no siempre estará disponible, dependiendo de la velocidad del viento y en la solar dependerá de las horas diurnas y si el cielo este diáfano, nublado o con lluvia, su disponibilidad depende de la naturaleza. Deteriora y compromete la estabilidad del sistema de potencia. Genera problemas en la regulación de tensión, fundamentalmente den donde hay transformadores con regulación de tensión que no es bajo carga. NO se constituye como generación de potencia firme. No es reguladora de frecuencia. Es dependiente de la red eléctrica a la cual esta conectada que es su referencia. No puede trabajar en sistema en isla salvo que posea sistemas de almacenamiento cuyo costo triplica al costo de no poseer sistemas de almacenamiento.

CARACTERÍSTICAS DE LA GENERACIÓN DISTRIBUIDA. NO posee planificación de manera centralizada. USUALMENTE es conectada al sistema de distribución. GENERA problemas y desafíos para la operación y el despacho de cargas. SE debe integrar al sistema de distribución a través de redes inteligentes.

MODELOS DE SMART GRID (redes inteligentes) rápida integración del sistema de. Maximización del uso de recursos, permite una integración de la generación distribuida



LAS REDES INTELIGENTES SON FUNDAMENTALES PARA LA INTEGRACIÓN DE LA GENERACIÓN RENOVABLE NO CONVENCIONAL E INTERMITENTE. NO SE PUEDE OPERAR LO QUE NO SE PUEDE MEDIR Y NO SE PUEDE EVALUAR SU EVOLUCIÓN.

CONCLUSIÓN
EL PUNTO PRINCIPAL Y EL TALÓN DE AQUILES DE LA GENERACIÓN DISTRIBUIDA NO CONVENCIONAL RENOVABLE INTERMITENTE ES NO POSEER REDES INTELIGENTES PARA SU MANEJO Y CONOCIMIENTO EN TIEMPO REAL FUNDAMENTALMENTE DE LAS VARIABLES QUE ACTÚAN EN DICHO SISTEMA ELÉCTRICO

Ingeniero Eduardo A Soracco, Mat prof 2330
Ingeniero Electricista Facultad de Ingeniería, Universidad Nacional de La Plata.- Ex Miembro del Comité Técnico Nacional de Energía de la Unión Argentina de Asociaciones de Ingenieros (UADI).- Ex Coordinador de la comisión de Política Energética, Planeamiento y Medio Ambiente del Consejo Profesional de Ingeniería de Misiones (CPAIM).- Ex Miembro de la Comisión de Energía de la Federación Argentina de la Ingeniera Especialista (FADIE). - Expresidente del Consejo Profesional de Ingeniería de Misiones. CPAIM. -Expresidente de la Federación de Colegios y Consejos Profesionales de Misiones. Fe.C.Co.Pro.Mi - Expresidente de la Federación Económica Brasil Argentina y Paraguay.- FEBAP- Ex integrante de Sub Gerencia de Planificación Energética de EMSA Ex integrante Área Estudios Eléctricos Gerencia de Explotación de EMSA Ex integrante de la Secretaria de Estado de Energía Provincia de Misiones , Planificación Energética



CONSEJO
PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES
(TECNICOS LICENCIADOS E INGENIEROS)

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

Sede Central Posadas Avda Francisco de Haro 2745 Tel 0376 - 4425 355 email cpaim@arnet.com.ar www.cpaim.com.ar

Zona Centro: Gdor. Barreyro 291 esq. Los Andes- 03755- 407412- 3360 - Oberá

Zona Norte: Av. América N° 163 km 9 – 03751- 426903- 3380- Eldorado

Zona Alto Paraná Av. 9 de Julio 2388- 03743-421072- 3334 – Puerto Rico

Zona Puerto Iguazú Av. Mariano Moreno 16-03757-423548- 3370- Puerto Iguazú

Zona Alem- Av. Belgrano N° 395 1er piso tel 03754 423 595 CP 3315 Leandro N. Alem-Misiones

