



MODERNIZACIÓN URBANA: PLAZOLETA GÜEMES Coberá - Misiones



9 de julio
Día de la Independencia



**CONSEJO PROFESIONAL
DE INGENIERÍA DE MISIONES
(TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)**

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES
Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO CON LOS ALCANCES E INCUMBENCIA
CORRESPONDIENTES ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y
DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA





IRAM certifica que:
HORMIGONERA EL NOCHERO S.A.

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de norma:

IRAM - ISO 9001:2008

Elaboración de hormigón, asesoramiento técnico, transporte y entrega en obra en la Provincia de Misiones.





LOSA HUECA

SERVICIO DE BOMBEO

VIGUETAS PRETENSADAS

VENTA DE HORMIGÓN ELABORADO

POSTES DE HORMIGÓN

TUBOS DE HORMIGÓN

NAVES INDUSTRIALES



“Cada obra terminada es un orgullo
Cada nuevo proyecto un compromiso”

VENTA Y ASESORAMIENTO TÉCNICO

(0376) 4441113 int 116
Nemesio Parma, Lote 9

ADMINISTRACIÓN

(0376) 4441113 Av. Santa Catalina 2805
hormicon@hormiconsrl.com.ar

CERRAMIENTOS DE TODO TIPO!

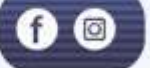
Nos destacamos por realizar,
todo tipo de instalaciones en
vidrios, aberturas y cerramientos
en general.

Te ofrecemos:

- TRABAJOS CON VIDRIOS EN GENERAL
- CARPINTERÍA DE ALUMINIO
- SISTEMA DE VIDRIOS TEMPLADOS
- FRENTE INTEGRAL
- PIEL DE VIDRIO
- PAÑOS FIJOS
- MAMPARAS

MUNDO VIDRIOS
INNOVANDO PARA TU HOGAR

¡Seguinos!



info@mundovidrios.com

3764195565

www.mundovidrios.com

3765-011517 losetastermicas21 Venta de losetas térmicas

ALQUILER DE HERRAMIENTAS

H.H. 2022

MOVIMIENTO DE SUELO PLACAS Anti-humedad LOSETAS TÉRMICAS

RRH
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

VENTA Y ALQUILER DE PROPIEDADES
TASACIONES
DEARROLLOS INMOBILIARIOS
ASESORAMIENTO PERSONALIZADO

Alvear 2341 - Posadas Misiones
3765 011517 / 3764 011517
RH Desarrollos inmobiliarios rhinmobiliaria_

EcoAislación Posadas

SOLUCIONES EN AISLACIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA

ecoaislacionesposadas
Contacto: 3764 242565

Análisis de costos unitarios

Los Costos publicados son indicativos, dado que en cada rubro se puede tomar como base, precios de materiales de mayor o menor calidad. Con los mismos se pueden desarrollar presupuestos estimativos Los precios se expresan en Pesos, desglosando materiales sin IVA y Mano de Obra, la cual incluye Cargas Sociales, Presentismo y para el Monto Total no se consideraron Gastos Generales, Beneficios, IVA e Ingresos Brutos.

1 Excavaciones	5 Hormigón armado	9 Contrapisos	13 Zócalos
2 Cimientos de hormigón	6 Cubierta de techos	10 Pisos	14 Revestimientos
3 Aislaciones	7 Revoques	11 Escalones y umbrales	15 Pinturas
4 Mamposterías	8 Cielorrasos	12 Cordones	16 Tabique de Yeso

1- Excavaciones

1.1 Excavación de zanjas p/cimientos m3			
Material	Mano de obra	Total	
		6831,28	
1.2 Excavación de zanjas p/bases y pozos m3			
Material	Mano de obra	Total	
		11653,36	
1.3 Terraplenamiento m3			
Material	Mano de obra	Total	
		4319,78	
1.4 Desmonte m3			
Material	Mano de obra	Total	
		6128,06	
1.5 Demoliciones m2 Losa			
Material	Mano de obra	Total	
		12.760	
1.6 Demoliciones m3 Mamposteria			
Material	Mano de obra	Total	
		8.046	

2- Cimientos de hormigón

2.1 Cimiento de piedra en bruto m3			
Material	Mano de obra	Total	
18619	20153,23	38772,23	
2.2 Cimiento de ladrillos comunes m3			
Material	Mano de obra	Total	
31092,8	20377,56	51470,36	

3- Aislaciones

3.1 Capa aisladora horiz.de concreto m2			
Material	Mano de obra	Total	
1115,55	1010,64	2126,19	
3.2 Capa aisladora vert.de concreto m2			
Material	Mano de obra	Total	
2966,15	4125,29	7091,44	

4- Mamposterías

4.1 De ladrillos comunes m3			
Material	Mano de obra	Total	
31328,4	27717,96	59046,36	
4.2 De ladrillos comunes a la vista m3			
Material	Mano de obra	Total	
37328,4	34053,76	71382,16	
4.3 De ladrillos prensados a la vista m3			
Material	Mano de obra	Total	
55328,4	34053,76	89382,16	
4.4 De ladrillos comunes panderete/ canto m2			
Material	Mano de obra	Total	
1906,76	3114,64	5021,40	
4.5 De ladrillos cerámicos huecos 8 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
2904,6	3315,56	6220,16	

4.6 De ladrillos cerámicos huecos 12 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
3553,52	5042,50	8596,02	
4.7 De ladrillos cerámicos huecos 18 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
5976,2	5791,95	11768,15	
4.8 De bloques de hormigón 20x20x40 m2			
Material	Mano de obra	Total	
4403,4	3971,58	8374,98	
4.9 De piedra en bruto m3			
Material	Mano de obra	Total	
18694	46687,54	65381,54	

5- Hormigón armado

5.1 Banquina			
Material	Mano de obra	Total	
52175,3	13568,92	65744,22	
5.2 Para bases			
Material	Mano de obra	Total	
55461,72	37362,12	92823,85	
5.3 Para fustes y columnas			
Material	Mano de obra	Total	
91262,68	68402,08	159664,77	
5.4 Para losas			
Material	Mano de obra	Total	
85538,75	81759,54	167298,3	
5.5 Para losas nervuradas			
Material	Mano de obra	Total	
85538,75	85636,71	171175,46	
5.6 Para vigas			
Material	Mano de obra	Total	
99715,08	112896,24	212611,32	
5.7 Para dinteles			
Material	Mano de obra	Total	
75547,74	131477,62	207025,36	
5.8 Para tabiques			
Material	Mano de obra	Total	
82966,58	121156,6	204123,18	

5.9 Para escaleras			
Material	Mano de obra	Total	
73859,50	138593,69	212453,19	
5.10 Para encadenados			
Material	Mano de obra	Total	
66012,81	84220,5	150233,31	
5.11 Para barandas			

Material	Mano de obra	Total	
70979,34	124117,68	195097,02	
5.12 Para graderías			
Material	Mano de obra	Total	
100863,81	170028,82	270892,63	
5.13 Para dados			
Material	Mano de obra	Total	
77179	79122,62	156301,62	
5.14 Para tanque rectangular			
Material	Mano de obra	Total	
93098,15	132977,7	226075,85	
5.15 Para tanque circular			
Material	Mano de obra	Total	
122535,14	197513,94	320049,08	
5.16 Losa con vigueta lad. armado 10 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
9563,2	3463,23	13026,43	
5.17 Losa con vigueta lad.armado 12 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
10814,6	3463,23	14277,83	
5.18 Tabique H°A° no portante 7 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
5410,93	11985,74	17396,67	
5.19 Tabique H°A° portante 15 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
11510,33	13829,52	25339,85	

6- Cubiertas de techos

6.1 Azotea completa m2			
Material	Mano de obra	Total	
18395,88	7446,51	25842,39	
6.2 De tejas francesas (s/est.mad cep. vista) m2			
Material	Mano de obra	Total	
47200,91	8321,20	55522,11	
6.3 De chapas onduladas galvanizadas m2			
Material	Mano de obra	Total	
10046,58	3327,27	13373,85	
6.4 Tinglado - nave industrial -s/bases- luz 4m			
Material	Mano de obra	Total	
		65050	

7- Revoques

7.1 Azotado impermeable m2			
Material	Mano de obra	Total	
250,19	719,82	970,01	
7.2 Grueso para interiores m2			
Material	Mano de obra	Total	
390,51	1208,83	1599,35	
7.3 Grueso para exteriores m2			

Material	Mano de obra	Total	
770,4	2121,75	2892,15	
7.4 Completo a la cal fina interior m2			
Material	Mano de obra	Total	
627,76	2795,51	3423,27	
7.5 Completo a la cal fina exterior m2			
Material	Mano de obra	Total	
976,19	5271,90	6248,09	
7.6 De cemento con hidrófugo m2			
Material	Mano de obra	Total	
2193,29	5998,91	8192,20	
7.7 Enlucido a la cal m2			
Material	Mano de obra	Total	
130,24	1784,87	1915,11	
7.8 Toma de junta m2			
Material	Mano de obra	Total	
100,2	4686,89	4787,09	
7.9 Enlucido de yeso m2			
Material	Mano de obra	Total	
589,1	1211,56	1800,66	
7.10 Enlucido de yeso s/aplic. compl. a la cal m2			
Material	Mano de obra	Total	
1870,1	2541,34	4411,44	

8- Cielorrasos

8.1 Cielorraso aplicado completo a la cal m2			
Material	Mano de obra	Total	
627,76	3219,86	3847,62	
8.2 Cielorraso aplicado terminado al yeso m2			
Material	Mano de obra	Total	
794,24	2760,01	3554,25	
8.3 Armazón p/cielorr. Ind. c/estruct. Madera m2			
Material	Mano de obra	Total	
7604,07	3770,66	11374,73	
8.4 Armazón p/cielorr. Indep. c/estr. Metálica m2			
Material	Mano de obra	Total	
11796,85	3652,44	15449,30	
8.5 Cielorraso madera mach. pino 1/2x4" m2			
Material	Mano de obra	Total	
4479,27	4007,08	8486,36	
8.6 Cielorraso madera mach. pino 3/4x4" m2			
Material	Mano de obra	Total	
5730,52	4007,08	9737,61	
8.7 Cielorraso placa de yeso m2			
Material	Mano de obra	Total	
		8200	

9- Contrapisos

9.1 Hormigón ripio sucio s/ter. nat. 10 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
1756,21	1512,94	3269,16	
9.2 Hormigón ripio sucio s/losa 8 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
1409,04	1512,94	2921,98	
9.3 Hormigón ripio sucio armado 12 cm m2			
Material	Mano de obra	Total	
4187,74	2186,71	6374,45	
9.4 Carpeta de cemento alisado b/baldosa m2			
Material	Mano de obra	Total	
1072,8	1802,62	2875,42	

10- Pisos

10.1 De cemento alisado m2			
Material	Mano de obra	Total	
1167	2021,29	3188,29	
10.2 De mosaicos graníticos m2			

Material	Mano de obra	Total	
30434	3670,2	34104,2	
10.3 De mosaicos calcáreos m2			
Material	Mano de obra	Total	
6074	3670,2	9744,2	
10.4 De cerámicos esmaltado c/junta tomada m2			
Material	Mano de obra	Total	
6432,74	5992,87	12425,61	
10.5 De ladrillos comunes de plano m2			
Material	Mano de obra	Total	
2684	2895,97	5579,97	
10.6 De losetas de cemento m2			
Material	Mano de obra	Total	
5759	3670,2	9429,2	
10.7 De mosaicos calcáreos tipo vainilla m2			
Material	Mano de obra	Total	
5759	3670,2	9429,2	
10.8 De lajas irregulares m2			
Material	Mano de obra	Total	
10735,2	3262,31	13997,51	
10.9 Parquet bastón roto s/manto de concr. m2			
Material	Mano de obra	Total	
18176,26	4042,58	22218,84	
10.10 Pavimento de H°A° (esp. 10 cm) m2			
Material	Mano de obra	Total	
9337,3	3191,31	12528,61	
10.11 Pavimento de bloques articulados m2			
Material	Mano de obra	Total	
16147,8	3398,27	19546,07	
10.12 de Porcelanato			
Material	Mano de obra	Total	
22505,87	5992,87	28498,74	

11- Escalones y umbrales

11.1 De cemento alisado m2			
Material	Mano de obra	Total	
1380,52	6672,68	8053,20	
11.2 De ladrillos prensados m2			
Material	Mano de obra	Total	
8214,2	10602,71	18816,91	
11.3 Esc.y contraesc. De mármol 2 cm esp. m2			
Material	Mano de obra	Total	
210766,8	9024,81	219791,61	
11.4 Esc. Y contraesc. De granito 2 cm esp. m2			
Material	Mano de obra	Total	
75766,8	9024,81	84791,61	

12- Cordones

12.1 De ladrillos prensados ml			
Material	Mano de obra	Total	
1776,7	4881,76	6658,46	
12.2 De ladrillos comunes ml			
Material	Mano de obra	Total	
1880,7	5555,53	7436,23	
12.3 De hormigón ml			
Material	Mano de obra	Total	
1876	3906,62	5782,62	

13- Zócalos

13.1 De madera ml		
Material	Mano de obra	Total
2307,59	874,68	3182,27
13.2 De mosaicos graníticos ml		
Material	Mano de obra	Total
1526,4	555,55	2081,95
13.3 De mosaicos calcáreos ml		
Material	Mano de obra	Total
1211,4	555,55	1766,95
13.4 Cerámicos ml		
Material	Mano de obra	Total
1158,9	555,55	1714,45
13.5 De cemento alisado ml		
Material	Mano de obra	Total
125,24	791,97	917,21



Mejoramos un

10%

cualquier presupuesto
formal en igualdad de
condiciones.

