

# CUADROS de Precios y Costos

La publicación mensual del constructor misionero

N° 180

Año XIX, N° 180/ Agosto de 2024



**ENCUENTRO DE CAMARADERIA DEL CPIM**  
Entrega de recordatorio a matriculados vitalicios



**CONSEJO PROFESIONAL  
DE INGENIERÍA DE MISIONES  
(TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)**

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y  
LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO CON LOS ALCANCES E INCUMBENCIA  
CORRESPONDIENTES ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y  
DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA



**ACUSCIEL**  
Líder en construcción en seco

**Corrientes**

Av. Independencia 4828  
Tel.: 03794 451500  
ventasnorte@acuscielsa.com.ar

**Posadas**

Av. San Martín 5412  
Tel.: 03764 471121  
ventas@acuscielsa.com.ar

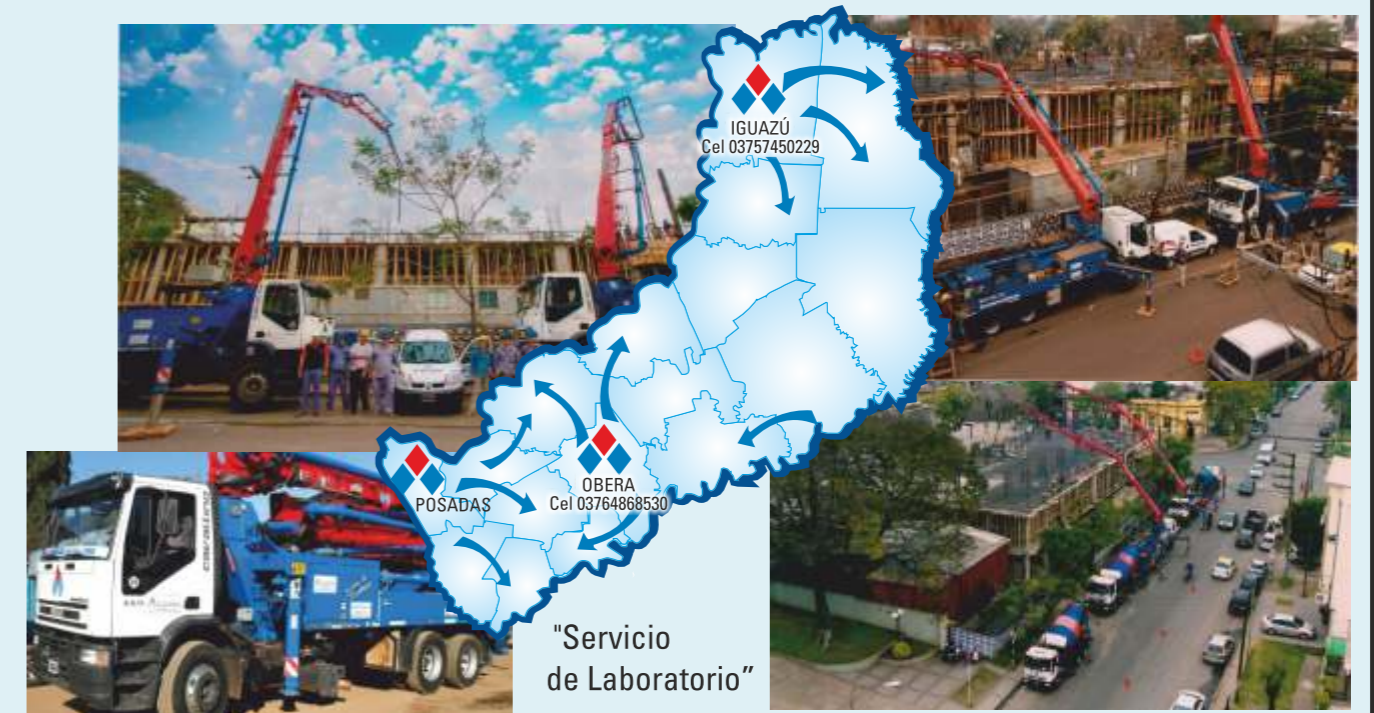


Seguinos en las redes sociales > @acuscielsa

HORMIGONERA  
EMPRESA  
CONSTRUCTORA

**HORMIGONERA  
EL NOCHERO**

ARENA Y CANTERA  
MATERIALES  
DE CONSTRUCCIÓN



IRAM certifica que:  
**HORMIGONERA EL NOCHERO S.A.**

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de norma:

**IRAM - ISO 9001:2008**

Elaboración de hormigón, asesoramiento técnico, transporte y entrega en obra en la Provincia de Misiones.



376 4950550 (Corralón) 376 4149200 (Hormigón) 376 4454200 (Rotativas)

RUTA 12 Km 3½ Posadas Misiones Argentina



LOSA HUECA

SERVICIO DE BOMBEO

VIGUETAS PRETENSADAS

VENTA DE HORMIGÓN ELABORADO

POSTES DE HORMIGÓN

TUBOS DE HORMIGÓN

NAVES INDUSTRIALES



“Cada obra terminada es un orgullo  
Cada nuevo proyecto un compromiso”

VENTA Y ASESORAMIENTO TÉCNICO

(0376) 4441113 int 116  
Nemesio Parma, Lote 9

ADMINISTRACIÓN

(0376) 4441113 Av. Santa Catalina 2805  
hormicon@hormiconsrl.com.ar



INNOVANDO PARA TU HOGAR

- TRABAJOS CON VIDRIOS EN GENERAL
- CARPINTERÍA DE ALUMINIO
- SISTEMA DE VIDRIOS TEMPLADOS
- FRENTE INTEGRAL
- PIEL DE VIDRIO
- PAÑOS FIJOS
- MAMPARAS

¡Seguinos!



Nos destacamos por realizar, todo tipo de instalaciones en vidrios, aberturas y cerramientos en general.

[www.mundovidrios.com](http://www.mundovidrios.com)

info@mundovidrios.com 3764195565

INVERSIONES EN BRASIL Y PARAGUAY



- Tazaciones
- Administración de inmuebles
- Alquileres-Compra y Venta
- Remates
- Loteos



rhinmobiliaria.com.ar 3764-676578 / 3765-011517 rhinmobiliaria\_



SERVICIO DE ALQUILER DE HERRAMIENTAS



3765-011517 losetastermicas21 Venta de losetas térmicas

MOVIMIENTO DE SUELO - PLACAS ANTI-HUMEDAD - LOSETAS TÉRMICAS - ALQUILER DE HERRAMIENTAS



@amaroarquitectura

Somos una empresa con mas de 10 años de experiencia en:

- ✓ Proyectos Ejecutivos Arquitectónicos, Cíviles e Industriales
- ✓ Cálculos Estructurales
- ✓ Desarrollo Estratégico Inmobiliario
- ✓ Obras
- ✓ Planes de Inversión
- ✓ Visualización en Realidad Virtual
- ✓ Maquetado Digital y Analógico

Cel: 3764133674- 3765061612

Correo: amaroarquitectura@gmail.com





# Tecnología + Aluminio



Fábrica de aberturas de aluminio/Misiones - Buenos Aires - Asunción  
 ☎ 376 - 4293418 ☎ 3765 - 446539 @arrow\_tecnologiadealuminio