Cómputo y presupuesto de Vivienda Familiar

La vivienda familiar que se computada, responde a una vivienda de tres dormitorios, un baño, cocina, lavadero, comedor, living y cochera cubierta, desarrollada en una sola planta, cuya superficie es de 126,41 m2 (correspondiente al plano adjunto). Para el cómputo no se considera el costo del terreno, el muro o cerco perimetral ni desmontes y movimientos de suelo. Las características constructivas son: El cómputo se realiza en base a un terreno que no presenta desnivel, y coeficiente de suelo de 1,5 kgr. /cm2. Mamposterías de cimiento de ladrillo común, columnas, encadenados inferiores y superiores de Hormigón armado. Mamposterías exteriores doble, de ladrillo común en cara exterior y en cara interior ladrillos cerámicos huecos de 0,12, los tabiques internos en ladrillos cerámicos huecos de 0,12m, tomado de juntas en cara posterior de ladrillos visto, y revoques completos en interiores. Estructura de techo metálica, vigas reticuladas de hierro redondo con diagonales, ancladas a la viga de encadenado superior y correas de perfil C, canaletas de chapa galvanizada N° 25. Cubierta de Techo en chapa galvanizada N° 25 aislación térmica e hidrófuga en membrana tipo alumair tensada con alambres. Cielorraso en placas de yeso tipo Knauf o Durlock, con aislación acústica en lana de vidrio de 50mm.con papel kraft. Aberturas: puertas interiores con marcos de chapa y hojas de cedro, Ventanas corredizas en aluminio color en vidrio repartido y con cortinas de enrollar P.V.C. reforzado, Puerta de Ingreso y de Cochera de chapa de acero inyectado. Pisos y zócalos de cerámicos esmaltados en interiores y en la vereda y exteriores de calcáreos. Revestimientos en cerámicos. Pintura interior en latex y exteriores en acrílico transparente sobre ladrillo visto. Frente de placares y bauleras en marco de chapa y hojas enchapadas en madera de cedro corredizas, interiores de placard con melamina. Mueble de cocina y lavadero con bajo mesadas y alacena en M.D.F. laminado, con mesada degranito y bachas de acero inoxidable. Artefactos sanitarios en losa blanca, línea intermedia, (inodoro largo con mochila, bidet, bañera de acrílico, accesorios de embutir). Grifería agua fría y caliente línea intermedia. Instalación agua fría y caliente con tanque de reserva. Instalación de gas en cilindros. Instalación eléctrica con cableado y llaves sin artefactos, instalación para T.V. y T.E.

En el cómputo se considera el costo Total por Items, Materiales sin IVA Mano de Obra con Cargas Sociales, no se considera Gastos Generales, Beneficios, IVA e ingresos Brutos. No se consideran Gastos de Proyecto, Dirección Técnica de Obra. Para la ejecución de la Planilla de Costos se han tomado los valores del Análisis de Costos Unitarios desarrollados en esta edición.