Amoblamiento para
grandes obras.

Solicita Cotización

indoors.com.ar

Matorrales, Córdoba, Argentina.
03572-15695050 - 03572-15407222
info@indoorspuertas.com.ar

indoors
puertas y
amoblamientos



TECNOMETAL

Metalmecánica para sistemas de agua | Metalúrgica Industrial






Especialistas en sistemas para la conducción de aguas:

- Plantas potabilizadoras.
- Estaciones Elevadoras de Aguas Residuales.
- Redes de incendio.

- Fabricación de compuertas.
- Alineación de ejes por láser.
- Ventas de válvulas y accesorios.
- Montajes Industriales.
- Ingeniería eléctrica y automatizaciones.

Ventas de equipos y respuestos.
Consulte precios y financiaciones





www.tecnometalmisiones.com.ar - tecnica@tecnometalmisiones.com.ar - 0376-4450591 - 0376-154695588
Av. Fco. de Haro 5143 - Posadas - Misiones

Konstruya

Líderes en Construcción en Seco S.A.

DISTRIBUIDOR OFICIAL **KNAUF**

Maipú 1945 - Pdas. Mnes. Tel/Fax: 0376 - 4596373
konstruya@konstruya-pos.com.ar

KNAUF
PLACAS DE YESO
CLEANEOAKUSTIC

AMF
Cielorrasos de fibra mineral

Knauf Diamant

weber weber.pral monocapa

Revoques Manuales y Proyectables

hazen

PISOS FLOTANTES NATIVE

PISO LAMINADO

Superboard

Superboard ST Superboard EP MAX

Barbieri

PERFILES PARA CONSTRUCCIÓN EN SECO
CIELOS Y REVESTIMIENTOS DE PVC
PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO

NUEVOS
Drywall

atennas

CORNISAS
ADHESIVOS
ROSETAS
ROSETONES

ferreteria industrial
aguilar
Sociedad Anónima

BLACK PANTHER

MÁQUINAS PARA CONSTRUCCIÓN

CORTADORA DE HORMIGÓN

VIBROAPISONADOR

FRATACHADORA

0376 445-6333 / Uruguay N° 4852.
Posadas Misiones / www.ferreteriaaguilar.com.ar

Hacemos envíos a todo el país!

Placa Norte S.R.L.
La línea más completa de insumos para la industria del mueble

¡OFERTA!
Machimbre de PVC

Aglomerados	Herrajes
Fibrofácil	Tornillos
Melaminas	Adhesivos
Fenólicos	Herramientas
Chapadur	Lacas y Barnices
Decoplas	Accesorios para muebles

FA PLAC
melamina
NUEVOS COLORES

CORTES A MEDIDAS - Pegados de cantos
ENVÍOS A DOMICILIO
Tel 03764592229
Telfax 0376 4593133

Av San Martín 4482 esq. Cerro Cora
Pdás. Mnes. E-mail placanorte@gmail.com

PETROMISIONES S.A.
División Grupos Electrógenos

Av. Santa Catalina 4672 / Posadas misiones
Teléfono 3764 455986

Cel. Herramientas Industriales 3765 237692
Cel. Grupos Electrógenos 3764 288185
Email: ventas@petromisiones.com

Motomel
BOSCH
SKIL
ECHO
Huter
OREGON
LUSOTOP

AlquiMAC
REPARACION Y ALQUILER DE HERRAMIENTAS

ALQUILER

- Andamios / tablonos / ruedas.
- Balancín o andamios colgantes.
- Alquiler de mezcladora
- Vibrador de hormigon
- Escaleras tipo pintor y aluminio extensibles.

REPARACIÓN

- Hormigonera de Volteos grandes y chicas
- Motores eléctricos
- Mantenimiento de Equipos
- Ventas de Repuestos originales de todas las marcas.
- Herramientas eléctricas

Cel. (0376) 154621840 / alquimacsrl@gmail.com
Av. Itzaingó N° 5286 / Posadas Misiones

Ing. Lazarte Construcciones SRL

BLANGINO

Bermúdez 1848 - Tel/fax: 0376 - 4424251 - 4437787 - 154690306
blanginolazarte@gmail.com - 3300 - Posadas - Misiones

Arq. ROBERTO ADRIÁN MARTÍNEZ

Alquiler de Bobcat con pala, martillo hidráulico, trompo hormigonero, pata de cabra vibrador, rodillo liso vibrador, macheteadora ancho 1,50m Retro excavadoras sobre oruga, hoyadora, pilotes. Compresor con martillo neumático.

Coronel Álvarez 1525 - Cel 154607719 - Posadas Misiones

Cubik IDEAS CONSTRUCTIVAS
PROYECTOS, DIRECCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS

3764 333 087
3764 333 034

asesoramiento integral
Presupuestos sin cargo

Florencio Sánchez
(80) N°3442

ESTRUCTURAS
PATOLOGIA ESTRUCTURAL
CARLOS ALBERTO PERESSON
INGENIERO MP 1735
peressoncarlosalberto@gmail.com
Cel.: 154764109

DE MAP
Arquitectura e Ingeniería

Arq. Demitrenko, Claudia / Ing. Martínez Pires, Pablo
San Martín 2029 - B / CEL 3754 462498 - 376 4628800
Posadas, Misiones

RESEK CONSTRUCTORA

www.constructoraresek.com info@constructoraresek.com
@constructoraresek +54(376)154639809

LEGA S.R.L.

Corte y Plegado de chapas

- Cálculo, Fabricación y Montaje de estructuras metálicas.
- Tinglados, Galpones, Techos y Aberturas metálicas.
- Patología estructural

Gdor Barreiro N° 3367 - Tel.: 0376 4429663
E-mai: julioalutz@hotmail.com - Posadas Misiones

arquitectura del norte
Arquitectura, Constructora & Inmobiliaria

@premoldeados.arqdelnorte
Posadas, MISIONES
Av. Aguado 5768

Premoldeados
Cámara de Inspección y Registro
Cámara Séptica // Poste Olímpico y Recto // Pileta para lavadero
Mesada con bacha de acero inoxidable
Pilar de luz monofásico/trifásico
Losetas lisas y antideslizantes
Ladrillo block de cemento
Pastores de Hormigón // Macetas para jardín // Rollo alambre tejido

Arquitectura
Proyectos // Remodelaciones
Interiorismo & Paisajismo
Piscinas // Cabañas
Viviendas Industrializadas de madera
Dirección de Obra
Documentaciones Municipales
Asesoramientos

Servicios
Movimiento de suelo
Alquiler de equipos // Autoelevador
Minicargadora con Implementos
Vibroapisonador // Camión Volcador

Inmobiliaria
Casas // Departamentos // Chacras
Terrenos // Tasaciones Urbanas y Rurales // Ventas // Administración de Alquileres // Asesoramiento Contrato de Alquileres

376 - 4640915 // 376 - 250567

medrArq
arquitectura & construcción

Arq. Alejandro Bejuk & ASOCIADOS

+376 442 9210 / +376 462 8397

AV ROCA 406- 1° PISO Posadas-Mnes
infomedrarq@gmail.com

INGELECT PROYECTOS ELECTRICOS

OBRA ELÉCTRICAS CON LLAVE EN MANO
INSTALACIONES DE LINEAS DE BAJA Y MEDIA TENSIÓN AÉREAS Y SUBTERRÁNEAS
VENTA DE MATERIALES ELÉCTRICOS CON MONTAJES E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR TÉRMICA Y ELÉCTRICA

CONSULTORÍA, DISEÑO & INSPECCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA ELECTROMECÁNICA

Oficina
Alemania 2235. Posadas, Misiones.
Depósito/Taller
Itati y Colectora Ruta 12. Garupa, Misiones.
Ingelectsrl@gmail.com
(03764)457303
www.ingelectsrl.com

aislación con POLIURETANO para viviendas

EXTRACTORES EÓLICOS para ventilación ecológica

Ahorra energía y solucionará problemas de temperatura, filtraciones y condensación con un sólo producto impermeabilizante.

Mejoran la ventilación. Extraen el aire caliente. Eliminan gases y olores.

Calle 226 N° 2225, Miguel Lanús - Mnes. Tel: (0376) 4483055 www.purpir.com
contactopurpir@gmail.com @purpircarrozadosyaislamientos @purpirmisiones

FABRICANTES DE FURGONES PAQUETEROS
FURGONES TÉRMICOS | CARROZADOS



VENTA DE Hormigón elaborado

- Entrega programada en obra.
- Servicio de bombeo.
- Laboratorio propio.
- Asesoramiento prof. en Obra.
- Garantía y calidad.
- Consultar zonas de cobertura.

Planta elaboradora:
km 50, Ruta Prov. 103, Oberá
www.topadorahormigonera.com.ar

Solicitar presupuesto:
(3755) 66-7747 | 30-7048 | 41-3992



Encontranos
en Facebook:
metalurgicahaniek

Tel/Fax: (0376) 4454213
Av. 134 N° 2835 (3300)
Posadas Misiones
metalurgicahaniek@gmail.com
www.metalurgicahanieksa.com.ar

- Servicios de corte
- Plegados
- Soldaduras especiales
- Corte plasma
- Acero inoxidable
- Fabricación y montaje de todo tipo de aberturas metálicas



Pinturas Misioneras

Fabricamos y comercializamos pinturas y revestimientos formulados especialmente para climas exigentes.

**full
paint**

Nuestra marca insignia les ofrece una amplia gama de productos para decorar y proteger todo tipo de superficies.



> Sucursales en Posadas • Oberá • Eldorado • Iguazú

(376) 4663334 | pinturas-misioneras.com.ar | @pinturasmisioneras

+549 3764 418484 | 3764-440440/ 430
Av. Uruguay 3422 Posadas

12 Plantas Industriales
3 Oficinas comerciales y administrativas
2 Centros de Distribución
1 Sucursal comercial Megaflex

Saint-Gobain desarrolla, fabrica y comercializa materiales y soluciones para el bienestar de cada uno de nosotros y el futuro de todos. Estos materiales se encuentran en nuestro hábitat y en nuestra vida cotidiana: en edificios, transportes, infraestructuras, así como en numerosas aplicaciones industriales.

f Cueros Torres SA | @ cuerostorressa | @ cuerostorres@gmail.com
De Lunes a Viernes de 8 a 12:30 y de 15 a 18 hs. Sábado de 8 a 12:30 hs

CLI MAR
INSTALACIÓN · REPARACIÓN · MANTENIMIENTO
GARANTÍA DE SERVICIO - PRESUPUESTO SIN CARGO
CEL.: 03755 15503291

El lugar y el momento ideal.
CLIMAR

ROMACO S.A.
CONSTRUCCIONES

Obras Viales - Civiles - Hidráulicas.
Alquiler de Equipos.
Ramirez N° 5570 - Tel. 0376 4 913729
3300 - Posadas - Misiones
construcciones_romaco@hotmail.com

PRAFA SRL
CONSTRUCCIONES

: ejecución de obras civiles y de arquitectura
: pisos industriales
: proyecto, cálculo y ejecución de estructuras

prafasrl@gmail.com
Japón 1609 - Posadas - Misiones
tel: +54-3764-576352
Ing. Roberto Pavía - MP #2590

Instalaciones eléctricas: Consultoría, proyecto y dirección de obras en baja y media tensión.
Tableros eléctricos:
Instalación y mantenimiento de aires acondicionados.
Instalación de calefones solares.
Instalación de señales débiles.

NORDESTE INGENIERIA SRL
Ingeniería del Nordeste SRL
Nordeste Ingeniería SRL
ingenieriadelnordeste@gmail.com
3764-379898 3624-229563

EMPRESA CONSTRUCTORA ABAMARTIN
Siempre pensando en la calidad

José Ingenieros N°640

03755 423688

Listado de Precios de Materiales

1 Elementos de seguridad e higiene y herramientas. 2 perforación y estudio de suelos. 3 ensayo de hormigón. 4 alquiler de equipos y movimientos de tierra. 5 Aceros. 6 Áridos. 7 Cales y Cementos. 8 Hormigón Elaborado. 9 Aditivos para Hormigones. 10 Aislaciones. 11 Juntas de Dilatación. 12 Mamposterías. 13 Prefabricados de Hormigón. 14 Cielorrasos y Tabiques. 15 Bloques para Losas. 16 Adhesivos. 17 Maderas. 18 Cubiertas de Techos. 19 Aberturas. 20 Cortinas / persianas. 21 Herrajes. 22 Pisos. 23 Zócalos. 24 Revestimientos. 25 Mármoles, granitos, piedras naturales. 26 Molduras. 27 Instalaciones contra incendio. 28 Instalaciones eléctricas. 29 Instalación de Gas. 30 Sanitarios. 31 Internet, telefonía, Alarmas. 32 Televisión satelital. 33 Acondicionadores de Aire. 34 Rejillas de ventilación. 35 Extractores baños, cocina. 36 Extractores Eólicos c/colocación. 37 Piletas de Natación accesorios. 38 Calefacción. 39 Pinturas y accesorios. 40 Decoración. 41 Vidrios y espejos. 42 Ploteo de planos. 43 Parquización. 44 Alquiler de Camioneta.