## ALQUILER DE EQUIPOS PARA CONSTRUCCION

**CONSULTAS AL 3765 498410**

- martillo percutor
- plancha compactadora
- andamios tubulares
- encofrados para cordón cuneta
- molidora de escombros
- grupo electrógeno

Y MUCHOS EQUIPOS MAS

## Tembiapo CONSTRUCCION & MINERIA

Tel. 376 4596266  
 Email: tembiaposa@gmail.com  
 Av. Buchardo 2383  
 Posadas, Misiones

**VENTA DE PIEDRAS DE DISTINTOS TAMAÑOS**  
 -0-6, 6-19, 19-32, Stock Pile/Balasto, entre otros

**MOVIMIENTOS DE SUELOS**  
 -Limpieza de terrenos  
 -Nivelación  
 -Compactación  
 -Cordón cuneta, badenes, empedrado, mantenimiento de caminos

**ALQUILER DE EQUIPOS**  
 -Motoniveladora  
 -Cargadora frontal  
 -Compresor móvil  
 -Compactador rodillo liso  
 -Compactador neumático

## TECNOMETAL

Metalmecánica para sistemas de agua | Metalúrgica Industrial

Especialistas en sistemas para la conducción de aguas:

- Plantas potabilizadoras.
- Estaciones Elevadoras de Aguas Residuales.
- Redes de incendio.
- Fabricación de compuertas.
- Alineación de ejes por láser.
- Ventas de válvulas y accesorios.
- Montajes Industriales.
- Ingeniería eléctrica y automatizaciones.

Ventas de equipos y respuestos.  
 Consulte precios y financiaciones

**FLYGT** a xylem brand | **LOWARA** a xylem brand | **SAER** ELETROPOMPE

www.tecnometalmisiones.com.ar - tecnica@tecnometalmisiones.com.ar - ☎ 0376-4450591 - ☎ 0376-154695588  
 Av. Fco. de Haro 5143 - Posadas - Misiones

## Konstruya S.A.

Líderes en Construcción en Seco

DISTRIBUIDOR OFICIAL **KNAUF** PLACAS DE YESO  
 Maipú 1945 - Pdas. Mnes. Tel/Fax: 0376 - 4596373  
 konstruya@konstruya-pos.com.ar

**weber** weber.pral monocapa  
 Revoques Manuales y Projectables

**KNAUF** PLACAS DE YESO  
 CLEANEOAKUSTIC | AMF Cielorrasos de fibra mineral | Knauf Diamant

**hazen**  
 PISOS FLOTANTES NATIVE | PISO LAMINADO

**Superboard**  
 Superboard ST | Superboard EP MAX

**Barbieri** PERFILES PARA CONSTRUCCIÓN EN SECO CIELOS Y REVESTIMIENTOS DE PVC PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO

**atenneas** CORNISAS ADHESIVOS ROSETAS ROSETONES

**Drywall**

**ferreteria industrial aguilar**  
Sociedad Anónima

**BLACK PANTHER**

**MÁQUINAS PARA CONSTRUCCIÓN**

CORTADORA DE HORMIGÓN    VIBROAPISONADOR    FRATACHADORA

**/FERRETERIAINDUSTRIALAGUILAR**    Hacemos envíos a todo el país!

**0376 445-6333 / Uruguay N° 4852.**  
**Posadas Misiones / www.ferreteriaaguilar.com.ar**

**DEKKO MISIONES**

Escaneá y seguinos

#DEKKOMISIONES

Contamos con lo último en Pisos flotantes Residenciales, comerciales e industriales, Revestimientos, Césped sintético, Deck y Perfiles WPC, Empapelados nacionales e importados y Cortinas fabricadas a medida (Roller, Bandas verticales, Americanas, Zebra, Etc.)

Avenida Tucumán 496 / Oberá (3360) – Misiones / Tel.: 3755-349817

**AISLACIÓN SUSTENTABLE**

**EcoAislación Posadas**

**SOLUCIONES EN AISLACIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA**

Nos dedicamos a la fabricación de aislante térmico y acústico a base de fibra de celulosa reciclada.

ecoaislacionesposadas  
Contacto: 3764 242565

**AlquiMAC**  
REPARACION Y ALQUILER DE HERRAMIENTAS

**ALQUILER**

- Andamios / tablonos / ruedas.
- Balancín o andamios colgantes.
- Alquiler de mezcladora
- Vibrador de hormigon
- Escaleras tipo pintor y aluminio extensibles.

**REPARACIÓN**

- Hormigonera de Volteos grandes y chicas
- Motores eléctricos
- Mantenimiento de Equipos
- Ventas de Repuestos originales de todas las marcas.
- Herramientas eléctricas

Cel. (0376) 154621840 / alquimacsrl@gmail.com  
Av. Ituzaingó N° 5286 / Posadas Misiones

**Ing. Lazarte Construcciones SRL**

**BLANGINO**

Bermúdez 1848 - Tel/fax: 0376 - 4424251 - 4437787 - 154690306  
blanginolazarte@gmail.com - 3300 - Posadas - Misiones

**Arq. ROBERTO ADRIÁN MARTÍNEZ**

Coronel Álvarez 1533  
☎ 376 4902627  
☎ 376 4607719  
Posadas Misiones

- Alquiler de Bobcat con pala
- Martillo hidráulico
- Trompo hormigonero
- Rodillo pata de cabra vibrador
- Rodillo liso vibrador
- Macheteadora 1,50
- Retro excavadora sobre orugas metálicas
- Retroexcavadora sobre orugas de goma
- Hoyadora/pilotes
- Compresor con martillos neumáticos
- Escarificador



**Cubik**  
IDEAS CONSTRUCTIVAS  
¡Hacemos realidad tus ideas!

Diseño y Fabricación de  
**Muebles a Medida y Estándar**  
Muebles de Cocina, Placares, Rack de TV

☎ 3764 655 833 | 3764 333 034  
f /CUBIKMISIONES  
Av. Chacabuco 3994




**ESTRUCTURAS**  
PATOLOGIA ESTRUCTURAL  
**CARLOS ALBERTO PERESSON**  
INGENIERO MP 1735  
peressoncarlosalberto@gmail.com  
Cel.: 154764109

**CONSUL  
MAP**  
Arquitectura - Ingeniería

**Pablo Martínez Pires**  
Ingeniero Civil - Mat 1911  
**Arq. Demitrenko, Claudia**  
Arquitecta  
Tel. 3754 462498 / 3764 628800  
pmartinezpires@gmail.com



**RESEK  
CONSTRUCTORA**

www.constructoraresek.com info@constructoraresek.com  
f @constructoraresek +54(376)154639809



**INGELECT**  
PROYECTOS ELECTRICOS

**OBRAS ELÉCTRICAS CON LLAVE EN MANO**  
INSTALACIONES DE LINEAS DE BAJA  
Y MEDIA TENSIÓN AÉREAS Y SUBTERRÁNEAS  
VENTA DE MATERIALES ELÉCTRICOS  
CON MONTAJES E INSTALACIÓN DE SISTEMA  
DE ENERGÍA SOLAR TÉRMICA Y ELÉCTRICA

**CONSULTORÍA,  
DISEÑO  
& INSPECCIÓN  
DE PROYECTOS  
DE INGENIERÍA  
ELECTROMECÁNICA**

📍 **Oficina**  
Alemania 2235. Posadas, Misiones.  
📍 **Depósito/Taller**  
Itati y Colectora Ruta 12. Garupa, Misiones.  
✉ Ingelectsrl@gmail.com  
☎ (03764)457303  
[www.ingelectsrl.com](http://www.ingelectsrl.com)