PLANILLA DE COSTOS

Designación Item	Unidad	Cantidad	Calidad	Total
Replanteo de Obra	Gl	1		745.200,00
Excavaciones para Cimientos	m3	21,42		227.110,91
Mampostería de Cimiento	m3	21,42		999.086,84
Hormigón Armado Encadenado Inferior y Superior	m3	7,51		967.110,84
Capa Aisladora Horizontal doble de Concreto	m2	46,3		92.552,77
Mampostería de Ladrillos comunes a la Vista	m3	14		913.971,24
Mampostería de Ladrillo de Cerámicos huecos de 0,12	m2	295,6		2.352.467,57
Mampostería de Ladrillos comunes	m3	15,6		834.991,09
Hormigón Armado Dinteles	m3	2,2		419.538,02
Revoque Azotado Impermeable	m2	198		192.061,98
Revoque completo Exterior	m2	104		592.152,08
Revoque Grueso p/interiores b/ revestimiento	m2	33,2		53.098,42
Revoque Completo a la cal fino interior	m2	313,6		973.135,30
Tomado de Juntas	m2	93		405.009,42
Estructura metálica para Cubierta de Techo, con				
Cubierta de Techo en Chapa Galvanizada N° 25	m2	153		9.215.655,12
Canaleta de Chapa Galvanizada N° 25	ml	25,3		130.168,00
Aislación Térmica e Hidrófuga	m2	153		335.153,70
Cielorraso Placa de Yeso	m2	90		684.000,00
Cielorraso Placa de Yeso verde.	m2	36,45		291.600,00
Aislación Lana de vidrio 50mm con papel craft	m2	126,45		334.729,73
Contrapiso ripio sucio s/terreno natural 10 cm	m2	126,36		371.498,40
Contrapiso armado en cochera.	m2	19		112.815,16
Contrapiso Vereda	m2	46,2		135.848,33
Carpeta de nivelación b/ cerámico int. y ext.	m2	145,36		387.827,75
Pisos de cerámico esmaltado 0,50 x 0,50 m	m2	140,46		1.661.978,90
Pisos de cerámico esmaltado 0,27 x 0,27 m	m2	4,8		56.795,52
Pisos de mosaicos calcáreos tipo vainilla vereda	m2	46,2		415.420,24
Zócalo de cerámico esmaltado	ml	92,37		152.649,74
Revestimiento Cerámico	m2	33,2		325.283,31
Pintura Látex Interior	m2	313,6		432.633,15
Pintura Látex Exterior	m2	104		190.042,32
Pintura Látex cielorraso Interior	m2	90		125.176,50
Pintura Látex Cielorraso Exterior	m2	36,45		66.355,76
Tratamiento Impreganación Ladrillo Visto	m2	93		193.805,49

Designación Item	Unidad	Cantidad	Calidad	Total
Aberturas- puerta de ingreso y de cochera de acero inyectada, hojas de abrir.				
Puertas placa interiores en marco de chapa hojas enchapadas en cedro.				
Puertas Ventana y Ventanas alumunio color hojas corredizas en vidrio repartido				
todas las aberturas con herrajes y cerraduras c/ vidrio	Gl	1		4.292.550,63
Frentes de Placares con baulera con marcos de chapa, y hojas corredizas enchapadas en cedro.				
Interiores en M.D.F con melamina.	Gl	1		439.125,80
Mueble bajo mesada y alacena para cocina y lavad. en M.D.F. laminado.	Gl	1		1.622.945,02
Mesadas granito cocina y lavadero c/ bachas	Gl	1		620.732,86
Instalación eléctrica: Cañería y cableado para toma corriente y bocas de iluminación, s/ artef.				
Instalación de tableroy alimentación domicil. 220. Cañería, cableado, Telefonía y T.V. Colocación de artefactos.				
Cuenta con 66 bocas terminadas, con tablero y portero eléctrico.	Gl	1		3.234.156,00
Instalación Sanitaria comprende Materiales y Mano de Obra sin artefactos de:				
Instalación Supergas para cocina y calefón. Desagües cloacales primarios y secundarios. Desagües pluviales. Colocación de tanque de reserva con bajadas. Distribución de cañerías para agua fría y caliente con conexión a red.	Gl	1		3.235.558,90
Vanitory con bacha, artefactos sanitarios, bachas coc.y lavad. griferías en baños, cocina y lavadero.	Gl	1		1.385.415,21
COSTO TOTAL \$				40.217.408,02
COSTO X M2\$				318.150,53

Si se considera estimativamente un 15% de Gastos Generales, un 10% de beneficios y un 21% de IVA el MONTO TOTAL es de \$ 61.558.775,58
El m2 tiene un valor de \$ 486.977,10