Los precios indicativos promedios publicados, fueron consultados del 3 al 6 de julio de 2023. DOLAR. COMPRA \$ 257 - VENTA \$ 270

SUMARIO

PAG 6 Costos unitarios.
PAG 17/30 Precios de Materiales, Sumario, UOCRA
PAG 32 CPAIM. Actividades
PAG 34 Cómputo y presupuesto de vivienda

Acuerdo Paritario 2023. establece un incremento salarial que se aplicará respecto a las distintas categorías previstas en el Convenio Colectivo de Trabajo N° 76/75 en el cual se otorgará

- 1) Un aumento del 10 % en el mes de julio del 2023.
- 2) Un aumento del 9 % en el mes de agosto del 2023.
- 3) Un aumento del 8 % en el mes de septiembre del 2023.

Jornal Básico a partir 1 de Julio 2023		Jornal Básico a partir 1 de agosto 2023	
Categoría	ZONA "A" Salario Básico	Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	1.158	Oficial Especial	1.262
Oficial	986	Oficial	1.075
Medio Oficial	909	Medio Oficial	991
Ayudante	835	Ayudante	910
Sereno	151.493	Sereno	165.127

Jornal Básico a partir 1 de septiembre 2023	
Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	1.363
Oficial	1.161
Medio Oficial	1.071
Ayudante	983
Sereno	178.337

EDITORIAL

La presente edición de la revista "Cuadros de Precios y Costos" de la construcción corresponde al mes de julio del año 2023.

Se ha computado y presupuestado una vivienda en planta baja de 144,78 m2 (plano adjunto) en sistema constructivo tradicional, cuyo costo por m2 nos brinda un valor indicativo, ya que al mismo proyecto se lo puede presupuestar con materiales de mayor y de menor calidad o diferente sistema constructivo, el mercado de la construcción local, ofrece gran variedad de sistemas innovadores y el costo por m2 de ese modo vararía.

A los fines de determinar el costo indicativo por m2 en dicho computo, se han tomado los costos unitarios publicados en la presente edición. En el que se ha aplicado las tablas salariales homologadas (convenio 76/75 y 577/10 abril del 2023) vigentes a partir del 01 de julio del 2023 y precio de los materiales, (tomando como referencia dólar oficial en la semana que se ha solicitado los precios de materiales en comercios locales). Las Obras Civiles, tanto públicas y privadas, con protocolo de trabajo, bajo estricto cumplimiento de protocolo elaborado por el del Ministerio de Trabajo.

Se publica notas proporcionadas por el Consejo Profesional De Ingeniería de Misiones, (Técnicos, Licenciados e Ingenieros) y de Comercios locales.

Arq. Fernando Salerno Forés
M.P. 3183 / Editor

CONTACTOS: Celular: 03764217242
E-mail: fersalfor@gmail.com

CANTERA NEDEL
Aridos tritutados
Transporte a obras

PetreoMix
Hormigonera
Hormigón Elaborado
Servicio de Bombeo
Laboratorio Propio

Paraje Quinta 106 N, Col. Puerto Rico
3334 Puerto Rico - Misiones
canteranedelpetreomix@gmail.com
+ 54 9 3748 410478

CanteraNedel.PetreoMix
canteranedel.petreomix

1-Seguriad e Higiene

1.1 elementos de seguridad e higiene	
cono 75 cm c/reflectivo y base de goma	8.349,00
Cono 75 cm c/reflectivo	3.120,00
Red señalización naranja 1x50 mts	11.971,74
Cola de amarre de 2 mts regulable	13.417,04
Cartel 61 x 300 x 400 seguridad	708,58
Arnes de seguridad 4 p. sujeción	29.350,37
Cinta peligro x 200 mts	961,95
Cartel pvc corrugado 50 x 70	1.334,82
Casco Libus ME Class s/v amarillo	1.910,00
Capa pvc lluvia Deltaplus amarillo	5.810,00
Guante descarné soldador con refuerzo Steelpro	3.429,35
Botín Pampero P91 DN bidensidad c/p negro	24.259,29
Pantalón grafa de trabajo beige	6.858,89
Pantalón Pampero beige	8.344,57
Camisa Pampero beige	8.074,93
Camisa grafa de trabajo beige	6.858,89
Guante latex negro	455,00
Guante descarné amarillo p/corto sola pieza	445,00
Protector auditivo Libus Quantum c/cordel	170,00
Bota Pampero Job Master c/l negro	4.719,00
Faja lumbar Gaucho Comfort negro	6.940,56
Cinturon Liniero Eslingar c/elem de suj. 2 mts.regul/ p her. y prot lumb.	21.100,00
Anteojos Libus Eco line claro HC	578,98
Anteojos Libus Eco line gris HC	578,98
Protector auditivo Libus copa alternative	2.718,87

1.2 Herramientas	
Andamio marca SORRENTO model PRE- ARMADI REFORZADO 3mt largo	126.841,00
caballete telescópico SORRENTO 1,20- 200mts	36.623,71
Escalera aluminio plegadiza 16 escalones	76.666,45
Escalera aluminio 5 escalones	25.136,54
Escalera pintor 8 escalones	27.537,94
Balde de albañil super reforzado p.v.c	1.253,00
Balde de albañil p.v.c. reforzado, manija inyectada	875,24
Barreta pata de cabra 3/4 x 80 cm	5.999,00
Bomba centrífuga 750w 1 HP	62.647,99
Carreta transportadora cajas c/ruedas de goma maciza p /150 kg.	68.225,73
Carretilla marca SORRENTO modelo L80 con rueda maciza 400 x 8	50.781,31
Carretilla de chapa Albero azul	20.514,00
Hormigonera SORRENTO I-130 MIX	251.455,04
Hormigonera Volteo I-400 SORRENTO C/motot monofasico	1.106.489,74
Cinta metrica 10 mt metálica	3.193,04
Amoladora angular 7" DeWalt 2200w	125.880,00
Amoladora angular Lusqtoff 850 w 115 mm	25.149,58
Cortadora cerámico 61 cm	53.333,95
Cortadora cerámico 43 cm	32.984,95
Soldador inverter Lusqtoff 10-180A	102.209,61
Taladro percutor Dewalt 800w 13mm	70.181,73
Sierra Sencitiva Lusqtoff 2000w 350mm	61.455,14
Compresor aire Lusqtoff 50 L 2,5 HP	97.034,44
Hidrolavadora Premium Karcher 1600	106.151,08
Martillo rotomartillo 24 mm 800 watt ENEGY RH 24M/220 e func	38.435,52
Desmalezadora Gamma Elite 34 cc	96.692,38
Generador Gamma 7500 VE 15 hp	389.000,00
Guinche aparato electrico 400/800 Kgr Himpa 1300 watt	99.557,00
Estribera dobladora c/palanca regulable 16 mm	22.258,00
Cuchara de albañil Biassoni N° 7	10.090,93
Cuchara de albañil Biassoni N° 5	9.005,85
Tenaza armador Biassoni 225mm	9.982,58
Pala forjada Biassoni media luna angosta cabo corto	23.168,60
Pala estampada Biassoni pocera	12.958,47
Pala estampada Biassoni palcar	13.577,98

Machete Biassoni 20"	7.855,76
Llana dentata Biassoni flexible 12 x 300mm	7.557,74
Llana lisa Biassoni flexible 12 x 300 mm	7.629,10
Escuadra Lisa Biassoni 30 cm	4.969,89
Nivel 60 cm	10.915,06
Pico punta y pala forjado Biassoni 108 mm con cabo	31.370,39
Maza 2kg Biassoni con cabo	13.419,59

2-Perforación estudio Suelo

Perforaciones a napa de agua 4"½ + encamisado - ml	22.464,00
Electrobomba c/accesorios para 100 metros profundidad	861.431,00

3-Ensayo de hormigon

2 probeta - gl	12.000,00
----------------	-----------

4-Alquiler de equipos y de movimiento de tierra

Contenedor - día	9.000,00
Motoniveladora - hs	28.677,00
Pala cargadora frontal cap. 2 y1/2 m3 - hs	21.780,00
Retroexcavadora cap 1,25 m3 - hs	14.520,00
Compactador con pata de cabra/liso hs	18.271,00
Minicargadora cap. 1/2 m3 - hs	16.038,00
minicargadora cap. 1/4 m3 con implemento retro, mart hidr, etc - hs. - hs	24.200,00
camion volcador 14 m3 - hs	18.150,00
camion volcador batea 21 m3 -hs	26.900,00
Camión atmosférico 8.000 lts. - hs	13.000,00
baños químicos x mes	39.930,00

5-Áceros

5.1 Hierros x barra de 12 m

Alambon N° 16	1.798,46
Barra torcinada x 6,0mm	1.764,00
Barra torcionada x 8,0mm	2.903,74
Barra torcionada x 10 mm	4.488,38
Barra torcionada x 12 mm	6.463,33
Barra torcionada x 16 mm	11.262,86
Barra torcionada x 20 mm	17.607,12
Barra torcionada x 25 mm	27.444,31
Barra redonda lisa x 6 mm	1.758,68
Barra redonda lisa x 8 mm	3.067,82
Barra redonda lisa x 10 mm	4.792,00
Barra redonda lisa x 12mm	6.700,17
Barra redonda lisa x 14 mm	10.586,16
Barra redonda lisa x 16 mm	11.911,18

5.2 Clavos y alambres

Cabeza de plomo 63,5 mm - 100 unid	4.196,33
Cabeza de plomo 101,6 mm - 100 unid	6.708,43
Punta paris 2,87 x50,8 mm - kg	1.203,55
Punta paris 2,51 x 38,1 mm - kg	1.313,51
Punta paris 4,11 x 76,2 mm - kg	1.166,99
espiralado 2,2 x 25,4 mm - kg	1.914,59
espiralado 2,51 x38,1 mm - kg	1.769,61
espiralado 2,87 x 50,8 mm - kg	1.733,40
alambre recocido N° 9 kg	1.069,50
alambre con concertina C45 450 mm x 10	41.970,58
alambre con concertina S30 300 mm x 10	25.412,40
alambre galvanizado N° 12 kg	1.678,64
alambre galvanizado N° 14 kg	1.749,97
alambre galvanizado N° 16 kg	1.798,46
alambre rollo de puas 1,65 mm 500 mts	77.458,88

5.3 Tejidos para cercos 10 m - un -

Tejido romboidal 150 - 63- 14,5 /10mts.	34.712,52
Tejido romboidal 150 - 76- 14,5 /10 mts.	29.216,06
Tejido romboidal 180 - 63- 14,5 /10 mts.	39.538,52
Tejido romboidal 200 - 76- 14,5 /10 mts.	41.249,06

5.4 Planchuelas perforadas x 6m

25,4 x 4,8 mm - redondo 9,50 mm	4.743,81
31,7 x 4,8 mm - redondo 14,3 mm	6.158,77
31,7 x 6,4 mm - redondo 12,7 mm	7.128,82
31,7 x 4,8 mm - redondo 15,9 mm	5.769,57

5.5 Mallas electrosoldadas 6 x 2,15

Q 131 150 x 150 x 5	23.186,44
R 131 150 x 150 x 5	18.555,42
Q 188 150 x 150 x 6	17.123,21
Q 335 150 x 150 x 8	61.975,39

5.6 Caños estructurales cuadrados x 6 ml

10x10 mm x 0,9 mm	1.905,37
20x20 mm x 1,2 mm	3.966,15
30x30 mm x 1,2 mm	6.132,77
40x40 mm x 2 mm	12.216,44
50x50 mm x 2mm	15.319,49
60x60mm x1,6mm	16.610,31
80x80mm x2mm	25.091,99
100x100mm x 2 mm	31.950,52

5.7 Caños estructurales rectangulares x 6 ml

10x20mm x 1,2 mm	3.010,66
15x20mm x 1,2 mm	3.503,82
20x40mm x 1,2 mm	6.104,62
20x50mm x 1,2 mm	7.354,80
30x60mm x 1,2 mm	9.548,68
40x50mm x 1,2 mm	9.495,16
50 x70mm x 1,6 mm	18.639,50
40 x100mm x 1,6 mm	19.367,51

5.8 Caños estructurales redondos x 6 ml

1/2" x 1,2mm	2.440,58
5/8" x 1,2mm	2.818,70
3/4" x 1,2mm	2.801,79
7/8" x 1,2mm	3.710,02
1" x 1,6 mm	5.247,63
1 1/2" x 1,2mm	6.249,75
2"x 2mm	12.330,46
3" x 1,6 mm	16.576,09
5" x 2 mm	34.958,05

5.9 Planchuelas de 6m

Planchuela 15,9 x 3,2mm 6m	2.242,50
Planchuela 38,1 x 3,2mm 6m	3.968,68
Planchuela 76,2 x 3,2mm 6m	9.782,82
Planchuela 22,2 x 4,8mm 6m	3.605,94
Planchuela 63,5 x 4,8mm 6m	10.273,03
Planchuela 44,5 x 6,4mm 6m	9.666,44