**LEGA**  
S.R.L.

Corte y Plegado de chapas

- Cálculo, Fabricación y Montaje de estructuras metálicas,
- Tinglados, Galpones, Techos y Aberturas metálicas.
- Patología estructural

Gdor Barreiro N° 3367 - Tel.: 0376 4429663  
E-mai: [julioalutz@hotmail.com](mailto:julioalutz@hotmail.com) - Posadas Misiones

arquitectura del norte @premoldeados.arqdelnorte  
Posadas, MISIONES Av. Aguado 5768

**Arquitectura, Constructora & Inmobiliaria**

**Premoldeados**  
Cámara de Inspección y Registro  
Cámara Séptica // Poste Olímpico y Recto // Pileta para lavadero  
Mesada con bacha de acero inoxidable  
Pilar de luz monofásico/trifásico  
Losetas lisas y antideslizantes  
Ladrillo block de cemento  
Pasteros de Hormigón // Macetas para jardín // Rollo alambre tejido

**Arquitectura**  
Proyectos // Remodelaciones Interiorismo & Paisajismo  
Piscinas // Cabañas  
Viviendas Industrializadas de madera  
Dirección de Obra  
Documentaciones Municipales  
Asesoramientos

**Servicios**  
Movimiento de suelo  
Alquiler de equipos // Autoelevador  
Minicargadora con Implementos  
Vibroapisonador // Camión Volcador

**Inmobiliaria**  
Casas // Departamentos // Chacras  
Terrenos // Tasaciones Urbanas y Rurales // Ventas // Administración de Alquileres // Asesoramiento Contrato de Alquileres



376 - 4640915 // 376 - 250567



**medrArq**  
arquitectura & construcción

**Arq. Alejandro Bejuk** & ASOCIADOS

☎ +376 442 9210 / +376 462 8397  
📍 AV ROCA 406- 1° PISO Posadas-Mnes  
✉ infomedrarq@gmail.com f @medrarq

**aislación con POLIURETANO para viviendas**

**EXTRACTORES EÓLICOS para ventilación ecológica**

**Ahorra energía** y solucionará problemas de temperatura, filtraciones y condensación con un sólo **producto impermeabilizante.**

Mejoran la ventilación. Extraen el aire caliente. Eliminan gases y olores.

📍 Calle 226 N° 2225, Miguel Lanús - Mnes. ☎ Tel: (0376) 4483055 🌐 [www.purpir.com](http://www.purpir.com)  
✉ [contactopurpir@gmail.com](mailto:contactopurpir@gmail.com) f @purpircarrozadosyaislamientos 📷 @purpirmisiones

**FABRICANTES DE FURGONES PAQUETEROS FURGONES TÉRMICOS | CARROZADOS**



### VENTA DE Hormigón elaborado

- Entrega programada en obra.
- Servicio de bombeo.
- Laboratorio propio.
- Asesoramiento prof. en Obra.
- Garantía y calidad.
- Consultar zonas de cobertura.

Planta elaboradora:  
km 50, Ruta Prov. 103, Oberá  
www.topadorahormigonera.com.ar

Solicitar presupuesto:  
(3755) 66-7747 | 30-7048 | 41-3992

**Roller Deco.**  
CORTINAS

Nos especializamos en proporcionar un enfoque exclusivo en soluciones a medida que destaquen la estética y funcionalidad de los espacios.

+54 9 3755589080  
Larrea 1125, Oberá

CORTINAS A MEDIDAS

# full paint

Formuladas para climas exigentes

conocé más de nuestros productos

Fabrica y comercializa:



(376) 4663334 | pinturas-misioneras.com.ar | @pinturasmisioneras

Sucursales en

Posadas | Oberá  
Iguazú | Eldorado

# Muebles del Angel

*Fabrica y diseños propios de muebles a medida*

- ▶ PROYECTOS A MEDIDA
- ▶ MUEBLES A MEDIDA
- ▶ CORTINAS PARA EL CONTROL SOLAR (LINEA SUNSET)
- ▶ SOFAS Y COMEDORES DE LINEA

*Le acompañamos durante la vida de nuestros productos*

Colòn 1446 | wpp: 3764872077 | Muebles del angel  
San Martín 1745 | tel: 3764437204 | info@mueblesdelangel.com



**CLIMAR** INSTALACIÓN - REPARACIÓN - MANTENIMIENTO  
GARANTÍA DE SERVICIO - PRESUPUESTO SIN CARGO  
CEL.: 03755 15503291

El lugar y el momento ideal.  
CLIMAR

**Ormiflex**  
La Verdad en Membranas

DISTRIBUIDORES OFICIALES  
venta y colocación

- Membranas con aluminio, con geotextil, con polietileno.
- Imprimitaciones asfálticas.
- Membranas líquidas acrílicas y poliuretánicas.
- Aislaciones térmicas.

Contacto: **Pedro Karabyn** Representante 376 4601928  
**Arq. Ricardo de León** Agente comercial 376 4372499

**NORDESTE INGENIERÍA**

Instalaciones eléctricas. Consultoría, proyecto y dirección de obra en baja-media tensión avalados por Energía de Misiones. Tableros eléctricos.

Obras Civiles. Proyecto, dirección técnica y construcción de todo tipo de obras.

Mobiliario escolar estandarizado y a medida. Nivel inicial, primario y secundario.

Calle 44B 8455 - Posadas, Misiones | ingenieriadelnordeste@gmail.com | nordeste.ingenieria | 376 4379898

**EMPRESA CONSTRUCTORA ABAMARTIN**  
Siempre pensando en la calidad

**José Ingenieros N°640** | 03755 423688

## Listado de Precios de Materiales

1 Elementos de seguridad e higiene y herramientas. 2 perforación y estudio de suelos. 3 ensayo de hormigón. 4 alquiler de equipos y movimientos de tierra. 5 Aceros. 6 Áridos. 7 Cales y Cementos. 8 Hormigón Elaborado. 9 Aditivos para Hormigones. 10 Aislaciones. 11 Juntas de Dilatación. 12 Mamposterías. 13 Prefabricados de Hormigón. 14 Cielorrasos y Tabiques. 15 Bloques para Losas. 16 Adhesivos. 17 Maderas. 18 Cubiertas de Techos. 19 Aberturas. 20 Cortinas / persianas. 21 Herrajes. 22 Pisos. 23 Zócalos. 24 Revestimientos. 25 Mármoles, granitos, piedras naturales. 26 Molduras. 27 Instalaciones contra incendio. 28 Instalaciones eléctricas. 29 Instalación de Gas. 30 Sanitarios. 31 Internet, telefonía, Alarmas. 32 Televisión satelital. 33 Acondicionadores de Aire. 34 Rejillas de ventilación. 35 Extractores baños, cocina. 36 Extractores Eólicos c/colocación. 37 Piletas de Natación accesorios. 38 Calefacción. 39 Pinturas y accesorios. 40 Decoración. 41 Vidrios y espejos. 42 Ploteo de planos. 43 Parquización. 44 Alquiler de Camioneta.