Especialistas en construcción y soluciones metálicas



- Viviendas familiares
- Ampliaciones
- Locales comerciales
- Edificios
- Aberturas de aluminio
- Estructuras metálicas.

www.solmetposadas.com.ar

  SolmetPosadas

 Av. Francisco de Haro 5153 Posadas, Misiones  +54 9 376 15 4241800  solmet@solmetposadas.com.ar



DIXSA

DISEÑO + CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN DE CASAS CON SISTEMA STEEL FRAMING



 Av. Francisco de Haro 5153, CP 3300 . Posadas . Misiones

 +54 9 376 4454442  3764876461

 www.dixsaconstrucciones.com.ar

 ventas@dixsaconstrucciones.com.ar

 DIXSA Construcciones

 dixsaconstrucciones

Proyectos y Construcciones
Refacciones y ampliaciones
Asesoramiento profesional

BOMBAS TABLEROS METALMECÁNICA

Expertos en
Obras Hídricas

HIDRA



+54 9 (376) 4288323

www.hidrasrl.com.ar

Cámara de la Industria
C.I.Co.M.
de la Construcción de Misiones

Avda Roque Perez 1615 1°B / 0376 4429533
e-mail: cicom@arnetbiz.com.ar

AREVALO

CONSTRUCCIONES

SERVICIOS

DISEÑO Y ARQUITECTURA

CONSTRUCCIÓN Y ASESORAMIENTO

CASAS A TU MEDIDA

INTERIORISMO Y REFACCIÓN

ABERTURAS DE ALUMINIO

CORRALÓN

Av. Lucas Braulio Areco (115) 2465

[/ArevaloConstruccionesSRL](#)

+54 3764 131039

03764 465821

arevalo_construcciones@hotmail.com

LA UNION

**PRÓXIMAMENTE EN NUEVO LOCAL
AV. SANTA CATALINA 2851**

**ASESORAMIENTO / COTIZACIONES
SERV. TÉCNICO / VISITAS A OBRAS**

**Flete
sin cargo**

LA UNION

Av. Santa Catalina 2851 - Tel: 376 4431616
Whatsapp 376 4212194

SIMSA

ESPECIALISTAS EN CLIMATIZACIÓN

- Climatización central
- Equipos frío-calor
- Instalación y service
- Splits

**AIRE
ACONDICIONADO
Y CALEFACCIÓN
POR EXPERTOS**

**Así se ven
nuestras obras**

Av. San Martín 3642 - CP 3300 - Tel: 0376 4476767
misiones@simsaclima.com.ar - www.simsaclima.com.ar

OBRAS LLAVE EN MANO

Una propuesta completa y segura ejecutada con eficiencia, profesionalismo y transparencia.



Seguridad, ahorro de tiempo y dinero.
Puntualidad y cumplimiento de plazos.



Materiales y equipamientos certificados
y homologados



Descansá en un único responsable

+30

Más de 30 años de experiencia



La mejor relación precio-calidad



Especialistas capacitados y actualizados.
Ingenieros y técnicos matriculados.



EMPRESAS QUE CONFIARON EN NOSOTROS:

Loi Suites Iguazú | Crucero del Norte | Amerian Iguazú | Caputo (Obra AFIP Posadas) | Benito Roggio e Hijos (Obra Planta Potabilizadora Villa Lanús) | JCR (Obras de Alumbrado Público y SETA) | IECSA (Obras de Alumbrado Público y SETA) | Edificio Villa Ángela | Ingar S.A. (Obra Samic Oberá) | Kunz Construcciones S.R.L. | Prat S.R.L. | Arsat | Banco Macro | Arauco Argentina S.A. | Coca Cola | Ratti Construcciones S.A.



1 AÑO DE GARANTÍA
Mano de obra y materiales

Queremos acompañar tus proyectos,
iContactate con nosotros!

📞 376 461-7287 📞 376 4429000

📍 Casa Central: Junin 2550 c/ Mitre (Pdás)