5.10 Hierros T Ángulos y Perfiles

T 22,2 x 22,2 x 3,2 mm - 6 ml	4.821,44
T 50,8 x 50,8 x 4,8 mm - 6 ml	13.024,34
L 38,1 x 38,1 x 3,2 - 6 ml	8.468,90
L 50,8 x 50,8 x 6,4 - 6 ml	26.459,05
denom I.P.N 80 mm - 6 ml	49.678,94
denom I.P.N. 100 mm - 6 ml	69.557,61
denom. U.P.N. 80mm - 6 ml	72.445,90
denom. U.P.N. 100 mm - 6 ml	87.761,59
denom U.P.N. 120 mm - 6 ml	106.131,88
C 80 x 50 x 15 x 1,6mm - 12 ml	26.155,44
C 100 x 50x 15 x 2mm - 12 ml	30.553,82
C 120 x 50 x15 x 2mm - 12 ml	36.856,60

5.11 Zinguería y chapas - ml -

Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0,33m	4.870,00
Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0.40m	5.112,00
Canaleta chapa galv. n° 25 des. 0,50m	6.256,00
Cenefas chapa galv. N° 30 des. 0,25m	2.845,00
Cumbreras chapa n° 30 des. 0,30m	3.162,00
Sombrerete diám 75 mm ch n° 30 - un	1.800,00
Sombrerete diám 110 mm - un	1.652,00
Embudo redondo diám 100mm - un	1.790,00
Babetas chapa galv. N°30 des. 0,25	1.800,00

5.12 Chapas lisas Galvanizadas - un -

N° 2,5 1x2m	39.384,46
N° 2 1x2m	32.034,32
N° 1,6 1x2m	25.590,35
N° 0,9 1x2m	14.873,96
N° 0,7 1x2m	11.859,80
N° 0,3 1x2m	5.779,85

5.13 metal desplegado 1 x 3

250 - 16 - 20	26.619,98
620 - 30 - 60	71.472,64
450 - 30 - 30/ 1,50 x 3	50.754,42
620 - 30 - 40/ 1,50 x 3	46.813,92
330 - 30 - 30/ 1,50 x 3	83.798,17

5.14 Chapas lisas Gruesas Laminado en caliente un -

1/8 " 1,5 x 3	84.985,18
1/2 " 1,5 x 3	370.704,24
1/8 " 1,5 x 6	185.266,07
1/2 " 1,5 x 6	735.880,70
1/4 " 1,5 x 6	363.896,41
3/8 " 1,5 x 3	275.231,49

5.15 Chapas Negra Laminado en frio

2,5 1 x 2	43.123,63
2,0 1 x 2	27.371,54
1,6 1 x 2	21.734,89
0,90 1 x 2	12.336,16
0,56 1 x 2	9.691,72
0,3 1 x 2	6.004,67

laminado caliente

2,5 1,02 x 2,00	34.186,88
2,5 1,24 x 2,44	49.221,96
2 1,24 x 2,44	40.082,46
1,6 1,02 x 2,44	26.399,48

chapas estampadas

Chapa ray estampada 2,00 x 1,220 x 2,440	40.555,93
Chapa antideslizante 4,75 x 1500 x 3000	158.169,83
Chapa antideslizante 3,20 x 1245 x3000	84.613,75
Chapa antideslizante 6,35 x 1500 x3000	190.101,24
Chapa antideslizante 4,75 x 1500 x6000	316.339,67

chapas perforadas

redonda trabada 1.75-2.8	1 x 2	0.90 esp.	44.700,00
redonda en fila 5-12	1 x 2	0.90 esp.	36.200,00
tajo fila al ancho 1.5-20	1 x 2	0.90 esp.	45.700,00
trebol mediano	1 x 2	0.90 esp.	34.000,00
persiana en filas	1 x 2	0.90 esp.	37.200,00
estructural cuadrada 15-40 no perforada	1 x 2	1.25 esp.	47.200,00
estructural redonda 15-36 no perforada	1 x 2	1.25 esp.	47.200,00



PLACANORTE
AMOBLAMIENTOS



Lavalle 4147
Posadas - Misiones



+54 376 442 7888



placanortemuebles@gmail.com



ELECTROLINEAS
MATERIALES ELÉCTRICOS

TODO PARA LA INDUSTRIA

- Artefactos de maniobra y de automatización.
- Cables subterráneos y preensamblados.
- Iluminación para construcción y alumbrado público.

y mucha más!



AV. CMTE. BUCHARDO 1929, POSADAS - MISIONES.

HORARIO DE ATENCIÓN
Lunes a Viernes de 8:00 a 17:00 / Sábados de 8:00 a 12:30 hs

TELÉFONOS
(0376) 445-1389 • (0376) 445-3734 • (0376) 445-4396

posadas@electrolineas.com.ar •  Electro Lineas SRL



La casa que soñás


tu casa en 90 días


sistema llave en mano


construcción sustentable


diseño de vanguardia



 0376 416-2607

 Ruta 12 km 11 1/23300 Garupá,



VillalongaIndustrialYComercialSrl/

/villalonga_industrial/



Puertas
Ventanas
Portones Levadizos
Puerta cortafuego
Puertas Blindadas

- Puertas de Chapa
- Aberturas de Aluminio
- Puertas Placa

 VENTAS POR MAYOR Y MENOR

 Envíos a Domicilio

- Stock Permanente
- Atención a obras

Av. Lavalle 4147 - Posadas Mnes. ☎ (0376) 442 7888 ✉ aberturas.placanorte@gmail.com

www.carlosstaciuk.com.ar



Sillas,
Muebles,
Cortinas y
Accesorios
para el
hogar y la
oficina



EQUIPAMIENTO INTEGRAL DE COCINA	MAQUINAS DE OFICINAS
ACCESORIOS CAJAS DE SEGURIDAD	CORTINAS Y PERSIANAS
EQUIPAMIENTOS DE COMERCIOS EN GENERAL	DETECTORES DE BILLETES

San Luis 2090, Posadas Misiones
Tel.: +54 376 4476543
ventas@carlosstaciuk.com.ar




**www.
boldu.com.ar**

VISITÁ NUESTRO SITIO WEB

 Boldu SRL  boldusrl

BOLDU

6- Áridos	
Arena gruesa - 6 m3	45.000,00
Arena m3 en bolsón	8.400,00
bolsa de arena	292,00
Binder - 6 m3	47.712,00
Tierra - 6 m3	17.000,00
Piedra partida para encofrado - 6 m3	48.000,00
m3 de piedra en bolsón	9.520,00
bolsa de piedra	325,00
Ripio sucio - 6 m3	19.000,00
Isocret, agregado liviano 170 lts	7.878,53
Isopor triturado 170 lts	2.325,00

7- Cales y Cementos		
Cal tipo Andina - 20 kg -		2.200,00
Cal viva tipo FGH - 25 kg		2.900,00
Cemento portland - 50 kg		3.140,00
Cemento de albañilería - 40 kg		2.300,00
Cemento blanco - 25 kg		16.625,00

8- Hormigón elaborado	
resistencia H17 (300 kg cemento)	39.400,00
resistencia H-21 (330 kg cemento)	41.300,00
resistencia H-25 (400 kg cemento)	43.300,00
resistencia H-30 (400 kg cemento)	49.100,00
Servicio de bombeo hasta 15 m	91.800,00

9- Aditivos para Hormigones	
Sika 3 acelerante de frague p/mortero - 20 kg .	13.766,00
Sika 3 acelerante de frague p/mortero -sin cloruro x 25 kg .	36.786,00
Sika Separol maderaDesmoldante p/ encofrados de madera - 200 lts.	665.652,00
Desmoldante p/ encofrados metálicos tipo Sika - 200 lts	360.000,00
Sika groud 212Mortero p/planaje y nivelación estructuras - 25 kg .	7.316,00
Sika dur 32 gel Adhesivo epoxi p/unir hormigón viejo a nuevo - 5 kg .	71.357,00

10- Aislaciones

10.1 Aislaciones Hidrófugas e impermeabilizantes	
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 5 kg sachet	1.853,00
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 10 kg	3.705,00
Sika 1 Hidrof. Tipo ceresita x 20 kg	7.410,00
Sika top seal 107 flex	17.600,00
Sika 1 Hidróf. - 200 kg	56.000,00
Sika monotop 107 Impermeabilizante cementicio listo p/usar - 25 kg -	13.310,00
Ska Guard 700 S- 20 lt -	68.510,00
Sika Guard Impermeabilizante incoloro para ladrillos - 20 lt -	40.868,00
Sika fill tapagot Sellador incoloro p/gotas y filtraciones - 5 lt -	9.928,00
Revest. fibrado impermeable p/ techos tipo Sika - 20 kg -	39.408,00
Inartol infiltración x 10 lts.	14.000,00
Fieltro con aluminio - 21,60 m2 38mm	34.430,00
Emulsión asfáltica x 4 lts. Tipo megaflex	7.543,00
Pintura asfáltica - 18 lt	18.600,00
Membrana asfáltica 35 kgr. El rollo	16.550,00

10.2 Aislaciones Térmicas e Hidrófugas/b tejas y chapas			
alumair doble 30 mm	- burbujas diam. 30	- 30 m2	32.558,00
alumair simple 30 mm	- burbujas diam. 30	- 30 m2	25.790,00
alumair doble 10 mm	- burbujas diam. 10	- 40 m2	37.319,00
alumair simple 10 mm	- burbujas diam. 10	- 40 m2	30.741,00
alumair doble 30 mm	- burbujas diam. 30	- 60 m2 - L. fuego	82.618,00
alumair simple 30 mm	- burbujas diam. 30	- 60 m2 - L. fuego	63.021,00
air tech doble 10 mm	- burbujas diam. 10	- 30 m2	26.646,00
air tech simple 10 mm	- burbujas diam. 10	- 30 m2	21.267,00
Poly Espuma 2mm s/aluminio x 20 m2			3.372,00
Poly Espuma 5mm s/aluminio x 20 m2			6.336,00
Poly Espuma 10mm s/aluminio x 20 m2			11.566,00
Poly Espuma 5mm c/aluminio x 20 m2			7.795,00
Poly Espuma 10mm c/aluminio x 20 m2			11.762,00

10.3.1 Aislaciones Térmicas y acústicas	
lana de vidrio hidrorrepelente p/cubiertas y techos - un - revestida con foil de aluminio (18 x 1,2)m x 50 mm	37.926,00
revestida con foil aluminio-hilos de vidrio-papel kraft (12 x 1,2)m x 50 mm	46.075,00
Espuma de poliuretano 25 mm x m2	7.875,00

10.3.2 Entrepiso		
lana de vidrio hidrorrepelente para tabiques y pisos - un -		
Lana P.F. 1,20 x 1,20 x 20mm		8.236,00
placa fibrocemento alta dens.para pisos (1,20 x 2,40)m x 15 mm		27.524,00

revestido con PVC · 1,22 m x 0,61 m revestido con PVC · 0,61 m x 0,61 m revestido con velo de vidrio · 1,22 m x 0,61 m revestido con velo de vidrio · 0,61 m x 0,61 m	3.660,00 1.830,00 3.700,00 1.850,00
---	---

10.4 Aislación Ignífuga (retardante de llamas)	
Alumair línea fuego burbuja de 30 mm cubierto con lamina de aluminio 60m2	82.620,00

11- Juntas de Dilatación	
Asfalto sólido en trozos - 1 kg	1.500,00
Sellador elástico monocomponente poliuretano - salchicha x600 cc	9.846,00
Sika sellavial x 20 kg pan	92.850,00
junta premoldeada x 4,50 m	6.945,00
Base poliuretano tipo Sikaflex 1A Gris 310 cc - cartucho	6.825,00
Telgopor 15mm plancha de 1x2m - un (baja densidad)	1.168,44
Telgopor 20mm plancha de 1x2m - un (baja densidad)	1.554,02

12- Mampostería	
Ladrillos	
Comunes - millar	55.000,00
Comunes vista - millar	70.000,00
Prensados vista - un	115,00
tejas refractarea pack de 10 unidades	5.800,00
ladrillo de vidrio 0,19x 0,19 x 0,8 transp. - un	3.300,00

12.2 Cerámicas - un -	
0,8x18x25 6 tubos	112,00
12x18x25 6 tubos	130,00
18x18x25 9 tubos	185,00
18x18x25 16 tubos portante	235,00
18x18x25 U encaden.	255,00
12x18x25 9 tubos	168,00
18x18x33 autoportante columna	470,00

12.3 Boques Celular Curado en Autoclave H.C.C.A Sist Retak - un -	
Tabiques interiores 50x25x7,5cm	726,00
Tabiques interiores 50x25x10cm	968,00
Tabiques interiores 50x25x12,5cm	1.210,00
Muros Portantes ext. 50x25x15cm	1.490,00
Muros Portantes ext. 50x25x17,5	1.735,00
muros Portantes ext. 50x25x20cm	2.000,00
Bloque U 50x25x15	1.810,00
Bloque U 50x25x17,5	2.120,00
Bloque U 50x25x20	2.400,00
Bloque O 15	1.594,00
Bloque O 20	1.860,00
Bloque O 25	2.142,00
Mortero adhesivo retak - 30 kg -	8.860,00
Revoque fibrado retak - 30 kg -	13.700,00