Los precios indicativos promedios publicados, fueron consultados del 01 AL 06 DE AGOSTO DEL 2024 / DOLAR. COMPRA \$ 913,00 - VENTA \$ 953,00

### SUMARIO

PAG 6 Costos unitarios.  
PAG 17/30 Precios de Materiales, Sumario, UOCRA  
PAG 32 CPAIM. Actividades  
PAG 34 Cómputo y presupuesto de vivienda

#### Tabla Salarial homologada convenio 76/75 y 57/1 mayo 2024

Acuerdo Paritario ABRIL-MAYO Y JUNIO 2024, establece un incremento salarial que se aplicará respecto a las distintas categorías previstas en el Convenio Colectivo de Trabajo N° 76/75 en el cual se otorgará un aumento del 14% en el mes de ABRIL del 2024. Se aplicarán sobre los básicos vigentes a MARZO del 2024 un aumento del 11% en el mes de MAYO del 2024. Se aplicarán sobre los básicos vigentes a ABRIL del 2024 un aumento del 11% en el mes de JUNIO del 2024. Se aplicarán sobre los básicos vigentes a MAYO del 2024

Jornal Básico a partir 01 de abril 2024		Jornal Básico a partir 01 de mayo 2024	
Categoría	ZONA "A" Salario Básico	Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	2.933	Oficial Especial	3.255
Oficial	2.499	Oficial	2.774
Medio Oficial	2.304	Medio Oficial	2.558
Ayudante	2.115	Ayudante	2.348
Sereno	383.792	Sereno	426.010

#### Jornal Básico a partir 01 de junio 2024

Categoría	ZONA "A" Salario Básico
Oficial Especial	3.613
Oficial	3.079
Medio Oficial	2.839
Ayudante	2.606
Sereno	472.871

### EDITORIAL

La presente edición de la revista "Cuadros de Precios y Costos" de la construcción corresponde al mes de AGOSTO del año 2024.

Se ha computado y presupuestado una vivienda en planta baja de 144,78 m2 (plano adjunto) en sistema constructivo tradicional, cuyo costo por m2 nos brinda un valor indicativo, ya que al mismo proyecto se lo puede presupuestar con materiales de mayor y de menor calidad o diferente sistema constructivo, el mercado de la construcción local, ofrece gran variedad de sistemas innovadores y el costo por m2 de ese modo varía.

A los fines de determinar el costo indicativo por m2 en dicho computo, se han tomado los costos unitarios publicados en la presente edición. En el que se ha aplicado la tabla salarial homologada en mayo del 2024 (convenio 76/75 y 57/1) vigente a partir del 01 de junio del 2024 y precio de los materiales, (tomando como referencia dólar oficial en la semana que se ha solicitado los precios de materiales en comercios locales, sin considerar promociones ni ofertas, solo precios de lista). Las Obras Civiles, tanto públicas y privadas, con protocolo de trabajo, bajo estricto cumplimiento de protocolo elaborado por el del Ministerio de Trabajo.

Se publica notas proporcionadas por el Consejo Profesional De Ingeniería de Misiones, (Técnicos, Licenciados e Ingenieros) y de Comercios locales.

Arq. Fernando Salerno Forés  
M.P. 3183 / Editor

CONTACTOS: Celular: 03764217242  
E-mail: fersalfor@gmail.com

**CANTERA NEDEL**  
Aridos triturados  
Transporte a obras

**PetreoMix**  
Hormigonera  
Hormigón Elaborado  
Servicio de Bombeo  
Laboratorio Propio

Paraje Quinta 106 N, Col. Puerto Rico  
3334 Puerto Rico - Misiones  
canteranedel.petreomix@gmail.com  
+ 54 9 3743 410478

CanteraNedel.PetreoMix  
canteranedel.petreomix

### 1-Seguridad e Higiene

#### 1.1 elementos de seguridad e higiene

cono 75 cm c/reflectivo y base de goma	45.100,00
Cono 70 cm c/reflectivo y base mod. Económico	23.800,00
Red señalización naranja 1x50 mts	47.393,28
Cola de amarre de 2 mts regulable	52.890,91
Cartel 61 x 300 x 400 seguridad	3.318,30
Arnes de seguridad 4 p. sujeción	97.293,00
Cinta peligro x 200 mts	3.194,40
Cartel pvc corrugado 50 x 70	4.661,89
Casco Libus ME Class s/v amarillo	4.675,44
Capa pvc lluvia Deltaplus amarillo	19.688,58
Guante descarnado soldador con refuerzo Steelpro	8.930,33
Botín Pampero P91 DN bidensidad c/p negro	74.097,37
Pantalón grafa de trabajo beige	20.761,60
Pantalón Pampero beige	19.772,30
Camisa Pampero beige	20.084,96
Camisa grafa de trabajo beige	13.637,91
Guante latex negro	2.632,55
Guante descarnado amarillo p/corto sola pieza	2.983,86
Protector auditivo Libus Quantum c/cordel	551,76
Bota Pampero Job Master c/l negro	16.988,40
Faja lumbar Gaucho Comfort negro	25.768,16
Cinturón Liniero Eslingar c/elem de suj. 2 mts.regul/ p her. y prot lumb.	80.486,18
Anteojos Libus Eco line claro HC	1.891,23
Anteojos Libus Eco line gris HC	1.821,30
Protector auditivo Libus copa alternative	11.194,92

#### 1.2 Herramientas

Andamio marca SORRENTO model PRE- ARMADI REFORZADO 3mt largo	565.843,00
Caballote telescópico marca Sorrento (1,20 -2,00 m)	171.282,80
Escalera aluminio plegadiza 16 escalones	235.896,76
Escalera aluminio 5 escalones	96.679,00
Escalera pintor 8 escalones	76.489,55
Balde de albañil super reforzado p.v.c	4.218,80
Balde de albañil p.v.c. reforzado, manija inyectada	2.634,97
Barreta pata de cabra 3/4 x 80 cm	11.680,50
Bomba centrífuga 750w 1 HP	355.232,00
Carreta transportadora cajas c/ruedas de goma maciza p /150 kgr.	128.223,00
Carretilla marca SORRENTO modelo L80 con rueda maciza 400 x 8	248.727,70
Carretilla de chapa Albera azul	99.815,30
Hormigonera SORRENTO I-130 MIX	942.932,00
Hormigonera Volteo I-400 SORRENTO C/motot monofasico	2.597.513,20
Cinta metrica 10 mt metálica	14.000,00
Amoladora angular 7" DeWalt 2200w	585.486,20
Amoladora angular 4,5" 1200 DeWalt	357.970,00
Cortadora ceramico 61 cm	111.566,73
Cortadora ceramico ceramica Rubi Star63 Platinum	366.589,90
Soldador inverter Lusqtoff 10-180A	287.200,55
Taladro percutor Dewalt 800w 13mm	380.311,00
Sierra Sencitiva Lusqtoff 2000w 350mm	172.683,88
Compresor aire Lusqtoff 50 L 2,5 HP	235.262,00
Hidrolavadora Premium Karcher 1600	872.530,00
Martillo rotomartillo 24 mm 800 watt ENEGY RH 24M/220 e func	418.656,00
Desmalezadora Gamma Elite 34 cc	267.900,00
Generador Gamma 7500 VE 15 hp	1.452.800,00
Guinche aparato electrico 400/800 Kgr alzada 6 a 12mts. 1350w	659.201,00
Estribera dobladora c/palanca regulable 16 mm	119.223,00
Cuchara de albañil Biassoni N° 7	26.633,95
Cuchara de albañil Biassoni N° 5	23.679,87
Tenaza armador Biassoni 225mm	18.595,82
Pala forjada Biassoni media luna angosta cabo corto	44.575,42
Pala estampada Biassoni pocera	25.750,16
Pala forjada Biassoni palear cabo corto	38.796,75



VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL  
RUTA 12KM. 11 Y 1/2 (por colector)

# MÓDULO COMERCIAL TRANSPORTABLE

Superficie 15.20m<sup>2</sup>  
✓ Con baño y cocina

+54 9 3764 16-2607  
www.villalongaindustrial.com.ar  
villalonga\_industrial  
VillalongaIndustrialYComercialSrl



## BERPEMAT

FERRETERÍA & CORRALÓN

BERPEMAT FERRETERÍA Y CORRALÓN  
Todo para tus proyectos... Al mejor precio.

- ✓Cemento, cal, arena, piedra
- ✓Herramientas
- ✓Pintura
- ✓Plomería
- ✓Electricidad

Stock permanente, asesoramiento, cotizaciones.

Av. Santa Catalina 3158 Posadas -Mnes 3764- 533486 /berpematsrl Berpemat Ferreteria y Corralon

www.carlosstaciuk.com.ar

## Carlos Staciuk

EQUIPAMIENTO DE OFICINA

- EQUIPAMIENTO INTEGRAL DE COCINA
- ACCESORIOS CAJAS DE SEGURIDAD
- EQUIPAMIENTOS DE COMERCIOS EN GENERAL
- MAQUINAS DE OFICINAS
- CORTINAS Y PERSIANAS
- DETECTORES DE BILLETES

Sillas, Muebles, Cortinas y Accesorios para el hogar y la oficina

San Luis 2090, Posadas Misiones  
Tel.: +54 376 4476543  
ventas@carlosstaciuk.com.ar



# www. boldu.com.ar

VISITÁ NUESTRO SITIO WEB

Facebook: Boldu SRL Instagram: boldusrl











# CONSTRUIR Salud

Obra Social del Personal de la Construcción

La salud al alcance de todos



La SALUD al alcance de todos - Calidad médica  
Plan de salud - Vocación solidaria

Posadas: Rioja N° 2284 tel (0376) 4424944 - 4428920  
Eldorado: Av. San Martín N° 2922 km 2  
Tel. 03751-430618 - Delegado a cargo: Cro. Ramon Soley  
Iguazú: (boca de expendio Ospecon) Arturo Illia N° 110  
Tel. 03757-420656

ADHESIÓN

## UOCRA

SECCIONAL POSADAS

Posadas: Belgrano N° 2071  
(0376) 4438290 - 4427906  
Oberá: Av. Sarmiento N° 569 - (03755) - 422158  
Delegado a cargo: Cro. Horacio Barrios

CERAMICAS Y PORCELANATOS EN TODOS LOS FORMATOS. REVESTIMIENTOS. LAS MEJORES MARCAS EN SANITARIOS, GRIFERIAS, VANITORIS Y ESPEJOS. ACCESORIOS PARA BAÑOS. TERMINACIONES. AGUA. CLOACA. GAS.

## FIBRO PLASTICA POSADAS

Los materiales que construyen tus proyectos.

Av. Uruguay 4771 Posadas Misiones  
3764 109821 3764 4456561  
fibroplastica@gmail.com  
@fibroplastica

Encuentranos también en nuestras nuevas sucursales:  
3754 400658 Suc. Alem 3743 439628 Suc. Jardín

**HORARIO DE ATENCION**  
Lunes a viernes  
08:00 a 12:00 HS.  
15:00 a 19:00 HS.  
Sábados  
08:00 A 12:30 HS.

## PLACAS POSADAS

DISTRIBUIDOR DE FAPLAC Y TRUPAN

### MELAMINAS & HERRAJES

HERRAJES PARA MUEBLES - ADHESIVOS

El especialista en BDF

Av. Quaranta 3194 y Amalia Vera (entre Lavalle y Sta Catalina)  
Tel.: 4453728 / Cel.: 3764100914 - Posadas, Misiones.  
placasposadas3194@gmail.com

### Cámara Misionera de Empresas Constructoras y Afines

Centenario 3104 - CP 3300  
Posadas Misiones Argentina  
secrecameca@gmail.com

## TECNONEA

TECNONEA ASESORES TECNOLOGICOS CCTV  
Alarmas / Redes / Sistemas de incendio  
Cableado estructurado / Telefonía/Citofonía  
Domótica IA  
VIDEO PORTEROS CONTROL DE ACCESOS

Tel: (376)-4632591 / (376)-4848521  
E-mail: tecnoneamisiones@gmail.com  
Instagram: tecnonea

## FÁBRICA DE MUEBLES Y VENTA DE INSUMOS

3765 016945  
Av. Uruguay 4462, Posadas, Mnes.  
@placasmisiones

\* Especialistas en diseño y fabricación de muebles a medida de primera calidad.  
\* Comercializamos insumos para la industria del mueble.

## OLVIDATE DE LA HUMEDAD PARA SIEMPRE!

**PRESUPUESTOS SIN CARGO A DOMICILIO**  
LOS GIRASOLES 10678 ITAEMBE GUAZU - POSADAS

DECORATIVAS

ECOLÓGICAS

AISLANTES  
TÉRMICAS  
Y ACÚSTICAS

taurocposadas@gmail.com Tauroc Posadas

REVESTIMIENTOS ANTIHUMEDAD SISTEMA LEGÍTIMO

LA SOLUCIÓN EN **24 HORAS**

3764 67-3333





## CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES (TÉCNICOS, LICENCIADOS E INGENIEROS)

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

### 1) SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN INSTALACIONES ELECTRICAS

Para tratar éste tema deberíamos preguntarnos primeramente lo siguiente:

#### Que es una puesta a tierra (PAT) en una Instalación Eléctrica?

.-Puesta a Tierra, comprende a toda unión metálica directa (sin fusible ni protección) de sección suficiente entre determinados elementos o parte de o parte de la instalación y un electrodo (o grupo de electrodos) enterrados en el suelo con el fin de conseguir que en el conjunto de las instalaciones, edificios y superficie próxima del terreno, no existan diferencias de potenciales peligrosas y que a la vez permita el paso a tierra de las corrientes de falla o de descargas de origen atmosférico.

#### Qué fin se persigue al realizar una puesta a tierra (PAT) en una instalación eléctrica. ?

.-El fin que persigue la puesta a tierra es el de limitar la tensión que con respecto a tierra pueden presentar en un momento dado las masas metálicas, asegurar la actuación de las protecciones y eliminar o bien disminuir el riesgo que supone la avería en el material utilizado.

Dos aspectos a tener en cuenta, previo al estudio son: a) la elección de un método y modelo de trabajo, existen varios, seleccionamos uno de ellos. Y b) Muy importante: un conocimiento del tipo y características del terreno donde se va a realizar la misma, debemos conocer lo que se llama la “resistividad del terreno”, para este ítem habría que estudiarlo desde el punto de vista eléctrico, como elemento encargado de disipar las corrientes de defecto que lleguen por medio de los electrodos o jabalinas, es decir debemos conocer la resistividad.