12.4 Placas Cementicias - un -	
para cielorrasos borde recto 6 mm - 1,20 x 2,4	11.635,00
para paredes borde - 8 mm - 1,20 x 2,4	15.510,00
para paredes borde recto 10 mm - 1 mm - 1,20 x 2,4	18.636,00
para entpisos de borde recto - 15 mm - 1,2 x 2,4	27.527,00

12.5 Bloques de Hormigón Celular EUROBLOCK - Block S.R.L.

Bloques H° Celular Euroblock aislantes a la humedad la temperatura y el ruido exterior (5,5 Unidades por m2) dimensiones de 12cm x 30 cm x 60 cm	980,00
Bloques H° Celular Euroblock aislantes a la humedad la temperatura y el ruido exterior (5,5 Unidades por m2) dimensiones de 18cm x 30 cm x 60 cm	1.470,00
Palet de 100 unidades de bloques de 12x 30x 60 (18 m2 de pared)	98.000,00
Palet de 60 unidades de bloques de 18x 30x 60 (11 m2 de pared)	88.150,00

13- Prefabricados de Hormigón

13.1 Losa 0,30 cm ancho, 0,12 alto - unid. Hormicon. S.R.L.	
1,0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	3.307,22
2,0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	6.614,44
3,0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	9.921,66
4,0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	14.476,63
5,0 m x 0,30m ancho x 0,12m alto	21.473,69

13.2 losa - 0,60 cm ancho 0,12 alto unid. Hormicon. S.R.L.	
1,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	6.210,65
2,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	12.421,30
3,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	18.631,96
4,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	24.842,61
5,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	35.014,80
6,0 m 0,60 m ancho x 0,12m alto	51.387,59

13.3 premoldeados	
Postes olímpicos 0,10x0,10x2,80	4.770,00
Postes olímpicos 0,10x0,10x2,40	4.125,00
Pilar luz monofásica	44.890,00
Pilar luz trifásica	67.760,00

13.4 tensolite		
tipo tensolite x	3,2 ml	4.556,89
tipo tensolite x	3,6 ml	5.135,50
tipo tensolite x	4,0 ml	6.110,20
tipo tensolite x	4,6 ml	7.280,90
tipo tensolite x	6,2 ml	12.744,00

14 - Cielorrasos y tabiques

14.1 Placas de yeso tipo knauf durlock - un -

Placa roca de yeso 12,5 mm 1,2x2,40m	5.020,00
Placa roca de yeso 9,5 mm 1,2x2,40m	4.568,00
Placa roca de yeso 7mm 1,2x2,40m	4.568,00
Placa roca de yeso resist. hum. 12,5mm	7.992,00
Montante acero galvanizado 69mm x2,60 m	1.990,00
Solera acero galvanizado 70mm	1.770,00
Cantenera de chapa galvanizada x 2,60 m	878,00
placa exsound perforadas 1,20 x 2,40	32.307,00
Masilla lista para usar - 32 kg	11.100,00
Cinta microperforada x 150 mt	4.480,00
Placa roja ignifuga 12,5 mm 1,2x2,40	9.932,00
Cielorraso junt tom placa 9,5 mm estr. 35 mm int.	6.200,00

14.2 Sist.PVC chapa galv. natural reforz.c/col - m2 -

Vainillas lineales PVC 200x13 mm doble blanco	8000,00
---	---------

15 - Bloques para losas - cerámicos y telgopor - un -	
telgopor - 0,10x0,42x1,00	1.423,46
telgopor - 0,12x0,42x1,00	1.711,75
telgopor - 0,165x0,42x1,00	2.405,50



16 - Adhesivos		
16.1 Para pisos y revestimientos		
Klaukol rapibrick x 30 kgr		5.600,00
Sika ceramico imp - 30 kg		3.300,00
Sika porcelanatto - 30 kg		4.970,00
Pastina clasica bolsa x 2 kgr		1.737,82
pastina para porcelanato 2 kgr		3.888,89
16.2 Para alfombras y psios de goma		
adhesivo de contacto tipo fortex 1 lt		3.200,00
16.3 Para pisos vinilicos		
adhesivo de contacto tipo fanatite 330 gr.	2.430,00	
adhesivo de contacto tipo fanatite 1kgr	6.449,00	
16.4 Para pisos de madera		
Cola vinilica - 4kg	13.800,00	
Brea - 18 kg	21.200,00	

17 - Maderas

17.1 tablas de pino - m2		
Tablas de pino de 15 cm ancho 1" - m2	1.933,00	
Puntales de 3" x3" - ml	434,00	
17.2 tirantes por ml - hasta 5m -		
de pino 2" x 5" sin capillar	731,00	
de pino 2" x 5" cepillado	798,00	
de pino 2" x 5" impregnado	2.004,00	
de pino 3" x 6" sin capillar	1.311,00	
de pino 3" x 6" cepillado	1.441,00	
de pino 3" x 6" impregnado	2.530,00	
clavadores 2"x2" pino - ml	220,00	
Listón aislación 1/2"x2" pino - ml	115,00	
Liston pino eliotti 1"x3" - ml	167,00	
Liston pino eliotti 1"x4" - ml	220,00	
Listón pino eliotti 2"x3" - ml	332,00	
Listón pino eliotti 1 1/2 "x 2" - ml	167,00	

17.3 Machimbres		
Pino eliotti 1/2 "	1.265,00	
Pino eliotti 1 "	2.530,00	
pino eliotti 3/4"	2.266,00	

17.4 Fenólicos		
Fenólico 18mm con film de 1,22 x2,44m	41.580,00	
Fenólico 18mm de 1,22 x2,44 m	18.295,00	
Chapadur plus madera 1,22 x 3,05	7.365,00	
MDF crudo estándar 5,5mm	7.010,00	
MDF crudo estándar 9mm	9.504,00	
MDF crudo estándar 12mm	12.118,00	
MDF crudo estándar 15mm	14.968,00	
M.D.F. melamina blanca 18mm- 1,85 x 2,75	23.997,00	
M.D.F. melamina ranurada blanca 18mm - 1,83 x 2,60	47.520,00	
M.D.F. Línea URBAN ETNICA 18 mm- 1,83 x 2,75	30.294,00	
M.D.F. melamina fondo blanco	7.365,00	
M.D.F. Nature 2,75 x 1,83 18mm	27.657,00	
M.D.F. Clásico 2,75 x 1,83 18mm	27.680,00	
MDF crudo estándar 18mm	17.940,00	
Chapadur 1,20 x 1 habano	1.782,00	
Aglomerado/ melamina 2 caras blanco 18mm 1,85 x2,75	21.150,00	
Aglomerado/ melamina 2 caras nature texturado 18mm 1,83 x2,75	30.295,00	
Aglomerado/ melamina almendra/ceniza 18mm 1,85 x2,75	22.455,00	
Aglomerado/ melamina colores/aluminio 18mm 1,85 x2,75	22.455,00	

17.5 Maderas Industrializada		
17.5.1 Tablero Finger Joint pino (1,20 x 3,00) - un -		
15 mm blancas	16.870,00	
15 mm con nudos	13.277,00	
18 mm blancas	14.190,00	
18 mm con nudos	14.115,00	
21 mm blancas	18.865,00	
21 mm con nudos	17.940,00	
17.5.2 Viguetas multilaminadas - un -		
Pino 3 x 6 x 1 pie	1.152,00	
Eucalipto 3 x 6 x pie	1.295,00	

18 - Cubiertas de techo

18.1 Chapas galvanizadas		
1,10x3,0m N° 25	16.456,66	
1,10x3,50m N° 25	19.199,44	
1,10x5,0m N° 25	27.427,77	
1,10x3,0m N° 27	14.145,78	
1,10x3,50m N° 27	16.503,41	
1,10x5,0m N° 27	23.576,31	

18.2 Chapas plásticas traslúcidas - un -		
1,10 x 1,00 estándar verde y blanca	4.536,00	

18.3 Chapas de cartón - un .		
Fibroasfálticas estandar - 1,60 x 0,60	1.900,00	
Fibroasfáltica reforzada - 1,60 x 0,60	2.800,00	
Fibroasfáltica estandar - 2,10 x 0,90	3.800,00	
Fibroasfáltica reforzada - 2,10 x 0,90	6.400,00	

18.4 Chapas de cincalum				
acanalada	27	1,08 x 3,00		16.728,42
acanalada	25	1,08 x 6,00		33.456,83
acanalada	25	1,08 x 7,00		39.032,97
trapezoidal	25	1,10 x 3,00		16.885,07
trapezoidal	25	1,10 x 5,00		28.141,78
trapezoidal	25	1,10 x 13,00		73.168,62

chapas prepintadas N25				
acanalada	25	Negra	1,08 x 6,00	55.569,51
acanalada	25	Negra	1,08 x 13,00	109.982,68
trapezoidal	25	Negra	1,10 x 4,00	32.898,57
trapezoidal	25	Negra	1,10 x 7,00	57.738,57
trapeizodal	25	Rojo teja	110 x 1,50	12.330,95
trapeizodal	25	Rojo teja	110 x 4,50	36.668,87
trapeizodal	25	Blanca	110 x 2,50	19.291,76

18.5 Tejas		
Teja portuguesa natural		1.960,00
Teja portuguesa esmaltada		2.316,00
Teja francesa natural		2.916,00
teja francesa esmaltada		3.312,00
Cumbrera /caballete/ natural		4.515,00
Cumbrera /caballete/ esmaltado		4.990,00

19- Aberturas

19.1 a Puertas de acero inyectado		
Puerta ciega de acero iny. con poliuretano exp. 0,90 x 2,05	337.906,84	
Puerta ciega de acero iny. con poliuretano exp.dos tableros 0,90 x 2,05	182.450,42	
Puerta ciega de acero iny. . 7 tableros detalles de acero inox. 0,90 x 2,05	223.580,86	
Puerta ciega de acero iny.4 tableros 1 lateral 1,44 x 2,05	384.180,16	
Porton ciego de acero iny. . 7 tableros detalles de acero inox. 2,62 x 2,05	682.510,00	

19.1 b Puertas de aluminio		
Puerta ciega aluminio blanco tablero tubular 0,85 x 2,00	124.899,74	
Puerta ciega aluminio blanco tablero simple 0,75 x 2,00	112.903,60	
Puerta aluminio blanco tubular, vidrio repartido horiz. 0,85 x 2,00	149.053,91	
Puerta aluminio blanco tablero tubular, vidreada 0,85 x 2,00	140.918,40	

19.1 c Puertas de madera		
Puerta ciega machimbrada hiriz. Con barral de acero lustrada 0,90 x 2,05	625.339,44	
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco aluminio 0,75 x 2,04	69.688,00	
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco aluminio 0,80 x 2,04	73.172,00	
Puerta placa int. enchapada en mdf. cedro marco chapa 0,90 x 2,04	76.830,00	
Puerta de embutir corrediza cedro marco de chapa 1,70 x 2,04	105.055,00	

19.1 d Puertas de chapa		
Puerta ciega de chapa tablero 0,85 x 2,05	56563,53	

19.2 Ventanas de aluminio		
Ventana corrediza con celosia vidrio repartido 1,50 x 2,00	315.885,54	
Ventana corrediza con celosia vidrio entero 1,20 x 2,00	293.467,85	
Ventana corrediza con celosia vidrio entero 1,20 x 1,10	175.673,11	
Ventana de abrir con celosia vidrio entero 1,50 x 1,10	220.916,08	
Ventana corrediza vidrio entero 2,00 x 2,00	173.834,64	
Ventana corrediza vidrio entero con rejas 1,50 x 1,00	113.187,24	
Ventana corrediza vidrio entero 1,20 x 0,60	53.817,48	
Ventana corrediza vidrio entero 1,00 x 0,40	38.167,45	
Ventana corrediza vidrio repartido 1,20 x 2,00	119.120,62	
Ventana corrediza vidrio repartido 1,50 x 1,50	114.236,55	
Ventana corrediza vidrio repartido 1,50 x 1,10	84.272,86	
Ventana corrediza vidrio repartido 1,80 x 1,10	80.708,40	
Ventana corrediza vidrio repartidohorizontal 1,50 x 2,00	142.657,99	
Raja de abrir de vidrio entero 0,50 x 110	54.413,84	
Raja de abrir de vidrio repartido 0,50 x 110	63.386,06	
Aireador 0,80 x 0,36	29.414,09	

20- Cortinas de enrollar y persianas

20.1 Interiores m2		
Roller block out 1,90 x 1,60m	47.850,00	
Roller doble block out y scren 2,00 x 1,65 m	91.550,00	
Roller Sun Screen 6% 1,10 x 2,20 m	79.625,00	
Roller block outgris 2,00 x 2,20 m	137.126,00	
Roller diseño eclipse simple 1,30 x 2,20 m	62.470,00	

21- Herrajes y cerraduras		
cerradura obra caja ang. 40 mm	7.414,40	
cerradura obra corrediza 40 mm	14.475,23	
bisagra munición 78x78 x2,5 (madera)	1.979,88	
bisagra municion 100x75 2A	1.660,32	
ficha carpinter rev. 2x3x2 mm	627,25	
pomela 110x62 recta (hierro)	703,05	
pomela 140x70 recta (hierro)	1.080,00	
manija biselada n° 0 c/ros. Rectangular	3.698,15	
manija biselada n° 1 c/ros. 48 mm	5.594,55	
linea sanatorio c/ros. 48 mm	7.807,52	
manijón c/ch. 250x50 biselado	9.052,88	
cerrojo seguridad gir. C.66 kallay 4010	8.513,99	

22- Pisos		
22.1 Alfombras y césped sintético - m2 -		
Boucles-sintético x 6 mm 1 x 2 m	11.340,00	
Césped sintético 25 mm alto transito	10.695,00	

22.2 Pisos de goma - m2 -		
Línea residencial - 1,8 x 1m - esp 2,5 mm	9.440,00	
Piso de goma negro liso 2,5 mm	6.290,00	



estudio y construcciones

ALEWAERTS SANTIAGO

(0376) 154238971

estudio@444constructora.com.ar
www.444constructora.com.ar



28 AÑOS
trayectoria en
calidad y compromiso

SERVICIOS

CAMPO, CIUDAD E INDUSTRIA

- Obras de Ingeniería y Arquitectura.
- Remodelaciones y ampliaciones edilicias.
- Ductos de calefacción.
- Jaulas para Big Bag.
- Pisos Industriales.
- Naves Industriales.