La resistividad del terreno es la resistencia que presenta al paso de la corriente eléctrica, un cubo de terreno de 1 m<sup>3</sup>. Su unidad es  $\Omega \cdot m$  (Ohm por metro)

Lógicamente que la resistividad del terreno depende de su naturaleza, estratigrafía (o sea las capas de distintas composición), contenido de humedad, salinidad, temperatura y las variaciones estacionales.

También se debe tener en cuenta que a medida que aumenta el tamaño de las partículas aumenta el valor de la resistividad (por ejemplo la grava tiene mayor resistividad que la arena) por lo que al realizar una puesta a tierra siempre es importante verificar el método de compactación que se utiliza. Existen distintos métodos para calcular el valor de la resistividad del terreno siendo el método de Wenner el más común. Con éste método de cálculo se obtiene el valor de la resistividad del terreno por lo que ya se encuentra unos de los datos.

Una vez obtenido los valores de resistividad del terreno se puede calcular el valor de la puesta a tierra según el electrodo que se va a utilizar. Para ello hay métodos de cálculo para obtener los datos de los electrodos.



Armado de la malla de Puesta a Tierra

Entonces la combinación de la resistividad del terreno, el tipo de electrodo o jabalina y el contacto electrodo-terreno va a ser la que nos definirá el valor de la resistencia de puesta a tierra. Luego de ser realizada es muy sencillo realizar una medición con un telurímetro y así saber si los valores de la instalación de la PAT están dentro de los establecidos por las NORMAS.

Como se dijo al comienzo, ésta somera explicación es solamente una de las formas de conocer los datos para realizar una puesta a tierra. De hecho que existen otras configuraciones y combinaciones de elementos placas, cables, mallas, etc.

Lo importante es conocer los conceptos que hay que tener presente para lograr una equipotencialidad y uniones sin “puntos calientes” en el trayecto a tierra de tal manera que la circulación de una corriente eléctrica de falla o de descarga atmosférica “elija” el camino más fácil para llegar a tierra y así evitar que la misma circule por lugares peligrosos o del mismo cuerpo humano.

Verificaciones posteriores:

a) Para que el sistema de conexión de la puesta a tierra dentro de una instalación eléctrica sea efectiva, debemos hacer una revisión del camino que seguiría eventualmente la corriente de falla en todo su recorrido ya que hay que asegurarse no solo que haya una continuidad de las partes intervinientes si no que no haya “puntos calientes” en su recorrido.

Para ello, en la Instalación eléctrica ya sea de una vivienda residencial, edificio, planta industrial etc, se debe recorrer al conductor de “tierra” (verde-amarillo) de la instalación y verificar que está correctamente unido a los bornes o partes que corresponda.

De ésta manera ante una fuga de corriente de falla no solo la protección diferencial será la encargada de actuar sino que también esa corriente de falla irá a parar efectivamente a tierra.

b) Debemos saber que las uniones tanto en la instalación eléctrica como en la propia puesta a tierra (PAT) sean las correctas. En la instalación eléctrica en sí es fácil constatar que los bornes destinados a la conexión de “tierra” estén conectados correctamente y en la PAT se entiende que también.

Para ésta última situación y recordando la explicación anterior existen para la unión entre cables de Cu desnudos entre sí y para uniones entre jabalina-cable, las conocidas uniones cuproaluminotermica o bien las eficientes y prácticas uniones con conectores “C”. El fin que se persigue es simplemente una continuidad eléctrica sin valores resistivos en su camino.

Tablero en proceso de armado con Protección diferencial y termomagnéticas



c) Además es muy importante que una vez realizada y medida la PAT, debe ser controlada por espacios de tiempos para determinar su efectividad en el tiempo.

Esto ultimo es muy importante ya que nuestra zona (Misiones) se caracteriza por estar dentro del Mapa Ceraúnico (zona de nivel de riesgo de rayos) donde se presentan considerables descargas atmosféricas. Si a éste hecho le sumamos el tipo de terreno de nuestra zona entonces la verificación de valores de puesta a tierra y equipotencialización de las partes intervinientes es fundamental en el marco de una revisión planificada por profesionales de la especialidad.

Una recomendación final: toda instalación eléctrica o puntas captoras de descargas atmosféricas, deben estar no solo bajo las condiciones expuestas sino que debe ser realizada por personal idóneo y calculada por un ingeniero de la especialidad.

Ing. Daniel J. Ramírez  
MP N.º 2378

## 2) CAPACITACION DEL GOP

Con el fin de darle continuidad a las capacitaciones sobre el uso del GOP (Gestión de Obras Privadas) se llevo a cabo en el "Salón Andresito" una exposición a cargo de la Arquitecta Melina Andruskevicz, Directora de Edificación de la Ciudad, en representación de la Secretaria de Planificación Estratégica y Territorial. Posteriormente el Secretario del CPIM MMO Daniel Rios realizo una demostración práctica del GOP, siguiendo a modo de ejemplo, el procedimiento de carga de datos de un trámite nuevo. El evento contó con una concurrencia que colmo la capacidad del Salón Andresito.



## 3) ACTIVIDADES CPIM

### ENCUENTRO DE CAMARADERIA DEL CPIM –AÑO 2024

Con gran concurrencia se llevó a cabo el 05 de Julio, un almuerzo de camaradería en el recientemente inaugurado Salón de Eventos del CPIM en el predio que la institución tiene en Itaembe Guazú. Durante el mismo se entregaron placas recordatorias a los Profesionales que este año pasan a ser Vitalicios: Ing. Isaac Saucedo, Ing. Edsberg Kristian, Ing. Alberto Marturet, Ing. Leonardo Stelatto, MMO. Raúl Da Luz, MMO. Antonio Fleita y MMO. Pedro Arce.



MMO. Da luz Raúl A.

Ing. Marturet Alberto A.

MMO. Arce Pedro

MMO. Fleita Nicandro A.



Ing. Edsberg Kristian F.



### ASAMBLEA ORDINARIA 2024

El día 26 de Julio del presente se llevó a cabo la Asamblea Anual ordinaria durante la cual el Presidente Ing. Juan Vitale brindo un detallado informe de las acciones realizadas durante el periodo Abril/2023 a Abril/2024, posteriormente la Cra. Ana Rocabert, en calidad de Asesora contable, leyó el Balance del Ejercicio que finalizo el 30 de Abril de 2024, ambas fueron aprobados por unanimidad. Como cuarto punto se trató la renovación parcial de la Comisión Directiva por finalización de mandato de los profesionales de la rama de Ingenieros Especialistas, siendo aprobada la Lista "Tesla2024" que presentaba los siguientes Ingenieros: PETRUSZYNSKI, Cesar Martin, RAMIREZ Daniel, RODRIGUEZ PAZ Martin y CORTI Guillermo. Culminó la misma con un Brindis y manifestaciones de reconocimiento por la gestión llevada a cabo por la presente Comisión Directiva.

### 36 JUEGOS OLIMPICOS DE INGENIEROS

Durante los días 14, 15 y 16 de noviembre del presente, se llevara a cabo la edición: "36 de los Juegos Olimpicos de Ingenieros", este año la sede será la Ciudad de Posadas.

La organización está a cargo del Centro de Ingenieros, La Municipalidad de Posadas y el Consejo profesional de Ingeniería, conformándose una Comisión Organizadora que ha definido al Complejo Recreativo del CPIM y al Parque de la Ciudad como las sitios centrales donde se llevaran a cabo estos encuentros deportivos, así mismo la Municipalidad de Posadas dispuso para los deportes como Básquet, Vóley y Newcom las instalaciones del centro "Finito German". La Comisión invita a los profesionales a participar de este encuentro deportivo contactándose a través de la administración del CPIM.



**CONSEJO  
PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE MISIONES  
(TECNICOS LICENCIADOS E INGENIEROS)**

LOS MAESTROS MAYORES DE OBRAS, LOS INGENIEROS EN CONSTRUCCIONES Y LOS INGENIEROS CIVILES DE ACUERDO A ALCANCES E INCUMBENCIAS CORRESPONDIENTES, ESTÁN HABILITADOS PARA REALIZAR PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE ARQUITECTURA

Sede Central Posadas Avda Francisco de Haro 2745 Tel 0376 - 4425 355 email cpaim@arnet.com.ar www.cpaim.com.ar

Zona Centro: Gdor. Barreyro 291 esq. Los Andes- 03755- 407412- 3360 - Oberá

Zona Norte: Av. América N° 163 km 9 - 03751- 426903- 3380- Eldorado

Zona Alto Paraná Av. 9 de Julio 2388- 03743-421072- 3334 - Puerto Rico

Zona Puerto Iguazú Av. Mariano Moreno 16-03757-423548- 3370- Puerto Iguazú

Zona Alem- Av. Belgrano N° 395 1er piso tel 03754 423 595 CP 3315 Leandro N. Alem-Misiones

# Cómputo

## y presupuesto de Vivienda familiar

La vivienda familiar que se computada, responde a una vivienda de tres dormitorios, dos baños, cocina, lavadero, comedor, living y cochera cubierta, desarrollada en una sola planta, cuya superficie es de 144,78 m<sup>2</sup> (correspondiente al plano adjunto).

Para el cómputo no se considera el costo del terreno, el muro o cerco perimetral ni desmontes y movimientos de suelo.

Las características constructivas son:

El cómputo se realiza en base a un terreno que no presenta desnivel, y coeficiente de suelo de 1,5 kg/cm<sup>2</sup>.

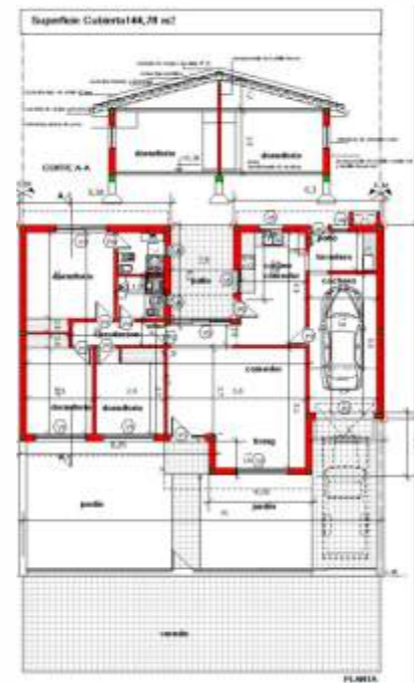
Mamposterías de cimiento de ladrillo común, columnas, encadenados inferiores y superiores de Hormigón armado. Mamposterías exteriores doble, de ladrillo común en cara exterior y en cara interior ladrillos cerámico huecos de 0,12, los tabiques internos en ladrillos huecos de 0,12m, azotado hidrófugo en cara posterior, revoques completos exteriores, y revoques completos en interiores.

Estructura de techo metálica, vigas reticuladas de hierro redondo con diagonales, ancladas a la viga de encadenado superior y correas de perfil C, canaletas de chapa galvanizada N° 25.

### PLANILLA DE COSTOS

Designación Item	Unidad	Cantidad	Calidad Total
Replanteo de Obra	GI	1	2.611.400,00
Excavaciones para Bases y Cimientos	m3	24,14	877.875,24
Mampostería de Cimiento	m3	24,14	3.520.913,63
Hormigón Armado Encadenado Inferior y Superior	m3	7,73	3.845.267,44
Hormigón Armado Columnas	m3	1,6	865.127,22
Hormigón Armado Dinteles	m3	0,3	203.479,10
Capa Aisladora Horizontal doble de Concreto	m2	43,28	306.438,85
Mampostería de Ladrillos comunes	m3	27,97	5.517.276,05
Mampostería de Ladrillo de Cerámicos huecos de 0,12	m2	317,1	7.907.210,07
Revoque Azotado Impermeable	m2	186,5	633.641,21
Revoque completo Exterior	m2	186,5	3.645.465,15
Revoque Grueso p/interiores b/ revestimiento	m2	35,7	193.813,52
Revoque Completo a la cal fino interior	m2	339,5	3.593.773,86
Estructura metálica para Cubierta de Techo, con			
Cubierta de Techo en Chapa Galvanizada N° 25	m2	177,5	44.781.120,00
Canaleta de Chapa Galvanizada N° 25	ml	27,1	498.640,00
Aislación Térmica e Hidrófuga	m2	177,5	1.401.185,00
Aislación Lana de vidrio 50 mm	m2	177,5	1.622.350,00
Cielorraso Placa de Yeso c/ aislación acústica int.	m2	111,5	3.971.295,50
Cielorraso Placa de Yeso verde,	m2	19	750.500,00
cornizas	ml	140,2	423.343,60
Contrapiso ripio sucio s/terreno natural 10 cm	m2	94,42	939.081,49
Contrapiso armado en cochera y entr. de cochera	m2	36,2	785.644,98
Contrapiso Vereda y exteriores	m2	80,16	797.254,53
Carpeta de nivelación b/ cerámico int.	m2	111,5	1.039.099,72
Pisos de cerámico esmaltado 0,30 x 0,30 m	m2	104,4	4.367.465,72
Pisos de cerámico esmaltado 0,20 x 0,20 m	m2	7	292.893,85
Pisos de mosaicos calcáreos tipo vainilla vereda	m2	99,39	4.158.674,24
Zócalo de cerámico esmaltado	ml	140,2	956.523,84
Revestimiento Cerámico	m2	35,7	1.373.980,85
Antepechos	ml	11	
Pintura Látex Interior	m2	339,5	1.799.434,88
Pintura Látex Exterior	m2	186,5	1.279.649,24
Pintura Látex Cielorraso Interior	m2	111,5	621.793,58
Pintura Látex Cielorraso Exterior	m2	19	133.964,14
Aberturas- puerta de ingreso hojas de abrir y de acero inyectada, cochera sist. Elevadizo acero inyectado			
Puertas placa interiores en marco de chapa hojas enchapadas en cedro.			
Puertas Ventana y Ventanas aluminio color hojas corredizas en vidrio repartido			
todas las aberturas con herrajes y cerraduras c/ vidrio cortinas de enrollar en P.V.C.	GI	1	15.740.457,00
Frentes de Placares con baulera con marcos de chapa, y hojas corredizas enchapadas en cedro.			
Interiores en M.D.F con melamina.	GI	1	1.756.760,00
Mueble bajo mesada y alacena para cocina y lavad. en M.D.F laminado.	GI	1	6.172.400,00
Mesadas granito cocina y lavadero c/ bachas	GI	1	2.836.320,00
Instalación eléctrica: Cañería y cableado para toma corriente y bocas de iluminación, s/ artef.	m2		