"Empresa que garantiza obras de calidad. Sólida y de confianza para Clientes y Profesionales."

TRABAJAMOS EN TODO EL NEA:

 **AZCUÉNAGA 117**
OBERÁ – MNES.

 **AV. ROQUE SAÉNZ PEÑA 2529**
POSADAS – MNES.

 **AV. LAVALLE 2871 LOCAL 4**
GDOR. VIRASORO – CTS.



PROYECTO



ESTUDIO



CONSTRUCCIÓN



SERVICIOS



DIRECCIÓN





neaeléctrica

Materiales Eléctricos

INDUSTRIA | ILUMINACIÓN | OBRA | MEDIA TENSIÓN



0376-4-43 83 83



ventasposadas@neaelectrica.com.ar



Posadas | Av. Chacabuco 3474

30.6 Canillas FV - un -	
30.6.1 Para pared - un -	
canilla para manguera Fv	8.478,00
canilla para lavadero embutir Fv pared Arizona Plus	30.525,19
canilla combinada para lavarropas Fv	18.167,36
canilla para lavarropas monocomando de embutir Fv California	63.735,44
30.6.2 Desagues- un -	
para lavatorio - 32 mm - cromado	21.247,02
para bidé - 32 mm	5.184,00
para bañera 1 1/4 con tapita cromado	24.492,24
30.6.3 llaves de paso y válvulas esclusas - Saladillo - un -	
llave paso man y ros 20mm	8.632,72
llave paso man y ros 25mm	8.641,83
llave de paso fusiogas 32	20.891,49
sifon exte cr 40/50	2.836,38
llave de paso CyR cro 1/2	4.311,46
llave de paso cy R cro 3/4	4.618,58
llave de paso H3 Cy R cro 1	5.344,38
válvula esclusa 13mm	1.482,40
válvula esclusa 19mm	1.666,80
válvula esclusa 25mm	2.355,15
llave paso 1/2 HH bronce	4.743,87
llave paso 3/4 HH camp	9.693,29
30.7 tubos de polipropileno Fusion	
30.7.1 agua fria y caliente Saladillo H3 por 6 mts -	
tubo H3 verde 1/2 x 6m F/C	4.518,71
tubo H3 verde 3/4 x 6m F/C	6.781,94
tubo H3 verde 1 x6m F/C	10.279,29
tubo H3 verde 1 1/2 x 6m F/C	20.636,96
tubo H3 verde 2 x6m F/C	30.141,55
30.7.2 portarejillas con rejilla - un - Awaduct	
portarej. 12x12 c rej metal	2.035,25
portarej. 15x15 c rej metal	2.551,91
portarej. 20x20 c rej metal	9.370,05
marco acero inox prol + rej 10x10	19.235,73
30.7.3 Piletas y bocas de acceso	
pileta de patio bajo rej 10x10	1.488,22
pileta de patio alt rej 15x15	1.783,59
recept de ducha rej PVC	642,83
boca acceso horiz. 110-63	2.256,86
caño camara 110 roc.	2.704,52
válvula anti-retorno pvc 110 mm	25.825,39
desengrasante 110x63 sif y dif	30.863,89
30.8 Ramales - un	
ramal HH 40x40	467,13
ramal MH 110x63	1.639,69
ramal MH 110x110	2.075,82
ramal 45 HH 40	675,06
ramal 45 MH 63x63	1.230,84
ramal 45 MH 110x110	2.600,29
ramal 45 MH 110x63	1.847,12
30.9 Curvas - un	
curva 90 MH 110mm	1.849,93
curva MH 63mm	830,48
curva 40mm	353,33
30.10 Tuberías cloacales-pluviales-ventilación - un -	
diam. 40 mm x 4 m	2.909,72
diam. 63 mm x 4 m	4.567,62
diam. 110 mm x 4 m	8.448,04
diam. 160 mm x 4 m	18.033,86
30.11 Bujes de reduccion - un -	
buje de reducción 63 x 40 mm MH-	352,94
buje de reducción 110x63 mm MH -	880,72
30.12 Sifones - un -	
30.12.1 Tipo botella - un -	
Sifón bot coc simp 50 X2"	3.121,24
sifon bot coc. Dob 50x2 R	5.202,14
30.12.2 Tipo standard - un -	
sifon PVC s/acces 50mm doble	2.885,72
sifon PVC s/acces 50mm simple	1.288,70
30.13 Varios	
aro base inodoro PVC	365,40
desplazador de inodoro largo 12 cm	1.694,12
caño 20 grs	237,59
caño 50 grs	493,87
solución lubricante 125cc	3.251,56
solución lubricante 250cc	5.419,37
teflon estándar 1/2 x 10 mts.	145,80
teflon estándar 3/4 x 10 mts.	200,06
sellador H3 125 cc	2.178,83
sellador H3 50 cc	1.372,74
30.14 Tanques	
tanque 400 lts. gris plata	41.243,77
tanque 600 lts gris plata	48.594,49
tanque 1100 lts gris plata	81.415,32
tanque 850 lts gris plata	70.878,90

30.15 Amoblamientos para Baños y Cocinas - ml -	
Bajo mesada comb. c/ frente y caj. Laqueado	194.680,00
Alacena comb. c/ frente laqueado	237.770,00
31- Telefonía Porteros Alarmas - un -	
Central Telefonica 1x 4	67.386,49
Telefono inalámbrico	44.700,00
Conductor Telef. 1 par	201,29
Conductor Telef. 2 par	286,13
Conductor Telef. 4 par	481,44
Conductor Telef. 6 par	685,05
Kit Port. Elec.Fliar 1 Telef. Garins	32.500,00
Cerradura electrica digital 25/70 con cilindro	115.800,00
Cable portero 1 par	104,48
Cable portero 2 pares	147,86
Cable portero 4 pares	266,02
32 Televisión - un -	
Ficha TV. macho pin grueso 75 OHMS	980,10
Divisores de línea 2 vías 75 OHMS exterior	170,04
Ficha macho rosca RG 5 9	123,66
Empalmep/cable coaxil	42,66
33 Acondicionadores de Aire - un -	
Split F/C 2250	330.102,00
Split F/C 3000	346.524,00
Split F/C 4500	524.490,00
Split F/C 6000	661.387,00
Split F/C Piso Techo 9.000	1.666.200,00
Split F/C Piso Techo 15.000	1.998.150,00
34 Rejilla de ventilación	
Rejas de extracción con regulación 100% - m2 -	340.000,00
Rejas de inyección aire dob. reflexión 100 %reg. - m2 -	340.000,00
35 Extractores para baños y cocinas	
Extractor cocina	92.340,00
Extractor baño	21.600,00
36 - Extractores Eólicos giratorios c/ colocación - un -	
Aluminio 600mm línea premium. Base, cuello, cabeza	91.888,00
Aluminio 600mm línea ECO Base, cabeza	80.701,00
37 - Piletas de Natación y accesorios	
37.1 Equipamientos - un -	
Limpiafondo cepillo 8 ruedas	11.323,00
Mango telescópico x 3,60 m	15.098,00
Skimmer boca chica	21.263,00
Skimmer boca grande	26.142,00
Cámara de fondo	6.291,00
Saca hojas con mango x 1,80 m	6.416,00
Manguera flotante x m x 11/2"	1.169,00
Toma de limpiafondo	1.427,00
Retornos orientales	1.346,00
37.2 Filtros y Bombas - un -	
Filtros arena Vc 30	52.341,00
Filtros arena Vc100	93.106,00
bomba autocebante 1/2 hp con trampa de pelo	78.008,00
bomba autocebante 3/4 hp con trampa de pelo	80.524,00
37.3 Pisos atérmicos -antideslizantes - un -	
loseta 40 x40	2.943,00
Loseta 50x50	3.240,00
37.4 Venecitas - ml -	
m2 colores	17.000,00
38 - Calefacción	
38.1 Calefones - un -	
Calefón Gas de 14 lts.	164.159,00
Termotanque eléctrico 85 lts.	134.999,00
Termotanque eléctrico de 125 lts.	172.830,00



ARQUITECTURA A

PROYECTOS OBRAS

DESARROLLO ESTRATÉGICO

Av. López Torres nº 3025
Posadas Misiones

+54 376 154 133674 / 061612

amaroarquitectura@gmail.com



Amor al trabajo y amor a la vida

Termotanque solar atmosférico 100 lts	232.243,00
Esmalte convertidor -(antioxido triple acción) - 1 lt.	4.050,00
Termotanque solar atmosférico 150 lts	285.302,00
Termotanque solar atmosférico 200 lts	343.292,00
Termotanque solar atmosférico 250 lts	412.859,00
Termotanque solar atmosférico 300 lts	470.316,00
Resistencia eléctrica c/ termostato	14.226,00
Tanque prellenado	36.497,00
39 -Pinturas y Accesorios	
39.1 Pinturas	
Fondo sintético blanco - 20 lts.	67.049,00
Esmalte convertidor -(antioxido triple acción) - 1 lt.	4.050,00
Acrilico interior - 20 lts.	68.111,00
Acrílico exterior - 20 lts.	70.273,00
convertidor de óxido - 1 lt.	5.481,00
latex p/cielorrasos int./ext Blanco - 20 lts.	57.362,00
Esmalte sintético - 1 lt.	5.380,00
Impermeabilizante acrílico transparente 20 lts.	58.800,00
Enduido plástico al agua interior - 20 kgr.	26.383,00
Enduido plástico al agua exterior - 20 kgr..	38.102,00
Fijador concentrado antihongo - 20 lts.	47.315,00
Impermeable recubrimiento blanco/color - 20 lts.	68.109,00
Barniz marino con filtro solar - 4 lts.	32.309,00
Impregnante para deck 4 lts	21.227,00
39.2 Pinturas para Pisos	
Lacas p/pisos de madera P.U. - 1 lt.	11.750,00
Plastificante pisos Deek - 1 lt.	9.671,00
P/ alizado de cem. Sintético p/ pisos - 1 lt.	5.380,00
Caucho para pisos - 1 lt.	7.500,00
Padle/ tennis - 1 lt.	4.200,00
Epoxi pisos (alto sólido) Ay B 1 lt + 1/4 lt	22.400,00
39.3 Accesorios - un -	
Rodillo lana 220 mm	3.648,00
Píncel Nº 20	1.839,67
Aguarrás	1.753,00
Cinta 18 mm x 50 m	711,00
Lija al agua nº 100	272,00
viruta mediana (paquete)	1.450,00
40 - Decoración	
40.1 Tapizados - ml -	
cuero ecologico 1,40m ancho	7.700,00
Pana 1,50 ancho	8.800,00
40.2 Mediasombra - ml -	
Media sombra premium de 90 %	6.450,00
41 - Vidrios y Espejos	
41.1 Vidrios - m2 -	
Float transparente 3mm	10.000,00
Float transparente 4 mm	12.500,00
Float transparente Vidrio 5 mm	16.740,00
Float transparente Vidrio 6 mm	20.750,00
Float transparente Vidrio 10mm	34.910,00
Vidrio laminado con PVBh 3mm + 3mm (de seguridad)	44.600,00
Armado (de seguridad)	33.500,00
Puerta templada completa c/freno hidr. Y manijon L - 2,15 x 0,90	360.000,00
41.2 Espejos - m2 -	
Incoloro de 4mm	23.380,00
Color de 4mm - m2 - bronce	60.700,00
42 - Gastos de Oficina	
Ploteo papel bond 916 x100 .ml	2.900,00
43 - Parquizaciones	
lapacho/ jacaranda / chivato 1,20 m	6.500,00
palmera pindó 1 m	18.000,00
44 - Alquiler de camionetas	
por dia desde	46.500,00
por un mes - día - desde	842.400,00

Marmolería

ATENDEMOS TODA LA PROVINCIA
TEL 3751 49 34 30 ELDORADO MNES





BARCELONA
MÁRMOL & GRANITO

Av. Hipólito Yrigoyen y Quito 5333
Cel.37553-493430
facebook.com/barcelonamarmol

CENTRO DE FORMACIÓN PROFESIONAL N°17



TERMINALIDAD DE ESTUDIOS PRIMARIOS Y SECUNDARIOS

CURSOS DE CAPACITACIÓN EN OFICIOS:

- ALBAÑILERÍA
- MONTADOR ELÉCTRICO
- REFRIGERACIÓN
- INSTALACIONES SANITARIAS Y DE GAS DOMICILIARIO
- INSTALACIÓN DE GAS DOMICILIARIO
- YESERO

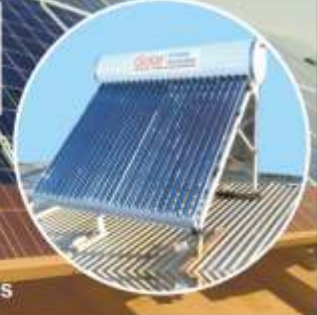
**HORARIO DE ATENCIÓN DE LUNES A VIERNES
DESDE 18:30 A 22:00 HS**

**CURSOS GRATUITOS!
INSCRIPCIONES ABIERTAS
TELÉFONO: 3764-227918**



Proyectos de Energía Fotovoltaica
Termotanques Solares | Bombeo Solar





376-4-231211
info@isolar.com.ar
www.isolar.com.ar
ingenieriasolarmisiones

CONSTRUIR Salud
Obra Social del Personal de la Construcción
La salud al alcance de todos




La SALUD al alcance de todos - Calidad médica
Plan de salud - Vocación solidaria

Posadas: Rioja N° 2284 tel (0376) 4424944 - 4428920
Eldorado: Av. San Martín N° 2922 km 2
Tel. 03751-430618 - Delegado a cargo: Cro. Ramon Soley
Iguazú: (boca de expendio Ospecon) Arturo Illia N° 110
Tel. 03757-420656



ADHESIÓN



UOCRA
SECCIONAL POSADAS

Posadas: Belgrano N° 2071
(0376) 4438290 - 4427906
Oberá: Av. Sarmiento N° 569 - (03755) - 422158
Delegado a cargo: Cro. Horacio Barrios

Av. Uruguay 4771 - Pdas. Mnes.
Tel/Fax (0376) 4456561 - 4457491
carenagraciela@arnebiz.com.ar
gracielaacarena@gmail.com



FIBRO-PLASTICA
POSADAS




DECKS ATÉRMICOS PARA TU PISCINA

CERAMICAS - SANITARIOS - GRIFERIAS - BOTIQUINES - REVESTIMIENTOS
BRONCERIA - CANOS - VANITORIS - TANQUES - GAS - CLOACA - AGUA

PLACAS POSADAS
DISTRIBUIDOR DE FAPLAC Y TRUPAN



MELAMINAS & HERRAJES

FAPLAC
HERRAJES PARA MUEBLES - ADHESIVOS

Trupan
El especialista en MDF

Av. Quaranta 3194 y Amalia Vera (entre Lavalle y Sta Catalina)
Tel.: 4453728 / Cel.: 3764100914 - Posadas, Misiones.
placasposadas3194@gmail.com




Cámara Misionera de Empresas Constructoras y Afines

Bermúdez 1911 - CP 3300
Posadas Misiones Argentina
0376 4437996 - secrecameca@gmail.com



TECNONEA
Electricistas
Especialistas en tecnologías

*ASESORAMIENTO TÉCNICO
*ASESORAMIENTO COMERCIAL
*VENTA DE INSUMOS

DESCUENTOS ESPECIALES PARA AFILIADOS A LA COMARCO

376-4848521/376-4632591
tecnoneamisiones@gmail.com

OFERTA ESPECIAL PARA CORRALONES Y PROFESIONALES

EuroBlock
Bloques de Hormigón Celular
Ampliá tu oferta comercial de la mano de Block SRL

Liviano Térmico Acústico

5,5 Ud. x m2

Menos Mano de obra Menos Juntas y Revoque

Compra bloques de hormigón celular con beneficios exclusivos para corralones y profesionales

POSADAS:
Sarmiento 1746
Tel. (0376) 5267777

OBERÁ:
San Martín 1149 esq. Tucumán
Tel. (03755) 401295







CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES (TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

1) MODERNIZACIÓN URBANA: PLAZOLETA GÜEMES - CIUDAD DE OBERÁ

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBJETIVO: La presente obra tiene por objetivo principal la descontaminación visual del espacio aéreo en una de las arterias principales de la ciudad de Oberá;

UBICACIÓN: Esta intervención se realizó en la plazoleta Güemes, en la Avenida Libertad, entre las Calles Corrientes y 9 de Julio, en la localidad de Oberá, provincia de Misiones.

PROYECTO

El mismo se desarrolla en una superficie aproximada de 5.000,00 m².

El proyecto propuesto sigue los lineamientos principales de la obra ya realizada en la Avenida Belgrano, entre las Calles Santa Fe y Corrientes.

Se extiende entre las líneas municipales a ambos márgenes de la Av. Sarmiento, incluyendo veredas, calzadas y plazoleta.

OBRAS

Consiste en una primera etapa en la demolición y retiro de todas las veredas que se desarrollan en el área antes mencionada, para el movimiento de suelo y colocación de todas las cañerías correspondiente a la infraestructura de todos los servicios a relocalizar, como así

también la renovación de antiguas conexiones ya enterradas.

Una vez realizado esto, se realizó la supresión o eliminación de líneas de tendido eléctrico aéreas, como así también las de los servicios telefónicos, y las de TV por cable.

Cabe mencionar que el proyecto comprende la ampliación del ancho de veredas, y por consiguiente reducción de la calzada, lo que conlleva a una disminución de las velocidades de los vehículos y por ende, mayor seguridad para los peatones.

Esta nueva calzada, está demarcada en su perímetro por cordones de borde de hormigón; sobre los mismos se erigen pilonas convenientemente espaciadas las cuales irán intercalando su aparición con luminarias especialmente seleccionadas para el proyecto

Dicha calzada será de pavimento articulado; en tanto que las nuevas veredas y plazoleta contarán con pisos de losetas de granito y piedra lavada.



Gráfico 1: Ubicación de la obra. Fuente: Google Earth.



Gráfico 2 y 3: Ejecución de la calzada, con pavimento articulado y de la vereda. Fuente: elaboración propia.

ESTADOS ANTES Y LUEGO DE LA INTERVENCIÓN



Gráfico 4 y 5: Sede de la Dirección de Turismo de Oberá, antes y después de la intervención. Fuente: elaboración propia



Gráfico 6 y 7: Sector adyacente a la Dirección de Turismo de Oberá, antes y después de la intervención. Fuente: elaboración propia.



Gráfico 8 y 9: Vista hacia la Avenida Sarmiento, antes y después de la intervención. Fuente: elaboración propia.

Tanto en veredas como en la plazoleta se colocará nuevos mobiliarios y equipamiento urbano; como ser bancos, basureros, alcorques, iluminación especial en todo el recorrido. También es importante destacar la construcción de nuevos espacios y puesto de trabajo para los artesanos.



Gráfico 10 y 11: Nuevos estand para los artesanos y Nuevos sanitarios públicos. Fuente: elaboración propia.



Carlos Rubén Brazzola
Ingeniero en Construcciones; MP 2382.
Magister en Energías Renovables.
Tesorero CPAIM – Delegación Zona Centro.
Delegación Zona Centro



Gerardo Gabriel Blanco
Ingeniero Civil; MP 3.171
Docente FI UNaM
Vocal CPAIM –
Delegación Zona Centro

2) MODOS DE FALLA EN MUROS DE LADRILLO LCH.

En el proceso de caracterización experimental de los sistemas de mamposterías LCH consiste en detectar cuáles son los modos de falla que ocurren cuando se aplican acciones a un sistema de mampuestos con mortero de junta en varias direcciones además de verificar los modos ocurridos en el tramo experimental de análisis de ladrillos LCH en forma aislada.

Se compiló la información experimental correspondiente al análisis a compresión de las denominadas celdas de mampostería las que se componen de un arreglo de mampuestos enteros y de a mitades unidos por morteros de junta verticales y horizontales dando un pack de mampostería a modo de “recorte” de una pared de dimensiones promedio en el orden de 18 cm de ancho por 37.5 cm de alto y 39 cm de largo.

En los ensayos a compresión centrada se observaron los siguientes modos de falla: mismo efecto ocurrido en ladrillos ensayados en forma aislada (flexo-tracción en nudos por ensanchamiento transversal) hasta la primera fisura en paredes internas horizontales por dicho efecto para luego desarrollarse diferentes modos de falla (líneas de agrietamiento) que se sucedieron en algunos casos en el ladrillo y en otros casos tracción indirecta en la junta horizontal de mortero.

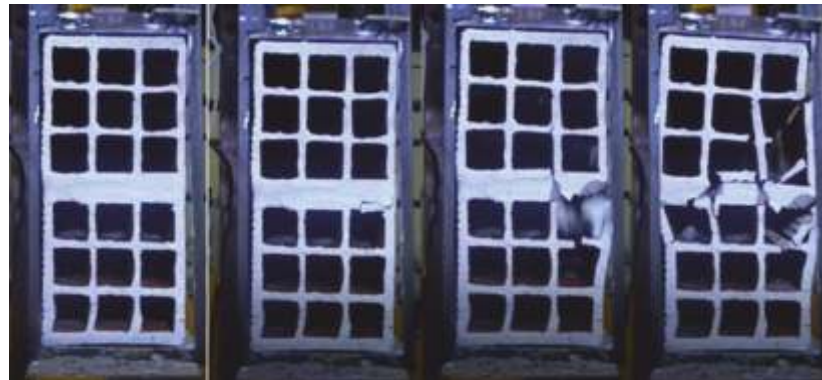


Figura 1. Secuencia de falla en una celda de mampostería

Respecto a los valores de módulo Elástico ocurridos se pudo observar que en referencia a los valores obtenidos en ensayos de ladrillos aislados los resultados en celdas fueron considerablemente similares lo que da pauta de la existencia de una correlación en el comportamiento como ladrillo aislado y en conjunto con un arreglo de juntas y otros ladrillos.

En la figura 1 se tomó una secuencia de falla de una celda en donde la falla involucro al ladrillo inferior en la pared horizontal externa en su lado derecho y se pudo constatar un efecto de tracción que ocasiono fisuración en la pared horizontal inmediata inferior para dar paso luego a una falla en la junta de mortero horizontal ocasionando un mecanismo de colapso que afectara a todo el sistema interno de paredes tanto horizontales como verticales.

Aquí se pudo captar que el proceso de falla combinado varios de los modos de falla mencionados al principio del presente capítulo: fallas locales en ladrillos, fallas en la interface entre ladrillos y mortero de junta y fallas en el mortero de junta apareciendo en ese orden según mostró la secuencia de imágenes ocasionando un mecanismo de colapso local cuando se alcanzó la resistencia a tracción del mortero generando fisuras verticales.

De lo observado en las imágenes de las probetas ensayadas se puede concluir que los modos de falla predominantes son:

- fallas locales por flexo tracción en el interior del ladrillo debido a rotaciones en dichos “nudos” que están afectada por un efecto de pórtico que ocurre por la conformación transversal de los ladrillos. Este modo de falla por lo observado es el que inicia el resto de los mecanismos de falla ocurridos.
- Falla por aplastamiento del mortero en los casos en donde, el ladrillo transmite carga localizada de compresión en algún punto del mortero.
- Falla de tracción indirecta en el mortero por efecto de la compresión aplicada en el mismo por los ladrillos

- Falla de adherencia por deslizamiento relativo entre el mortero y el ladrillo en su interface de contacto
- Falla por tracción directa en las paredes internas horizontales del ladrillo que dan como resultado un desplazamiento transversal hacia afuera de la probeta que actúa como inicio de otros mecanismos de falla
- En general puede darse cualquiera de estos efectos y lo interesante es que dichas fallas no son enteramente independientes y las mismas interactúan haciendo que el mecanismo de falla actúe con mayor o menor velocidad.

Como conclusión las fallas por desprendimiento lateral son propias de probeta que han adquirido considerables valores de esfuerzo a compresión. Además es interesante tener presente el efecto de aporticamiento entre paredes internas y externas del ladrillo, y por último asumir que la resistencia del mortero de junta impacta en forma directa sobre la resistencia global del

Dr. Ing. Javier Alberto Duarte
Mat.Prof.Nº 2803

3) ACTIVIDADES DEL CPIM

.-El 16/06/2023, se realizó con excelente convocatoria la cena anual en conmemoración al mes de la Ingeniería Argentina, durante la misma se entregó distinciones a los Profesionales que cumplieron con las condiciones para ser Matriculado Vitalicio, son los ingenieros: Rolando Enriquez, Ariel Petersen; Alfredo Larghi; Ricardo Trondle; Oscar A. Basile; Antonio Maldonado; Jose R. Mancini; Ruben P. Galeano; Eduardo Lopez y Zunilda Sosa asi como también los MMO Daniel O. Gonzalez y Ricardo A. Araujo



.-Durante el mes de junio la Comisión de Técnicos continuó con las visitas a Escuelas Técnicas del Interior a fin de informar a los estudiantes, sobre la Matriculación Profesional. Esta tarea se realiza en el marco del acuerdo con la Subsecretaria de Educación Técnica Profesional.