Cubierta de Techo en chapa galvanizada N° 25 aislación térmica e hidrófuga en membrana tipo alumair tensada con alambres.  
Cielorraso en placas de yeso tipo Knauf, Durlock, o Novoplack con aislación acústica en lana de vidrio de 38mm.  
Aberturas: puertas interiores con marcos de chapa y hojas de cedro, Ventanas corredizas en aluminio color en vidrio repartido y con cortinas de enrollar P.V.C. reforzado, Puerta de Ingreso y de Cochera de chapa de acero inyectado.  
Pisos y zócalos de cerámicos esmaltados en interiores y en la vereda y exteriores de calcáreos.  
Revestimientos en cerámicos.  
Pintura interior y exteriores en látex color.  
Frente de placares y bauleras en marco de chapa y hojas enchapadas en madera de cedro corredizas, interiores de placard con melamina.  
Mueble de cocina y lavadero con bajo mesadas y alacena en M.D.F laminado, con mesada de granito y bachas de acero inoxidable.  
Artefactos sanitarios en losa blanca, línea intermedia, (inodoro largo con mochila, bidet, bañera de acrílico, accesorios de embutir).  
Grifería agua fría y caliente línea intermedia.  
Instalación agua fría y caliente con tanque de reserva.  
Instalación de gas en cilindros.  
Instalación eléctrica con cableado y llaves sin artefactos, instalación para T.V. y T.E.



En el cómputo se considera el Costo Total por ítems, materiales sin IVA más Mano de Obra con Cargas Sociales, no se considera Gastos Generales, Beneficios, IVA e ingresos Brutos. No se considera Gastos de Proyecto y dirección de Obra, ni pago de derechos correspondientes para las distintas instalaciones

Designación Item	Unidad	Cantidad	Calidad Total
Instalación de tablero y alimentación domicil. 220.			
Cañería, cableado, Telefonía y T.V.			
Colocación de artefactos.		1	11.974.564,00
Instalación Sanitaria comprende Materiales y Mano de Obra sin artefactos de:			
Instalación completa de cañerías para desagües cloacales primarios y secundarios con conexión a red.			
Instalación de Desagües pluviales.			
Instalación completa de cañerías para agua fría/caliente incluye conexión para los distintos artefactos.			
Instalación de un tanque de reserva incluida instalación de red con colectores y bajadas respectivas de los distintos baños.			
Instalación completa de cañerías de gas para 2 tubos, conexiones para cocina y calefón, colocación y regulación de artefactos incluido conducto de ventilación, campana extractora, calefón y cocina.			
colocación de artefactos sanitarios y accesorios.	GI	1	19.795.885,00
Vanitory con bacha, artefactos sanitarios, bachas coc. y lavad. griferías en baños, cocina y lavadero.	GI	1	8.880.795,00
			<b>COSTO TOTAL \$ 172.872.757,46</b>
			<b>COSTO X M2\$ 1.194.037,56</b>

Si se considera estimativamente un 15% de Gastos Generales. Un 10% de beneficios y un 21% de IVA (en algunos casos se toma el 10,5% para viviendas)  
el MONTO TOTAL es de \$ 264.607686,21  
El m2 tiene un valor de \$ 1.827.653,58

**solmet** S.R.L.  
ABERTURAS DE ALUMINIO

+54 9 376 15 4241800  
solmetaberturas  
Av. Francisco de Haro  
5175, Posadas, Mnes.

DELNEA

Viviendas familiares, cerramientos de oficinas, edificios, etc.  
PUERTAS BALCÓN, VENTANAS, VENTILUZ, PUERTAS, MOSQUITEROS, BARANDAS.

HERRAJES  
**DELNEA**

Herrajes, insumos, accesorios y perfiles para la carpintería de aluminio en Misiones y el NEA.

**CONTACTOS**

+54 9 3764 32-3182  
herrajesdelnea  
Av. Cmte. Espora 2415, Posadas, Mnes.

DELNEA

BOMBAS TABLEROS METALMECÁNICA

Expertos en  
Obras Hídricas

# HIDRA



+54 9 (376) 4288323

[www.hidrasrl.com.ar](http://www.hidrasrl.com.ar)

Cámara de la Industria  
**C.I.Co.M.**  
de la Construcción de Misiones

Avda Roque Perez 1615 1°B / 0376 4429533  
e-mail: [cicom@arnetbiz.com.ar](mailto:cicom@arnetbiz.com.ar)

# AREVALO

CONSTRUCCIONES

SERVICIOS

DISEÑO Y ARQUITECTURA

CONSTRUCCIÓN Y ASESORAMIENTO

CASAS A TU MEDIDA

INTERIORISMO Y REFACCIÓN

ABERTURAS DE ALUMINIO

CORRALÓN

Av. Lucas Braulio Areco (115) 2465 /ArevaloConstruccionesSRL

+54 3764 131039 03764 465821

[arevalo\\_construcciones@hotmail.com](mailto:arevalo_construcciones@hotmail.com)

**SAN JUSTO**  
ILUMINACIÓN

LÍNEA CARDALES

## LA UNIÓN

ASESORAMIENTO / COTIZACIONES  
SERV. TÉCNICO / VISITAS A OBRAS  
**Flete sin cargo**

Av. Santa Catalina 2851 / Tel: 376 4431616 / Whatsapp 376 4212194

# SIMSA

ESPECIALISTAS EN CLIMATIZACIÓN

- Climatización central
- Equipos frío-calor
- Instalación y service
- Splits




AIRE  
ACONDICIONADO  
Y CALEFACCIÓN  
POR EXPERTOS

Así se ven  
nuestras obras

Av. San Martín 3642 - CP 3300 - Tel: 0376 4476767  
[misiones@simsaclima.com.ar](mailto:misiones@simsaclima.com.ar) - [www.simsaclima.com.ar](http://www.simsaclima.com.ar)

# OBRAS LLAVE EN MANO

Una propuesta completa y segura ejecutada con eficiencia, profesionalismo y transparencia.

 Seguridad, ahorro de tiempo y dinero. Puntualidad y cumplimiento de plazos.

 Materiales y equipamientos certificados y homologados

 Descansá en un único responsable

**+30** Más de 30 años de experiencia

 La mejor relación precio-calidad

 Especialistas capacitados y actualizados. Ingenieros y técnicos matriculados.



## EMPRESAS QUE CONFIARON EN NOSOTROS:

Loi Suites Iguazú | Crucero del Norte | Amerian Iguazú | Caputo (Obra AFIP Posadas) | Benito Roggio e Hijos (Obra Planta Potabilizadora Villa Lanús) | JCR (Obras de Alumbrado Público y SETA) | IECSA (Obras de Alumbrado Público y SETA) | Edificio Villa Ángela | Ingar S.A. (Obra Samic Oberá) | Kunz Construcciones S.R.L. | Prat S.R.L. | Arsat | Banco Macro | Arauco Argentina S.A. | Coca Cola | Ratti Construcciones S.A.



**1 AÑO DE GARANTÍA**  
Mano de obra y materiales

Queremos acompañar tus proyectos,  
**iContactate con nosotros!**

 376 461-7287  376 4429000

 Casa Central: Junin 2550 c/ Mitre (Pdás)