**CONSEJO
PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES
(TECNICOS LICENCIADOS E INGENIEROS)**

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

Sede Central Posadas Avda Francisco de Haro 2745 Tel 0376 - 4425 355 email cpaim@arnet.com.ar www.cpaime.com.ar

Zona Centro: Gdor. Barreyro 291 esq. Los Andes- 03755- 407412- 3360 - Oberá

Zona Norte: Av. América Nº 163 km 9 – 03751- 426903- 3380- Eldorado

Zona Alto Paraná Av. 9 de Julio 2388- 03743-421072- 3334 – Puerto Rico

Zona Puerto Iguazú Av. Mariano Moreno 16-03757-423548- 3370- Puerto Iguazú

Zona Alem- Av. Belgrano Nº 395 1er piso tel 03754 423 595 CP 3315 Leandro N. Alem-Misiones

Cómputo

y presupuesto de Vivienda familiar

La vivienda familiar que se computada, responde a una vivienda de tres dormitorios, dos baños, cocina, lavadero, comedor, living y cochera cubierta, desarrollada en una sola planta, cuya superficie es de 144,78 m² (correspondiente al plano adjunto).

Para el cómputo no se considera el costo del terreno, el muro o cerco perimetral ni desmontes y movimientos de suelo.

Las características constructivas son:

El cómputo se realiza en base a un terreno que no presenta desnivel, y coeficiente de suelo de 1,5 kgf/cm².

Mamposterías de cimiento de ladrillo común, columnas, encadenados inferiores y superiores de Hormigón armado. Mamposterías exteriores doble, de ladrillo común en cara exterior y en cara interior ladrillos cerámico huecos de 0,12, los tabiques internos en ladrillos huecos de 0,12m, azotado hidrófugo en cara posterior, revoques completos exteriores, y revoques completos en interiores.

Estructura de techo metálica, vigas reticuladas de hierro redondo con diagonales, ancladas a la viga de encadenado superior y correas de perfil C, canaletas de chapa galvanizada N° 25.

PLANILLA DE COSTOS

Designación Ítem	Unidad	Cantidad	Calidad Total
Replanteo de Obra	Gl	1 7	850.696,00
Excavaciones para Bases y Cimientos	m3	24,14	281.312,11
Mampostería de Cimiento	m3	24,14	1.242.494,49
Hormigón Armado Encadenado Inferior y Superior	m3	7,73	1.161.303,49
Hormigón Armado Columnas	m3	1,6	255.463,63
Hormigón Armado Dinteles	m3	0,3	62.107,60
Capa Aisladora Horizontal doble de Concreto	m2	43,28	92.021,94
Mampostería de Ladrillos comunes	m3	27,97	1.996.559,01
Mampostería de Ladrillo de Cerámicos huecos de 0,12	m2	317,1	2.725.454,10
Revoque Azotado Impermeable	m2	186,5	195.379,26
Revoque completo Exterior	m2	186,5	1.165.268,78
Revoque Grueso p/interiores b/ revestimiento	m2	35,7	63.055,48
Revoque Completo a la cal fino interior	m2	339,5	1.162.203,56
Estructura metálica para Cubierta de Techo, con			
Cubierta de Techo en Chapa Galvanizada N° 25	m2	177,5	11.546.375,00
Canaleta de Chapa Galvanizada N° 25	ml	27,1	151.332,66
Aislación Térmica e Hidrófuga	m2	177,5	390.352,47
Aislación Lana de vidrio 50 mm	m2	177,5	513.775,22
Cielorraso Placa de Yeso c/ aislación acústica int.	m2	111,5	1.360.746,00
Cielorraso Placa de Yeso verde.	m2	19	285.000,00
cornizas	ml	140,2	124.155,92
Contrapiso ripio sucio s/terreno natural 10 cm	m2	94,42	308.674,08
Contrapiso armado en cochera y entr. de cochera	m2	36,2	230.755,09
Contrapiso Vereda y exteriores	m2	80,16	262.055,87
Carpeta de nivelación b/ cerámico int.	m2	111,5	320.609,33
Pisos de cerámico esmaltado 0,30 x 0,30 m	m2	104,4	1.296.986,22
Pisos de cerámico esmaltado 0,20 x 0,20 m	m2	7	86.979,34
Pisos de mosaicos calcáreos tipo vainilla vereda	m2	99,39	937.168,18
Zócalo de cerámico esmaltado	ml	140,2	240.331,60
Revestimiento Cerámico	m2	35,7	367.332,65
Antepechos	ml	11	113.976,00
Pintura Látex Interior	m2	339,5	501.054,47
Pintura Látex Exterior	m2	186,5	365.939,11
Pintura Látex cielorraso Interior	m2	111,5	166.905,46
Pintura Látex Cielorraso Exterior	m2	19	37.413,85

Aberturas- puerta de ingreso hojas de abrir y de acero inyectada, cochera sist. Elevadizo acero inyectado

Puertas placa interiores en marco de chapa

hojas enchapadas en cedro.

Puertas Ventana y Ventanas alumunio color

hojas corredizas en vidrio repartido

todas las aberturas con herrajes y cerraduras c/ vidrio cortinas de enrollar en P.V.C.

Frentes de Placares con baulera con marcos de

chapa, y hojas corredizas enchapadas en cedro.

Interiores en M.D.F con melamina.

Mueble bajo mesada y alacena para cocina y lavad.

en M.D.F laminado.

Mesadas granito cocina y lavadero c/ bachas

Instalación eléctrica: Cañería y cableado para toma

corriente y bocas de iluminación, s/ artef.

Cubierta de Techo en chapa galvanizada N° 25 aislación térmica e hidrófuga en membrana tipo alumair tensada con alambres.

Cielorraso en placas de yeso tipo Knauf, Durlock, o Novoplack con aislación acústica en lana de vidrio de 38mm.

Aberturas: puertas interiores con marcos de chapa y hojas de cedro, Ventanas corredizas en aluminio color en vidrio repartido y con cortinas de enrollar P.V.C. reforzado, Puerta de Ingreso y de Cochera de chapa de acero inyectado.

Pisos y zócalos de cerámicos esmaltados en interiores y en la vereda y exteriores de calcáreos.

Revestimientos en cerámicos.

Pintura interior y exteriores en látex color.

Frente de placares y bauleras en marco de chapa y hojas enchapadas en madera de cedro corredizas, interiores de placard con melamina.

Mueble de cocina y lavadero con bajo mesadas y alacena en M.D.F laminado, con mesada de granito y bachas de acero inoxidable.

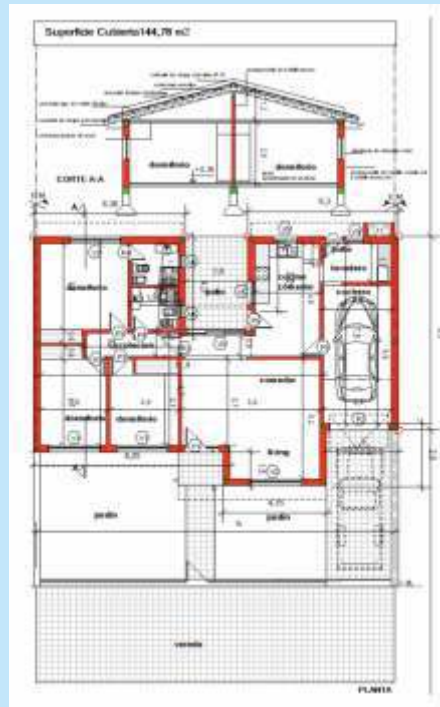
Artefactos sanitarios en losa blanca, línea intermedia, (inodoro largo con mochila, bidet, bañera de acrílico, accesorios de embutir).

Grifería agua fría y caliente línea intermedia.

Instalación agua fría y caliente con tanque de reserva.

Instalación de gas en cilindros.

Instalación eléctrica con cableado y llaves sin artefactos, instalación para T.V. y T.E.



En el cómputo se

considera el Costo Total

por ítems, materiales sin

IVA más Mano de Obra

con Cargas Sociales, no

se considera Gastos

Generales, Beneficios,

IVA e ingresos Brutos.

No se considera Gastos

de Proyecto y dirección

de Obra, ni pago de

derechos correspondien-

tes para las distintas

instalaciones

Designación Ítem	Unidad	Cantidad	Calidad Total
Instalación de tablero y alimentación domicil. 220.			
Cañería, cableado, Telefonía y T.V.			
Colocación de artefactos.		1	3.590.736,04
Instalación Sanitaria comprende Materiales y Mano de Obra sin artefactos de:			
Instalación completa de cañerías para desagües cloacales primarios y secundarios con conexión a red.			
Instalación de Desagües pluviales.			
Instalación completa de cañerías para agua fría/caliente incluye conexión para los distintos artefactos.			
Instalación de un tanque de reserva incluida instalación de red con colectores y bajadas respectivas de los distintos baños.			
Instalación completa de cañerías de gas para 2 tubos, conexiones para cocina y calefón, colocación y regula ción de artefactos incluido conducto de ventilación, campana extractora, calefón y cocina.			
colocación de artefactos sanitarios y accesorios.	Gl	1	6.045.991,14
Vanitory con bacha, artefactos sanitarios, bachas coc. y lavad. griferías en baños, cocina y lavadero.	Gl	1	2.834.835,88
COSTO TOTAL \$			49.825.971,63
COSTO X M2\$			344.149,55

Si se considera estimativamente un 15% de Gastos Generales.

Un 10% de beneficios y un 21% de IVA (en algunos casos se toma

el 10,5% para viviendas)

el MONTO TOTAL es de \$ 72.266.23,48

El m2 tiene un valor de \$ 526.772.51



Especialistas en construcción y soluciones metálicas



- Viviendas familiares
- Ampliaciones
- Locales comerciales
- Edificios
- Aberturas de aluminio
- Estructuras metálicas.

www.solmetposadas.com.ar

  SolmetPosadas

 Av. Francisco de Haro 5153 Posadas, Misiones  +54 9 376 15 4241800  solmet@solmetposadas.com.ar



DIXSA

DISEÑO + CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN DE CASAS
CON SISTEMA STEEL FRAMING



 Av. Francisco de Haro 5153.
CP 3300 . Posadas . Misiones

 +54 9 376 4454442

 3764876461

 www.dixsaconstrucciones.com.ar

 ventas@dixsaconstrucciones.com.ar

 DIXSA Construcciones

 dixsaconstrucciones

Proyectos y Construcciones
Refacciones y ampliaciones
Asesoramiento profesional

BOMBAS TABLEROS METALMECÁNICA

Expertos en
Obras Hídricas

HIDRA



+54 9 (376) 4288323

www.hidrasrl.com.ar



AREVALO

CONSTRUCCIONES

SERVICIOS

DISEÑO Y ARQUITECTURA

CONSTRUCCIÓN Y ASESORAMIENTO

CASAS A TU MEDIDA

INTERIORISMO Y REFACCIÓN

ABERTURAS DE ALUMINIO

CORRALÓN

Av. Lucas Braulio Areco (115) 2465

[/ArevaloConstruccionesSRL](https://www.facebook.com/ArevaloConstruccionesSRL)

+54 3764 131039

03764 465821

arevalo_construcciones@hotmail.com

LA UNIÓN

**PRÓXIMAMENTE EN NUEVO LOCAL
AV. SANTA CATALINA 2851**

**ASESORAMIENTO / COTIZACIONES
SERV. TÉCNICO / VISITAS A OBRAS**

**Flete
sin cargo**

LA UNIÓN

Av. Santa Catalina 2851 - Tel: 376 4431616
Whatsapp 376 4212194

SIMSA

ESPECIALISTAS EN CLIMATIZACIÓN

Climatización central
Equipos frío-calor
Instalación y service
Splits



**AIRE
ACONDICIONADO
Y CALEFACCIÓN
POR EXPERTOS**

**Así se ven
nuestras obras**

Av. San Martín 3642 - CP 3300 - Tel: 0376 4476767
misiones@simsaclima.com.ar - www.simsaclima.com.ar

OBRAS LLAVE EN MANO

Una propuesta completa y segura ejecutada con eficiencia, profesionalismo y transparencia.



Seguridad, ahorro de tiempo y dinero.
Puntualidad y cumplimiento de plazos.



Materiales y equipamientos certificados
y homologados



Descansá en un único responsable

+30

Más de 30 años de experiencia



La mejor relación precio-calidad



Especialistas capacitados y actualizados.
Ingenieros y técnicos matriculados.



EMPRESAS QUE CONFIARON EN NOSOTROS:

Loi Suites Iguazú | Crucero del Norte | Amerian Iguazú | Caputo (Obra AFIP Posadas) | Benito Roggio e Hijos (Obra Planta Potabilizadora Villa Lanús) | JCR (Obras de Alumbrado Público y SETA) | IECSA (Obras de Alumbrado Público y SETA) | Edificio Villa Ángela | Ingar S.A. (Obra Samic Oberá) | Kunz Construcciones S.R.L. | Prat S.R.L. | Arsat | Banco Macro | Arauco Argentina S.A. | Coca Cola | Ratti Construcciones S.A.



1 AÑO DE GARANTÍA
Mano de obra y materiales

Queremos acompañar tus proyectos,
iContactate con nosotros!

📞 376 461-7287 📞 376 4429000

📍 Casa Central: Junin 2550 c/ Mitre (Pdás)